

18

Ilmo. Srr. Prefeito Municipal

Companhia de Obras
M. 1954
an. 1954

01886

Nº 12012

Decreto municipal n.º 5.545
municipal

de 1954

Requerimento para construção de
edifício na Praça Guaporé

ANRAN INDURSKY

proprietário

do terreno à Av. Teresópolis, esquina Praça Guaporé

junto ao prédio nº desejando construir, conforme plantas
anexas vem pedir a V. S. a respectiva licença.

O requerente reside à Av. Mento Gonçalves

Nº 3031

Ofício N.º 111
remetido 25.10.54 nestes termos
Prezado
Conselheiro da Fazenda 31/03/54
Ementando o dia 31 de 3546
Porto Alegre, 31 de MARÇO de 1954



23 11 54

Pareg Lacerda



~~Gleodinhas~~ ~~comparcial~~
do internado para esclar.
dificuldades.

SINSI

6.4.54

A camara
esperio: 81

J. J. Lino

6.4.54

6.4.54

P. J. S. Luc
Lima
1274

A PLANTADESSOTO FICA
NA D.I.D.

Em 29 de abr 1954

A Rua de Fazenda, nro 20
tem a opo quanto ao
local em que se encontra

AEROTERMO

29/4/54

29/4/54

Wamba

Foram os reais do
lote, 3,73 mada
a opo

Kit 2 29/4/54

Lima

Vai informar
fornecida e se
lecaõ, fornecida
excepcional ou a
de afar gaveto
ao tempo falso
que adada a
fazenda

1.000,00
Sobretaxas
de nova guia da casa
ba, visto que havia
des quanto a taxa
de combustão, resulta
nro de 967,92 reais
II B. A fornecida
iniciada em novembro
1954.

12012/54

01887

DECLARAÇÃO

ABRAM INDURSKY, abaixo assinado, declara que contratou os serviços profissionais do ARQUITETO Perez Lacher para a construção de um prédio a Av. Terraopolis, esquina com a Praça Guia Lopes.

33847
21

Abram Indursky

De acordo: Perez Lacher
Arquiteto Perez Lacher

C.R.E.A. nº 8.452

Reconheço verdadeiras as ~~de~~ ~~as~~ ~~de~~ ~~de~~ ~~de~~
~~recepção das~~ ~~Perez~~
~~Indursky e Perez~~
~~Lacher. J. 2012~~

Em testemunha do da verdade,
Porto Alegre, 22 de nov. de 1950

Abram Indursky
R\$ 13,40



4281051
58810

D E C L A R A Ç Ã O

-O que se segue é o resultado da investigação feita na
-município de Aracati, no dia 10 de outubro de 1922.
-que baseia-se em depoimentos da polícia e
-que não se pode dizer que seja conclusivo.

Agradecimento

De seguida

G.H.B. n.º 8.025

informações recebidas

do advogado

Etch

do procurador

polo judicial

Antônio Soárez

12012/54

Página 1
1.504

01888

MEMORIAL DESCRIPTIVO.

Para a construção de um prédio de propriedade do Sr. ALVARO INSTITUI, à reta esculpida à Av. Teresópolis, em que tem a Praça GUIA LOPES.

ENCLINARES. - o prédio será constituído de dois (2) pavimentos inclinados.

ENVOLVIMENTO TÉRMICO. - Com sete (7) lojas e quatro (4) apartamentos residenciais.

ENVOLVIMENTO TÉRMICO. - Com 2 apartamentos residenciais.

a) - FORMA DE CONSTRUÇÃO. - A obra será executada segundo as plantas, cortes e fachadas composta das pelo Projeto Municipal, seguindo as normas da lei construtiva e desenho do presente Memorial Descritivo, nas melhores condições e com apreçoado acabamento.

b) - MATERIAL PRINCIPAL. - O material a ser empregado será todo de primeira qualidade, da maneira que se possa executar o prédio segundo as exigências do item primeiramente mencionado.

a) - AREIAS. - Será usada exclusivamente as das cascalheiras, de primeira qualidade. O construtor providenciará quanto as ligações e instalações provisórias ou definitivas.

b) - MATERIAIS. - Será feito o tijolo grande liso, duro e resistente, sem inciso de quantidades prejudiciais de aglutinantes, particulares males e lascas, fendas, nódulos, mazelas orgânicas e outras substâncias danosas. A areia será levada a tal fio necessária.

c) - ARGAMASAS. - O uso a enxergar será da principal qualidade, bem secado e com secção uniforme em tipo e extensão com tijolo, fendas, balbas, salmos, encravamentos ou outros defeitos.

Será de tipo denominado "Aço" sua resistência à tensão superior a 3,700 kilos por milímetro quadrado e resistência ao estiramento não inferior a 50% de resistência à ruptura. O alongamento mínimo para barra de prova de 20mm será de 20%. Os vergalhões não devem apresentar facilmente quando verificados o frio, os fios de ferro de um pino de direção igual ao da própria barra.

Os vergalhões poderão apresentar-se ligeiramente oxidados entre si, devendo estar livres a manchas de grama, tintas ou quaisquer matérias gordurosas ou oleosas.

d) - ARGAMASAS. - Os traços prescritos serão fletidos sobre vados sendo a madeira levada a uso na local abrigada do sol e das chuvas.

A desgaço e mistura das partes componentes será feita conforme estiver especificado.

As argamassas serão preparadas antes do seu endurecimento, não sendo permitido o uso de gesso num dia, de argamassa do dia anterior no dia anterior.

e) - AZULAGOS. - Serão nacionais, de primeira qualidade, bem assentados, duros, resistentes, impermeáveis e de cor azul uniforme.

Memorial Descritivo para o Dr. ANTONIO INDRECKI.

f) -CIMENTO:- O cimento a empregar será de tipo PORTLAND, chamado cimento comum de pedra normal. Serão apropriados cimentos nacionais (Guanabara, Minas, Pará, Vodocasa) ou cimentos estrangeiros (Belga, Fictos, Ingles, etc.).

O cimento será usado em sua consistência original e com a consistência rotulada. Não será empregado cimento que exibir avançado.

g) -CAL:- A cal será usada em uma obra, não devendo ser empregada antes de completamente seca. A cal de pedra será reduzida à pasta.

A pasta será referida a várias partes de argila para uso de cal em pasta. A pasta será usada no teto, chão e brilhante, fundindo em diversas direções ao secar e tirar os impurezas.

h) -Cerâmicas:- Todas as ladrilhos de cerâmica serão de primeira qualidade, duros, sonoros, resistentes, bem cozidas, impermeáveis e de coloração uniforme.

i) - LADRILHOS HIDRAULICOS (Mexicanos):- Serão empregados os da fábrica nacional, de primeira qualidade, resistentes, duros e de massa homogênea e uniforme, impermeáveis, com as calhações bem distantes e visíveis seu falhado e seu fundo.

As faces visíveis serão planas e lisas e a espessura será uniforme.

j) - MATERIAIS:- A madeira usada será sólida, perfeita, de madeira de fundo, não enrugada e de qualquer outro defeito que possa comprometer a sua durabilidade ou durabilidade.

A madeira para madeiras e moldes poderá ser servida e de qualidade inferior, contanto que tenha as dimensões e resistências necessárias para os fins a que se destinam.

k)-

l) - MOLDES E FORMAS:- Todos os moldes e são feitos com cuidado a fim de correspondem às formas exatas, sem possíveis e níveis determinadores.

A remoção dos moldes será feita nunca antes das prazos máximos seguintes:

3 dias inteiros para os moldes laterais de pilares e vigas.

3 dias inteiros para as lajes.

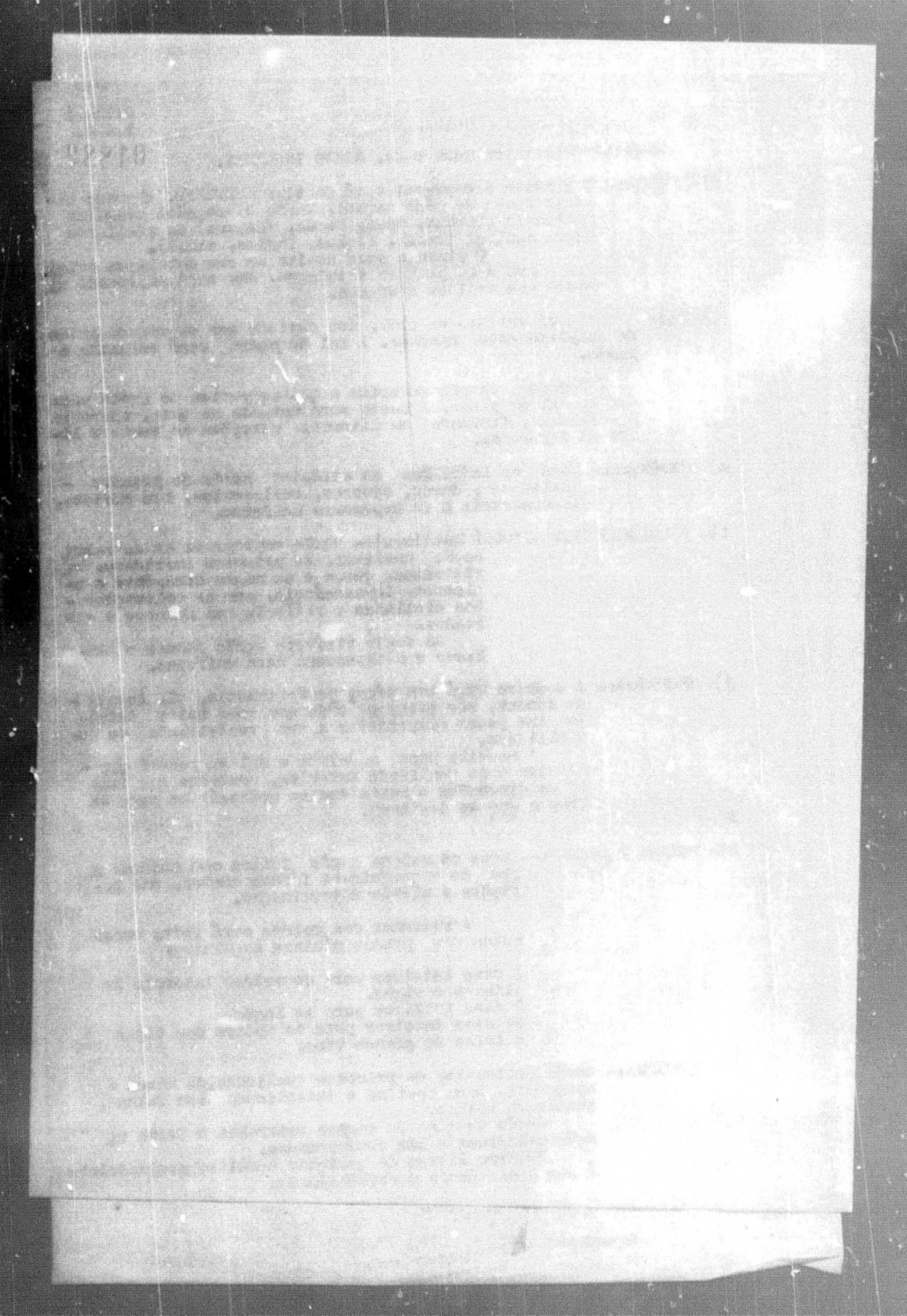
21 dias inteiros para os apêndices das vigas e lajes de grande viga.

m)-

n) - MATERIAIS:- Serão necessários, de primeira qualidade, de massa homogênea, bem cozidas e vitrificadas em telhas, fundos ou baldosas.

Serão fornecidos os corpos extremos e torso em corte uniformes e bem desempadados.

Serão livres de quaisquer defeitos prejudiciais à sua resistência e durabilidade.



Memorial Descriptivo para o Sr. ABÉAO INDURBEK.

01890

- m) - PEDRAS DE ALVENARIA:- Será dura, sólida, compacta, bem fendas, isentas de terras e argutas, sem vestígio de decomposição e sem excessos de malachita (mica).
- n) - PEDRA BRITADA OU CASCALHO:- Terá partículas limpas e duras, isenta de substâncias e matérias orgânicas e outras substâncias estruturais. Deverá ser o mais isenta possível de pó de pedras. Se necessário será lavada.
- o) - ALVENARIA DE TIJOLO:- Serão empregados tijolos de primeira qualidade, bem assados, requintados, duros, sonoros, não vitrificados, de tamanho e seção uniforme. A massa será homogênea, isenta de fragmentos estranhos ou de qualquer corpo estranho. Serão isentas de salitre, devendo sua coloração ser uniforme. Sua dimensão servir ao habitual da praça. Todas suas faces planas e arestas vivas, sem fendas e ranhuras. Afrevenda será plana e apresentar granulação fina e compacta, uniforme e sem manchas.
- p) - VIDROS:- Serão de primeira qualidade, lisos, descolorados, de espessura uniforme, sem manchas ou bolas e coloração uniforme.
- q) - CHUMBO:- Será de primeira qualidade, macio, isento de impurezas, de espessura uniforme, sem fendas ou rugas e homogêneo na fratura.
- r) - COLA:- As colas para pintura serão de couro ou galatina e de primeira qualidade.
- s) - GESSO:- Será empregado odo pôsi rápido, de primeira qualidade, trinta minutos após seu preparo devendo permitir sómente impressões digitais minhas, quando calçados fortemente com o polegar.
- t) - OLEO:- O óleo de linhaça será puro, doce no paladar, pouco odorante e velho, será empregado o óleo de linhaça crú ou fervido, conforme especificado.
- u) - TINTAS:- Tôcas, ac, substâncias a empregar nas pinturas e caligescas serão de primeira qualidade. As tintas serão bem solvidas e bem incorporadas ao líquido com que forem temperadas.
- v) - ARGAMASSAS:- As argamassas serão sempre preparadas em caixões ou taboleiros de madeira, em lugares secos e ventilados e sujeitos, mas dessejando indicadas para garantir a máxima qualidade e homogeneidade da mistura.
- a) - LISTA DE ARGAMASSAS:-

Argamassa nº 1:-

-17 En memoria

Memorial Descritivo para o Sr. ABRAÃO INDURKEL

01891

a) - LISTA DE ARGAMASSAS:-

Argamassa nº 1:-

Componentes:- Cimento e areia.

Dosagem:- 1:4.

Emprego:- Barravas das lages de tijolo armado.

Argamassa nº 2:-

Componentes:- Cimento e areia.

Dosagem:- 1:5.

Emprego:- Contra-piso de concreto simples, pisos de cimento alisado, coleção de parquê, mosaicos e alicates de alvenaria de pedra.

Argamassa nº 3:-

Componentes:- Cal, areia e cimento.

Dosagem:- 1:5 com 15% de cimento.

Emprego:- Alvenaria de 0,10, emboco externo, enchimento dos furos de estuques, coleção de pastilhas, cerâmica, azulejos, mosaicos e tijolos ras.

Argamassa nº 4:-

Componentes:- Cal, areia e cimento.

Dosagem:- 1:5 com 10% de cimento.

Emprego:- Alvenaria de 0,15 e assentamento de cumpridas.

Argamassa nº 5:-

Componentes:- Cal, areia e cimento.

Dosagem:- 1:5 com 5% de cimento.

Emprego:- Alvenaria de 0,30, emboco interno.

Argamassa nº 6:-

Componentes:- Cal, areia e cimento.

Dosagem:- 1:3 com 25% de cimento.

Emprego:- Guarnescimento externo.

Argamassa nº 7:-

Componentes:- Cal, areia e cimento.

Dosagem:- 1:3 com 2,5% de cimento.

Emprego:- Guarnescimento interno.

Argamassa nº 8:-

Componentes:- Cimento, areia e brita (cascalho).

Dosagem:- 1:3:4.

Emprego:- Viga de concreto armado.

Argamassa nº 9:-

Componentes:- Cimento, areia e brita (cascalho).

Dosagem - 1:3:3:5.

Emprego:- Pilares e lages de concreto armado ou de tijolo armado.

• 11:2:1 - музей
и архивы СССР - Музей и архивы СССР
• ОГАРХ СССР

Memorial Descritivo para o Sr. ABRAO INDURSI.

48) - TERRAPLENAGEM E FUNDACAO:--

01892

a) - CAVAS DE FUNDACAO:- Serão executadas as cavas necessárias para a recepção das fundações previstas.

b) - NIVELAMENTO:- Será executada a terraplenagem necessária, cortes e aterro, para que o terreno fique nos níveis indicados no projeto.

c) - ESCORAMENTOS E EGOTAMENTOS:- Serão executados nas vagas, os escoramentos e engotamentos que por vagas forem necessários.

d) - REMOÇÃO DO ENTULHO:- Toda a envelha de escavação proveniente da obra será removida.

59) - ALVARIA DA PEDRA E ALICERCE:-- Os alicerces presos - no tipo sapatas corridas de concreto armado de calhas - com os detalhes a serem fornecidos pelo Arquiteto ERNEST LACHER sob cuja responsabilidade técnica seria construída a obra. Sobre a sapata serão colocadas findas de pedra argamassada e no respaldo uma viga (vinta) de concreto armado conforme indicação do Sr. Engenheiro.

62) - CONCRETO ARMADO:-- As lagas e vigas de concreto armado serão executadas de acordo com as plantas calculadas e desenhadas pelo Engenheiro Administrador.

As vigas serão executadas com alçamba nº 8.

As lagas com tijols armado, com argamassa nº 1 e 3. Os pilares com argamassa nº 3.

As fôrmas e taboleiros deverão ser exatamente e rigorosamente executados com prumadas, nivelamento e marcações exatas.

A execução será feita com o enchimento dos pilares, seguida do enchimento das vigas e finalmente das lagas. Foi calculado um volume aproximado de

72) - ALVARIA DE TIJOLO MAGICO:-- Será executado, no bloco propriamente dito, com tijolos maciços, sendo que a argamassa a empregar será:

- a) - Paredes de 0,10 - argamassa nº 3.
- b) - Paredes de 0,15 - argamassa nº 4.
- c) - Paredes de 0,20 - argamassa nº 5.
- d) - Paredes de 0,30 - argamassa nº 5.

O tijolo serão bem molhados antes de sua utilização. Os muros serão executados com tijolos maciços com o devido cuidado nas amarragens.

82) - CORTURA:-- O edifício será recoberto com telhas de tipo francês do tipo WEIDMANN de primeira qualidade, com cerâmicas e telhas portuguesas de mesma qualidade. As tassouras, terros e demais peças de madeiramento terão as bitolas e distâncias necessárias para que o telhado tenha a devida estabilidade. O madeiramento possuirá todas as ferragens necessárias - estribos, chapas, parafusos, etc..

ЛІСІЧКА В. - вчителька ~~математики~~ відмінна лікарка в харчуванні
- вчителька на відпочинку відмінна лікарка в харчуванні
- вчителька відмінна лікарка в харчуванні

Memorial Esoritivo para o Sr. ADRIÃO INBURSKI.

98) - TETOS:- Os tetoos de todos os primeiros andares serão constituídos por tijolos arredondados - lage - revestimentos com - guarnecimento de argamassa nº 7.

100) - CANALIZAÇÃO DAS ÁGUAS PLUVIAIS:-

a) - ÁGUAS DO TELHADO:- Serão coletadas em calhas e rincões sendo o escoamento feito por capins e condutores. Os condutores serão - todos esbutidos, de cimento e na parte superior com terminal de ferro fundido para receber água das calhas e rincões. Os pavimentos terão - calhas todas de ferro fundido. A escavação nº 4" x 4".

b) - CALHAS:- As calhas serão de platibanda, com zinco nº 12 corte 35 e 40.

c) - RINCÕES:- Os rincões serão de zinco nº 12 e corte 33.

A colocação das calhas e condutores ficará a cargo de uma Firma especializada. No solo será traçada uma rede de condutores pluviais com rales, colectores e caixas de limpeza, na qual os mesmos ligados os condutores, cujas bocas desaguarem numa calha.

101) - IMPERMEABILIZAÇÃO E ISOLAMENTOS:-

a) - ALICERCES E TACOS DE MADEIRA:- Será feita uma pintura de asfalto no cornoamento das alicerces e - picos de concreto simples que tiverem tacos de madeira como revestimento. Neste último caso a pintura subirá - nos paredes aproximadamente 10cm acima da madeira e pelo reboco.

b) - PAREDES:- As paredes externas serão impermeabilizadas.

Imprenabilizantes a empregar:- Giba, Hermetil, - Eversal ou equivalente.

102) - PISOS E SEUS REVESTIMENTOS:-

a) - CONCRETO SIMPLÍSIMO:

Locais:- Toda a área interna e terreno da construção.

Base:- Concreto.

Argamassa:- nº 2.

b) - MOSAICOS:- (tipo hexagonais e quadrados)

+ 2 MM - 1 EGGHOLDIA

(subcarinata + elongata etc) - EGGHOLDIA - (d

Memorial Descritivo para o SR. ADRÃO ENDURSKI.

01894

b) - MOSAICOS:- (tipos enxamais e quadrados).

Locais:- Banheiros, cozinhas, lojas, hall das escadas, salas
jádidas, sacadas e dependências.
Argamassas:- Para assentamentos nº 3.

c) - RODA-PÉ DE MOSAICO:-

Locais:- Em tândem as escadas.
Argamassas:- nº 2.

d) - TACOS DE MADEIRA (parquês):-

Locais:- Salas, dormitórios, corredores, vestiários e
escadas.
Forma:- Geométricas, retangular, 7x21, 7x14 e 7x7.
Desenhos:- A determinar.
Assentamentos:- Lixado e encerado.
Argamassas:- para assentamento nº 2.
Madeiras:- Canela escura, canela clara, cedrina, quan-
també e grapia.

e) - RODA-PÉ DE MADEIRA:-

Locais:- Piques com parquês.
Forma:- Retangular balaustrada.

- 132) - SOLAÇÕES E ESCALINHAS: As solainas da cozinha, Nv. 300,
desenvolvendo a entrada dos apartamentos e entradas de serviço
sobre de granítina branca, com granilha preta.
A entrada geral será com mosaicos.
Escadarias com degraus de granítina branca com granil-
ha preta e espelhos de granítina preta com granilhas brancas.

148) - REVESTIMENTOS DAS PAREDES:-

- a) - GENERALIDADES:- Tândem as paredes do prédio serão re-
vestidas interna e externamente, com
uma camada de argamassa e uma camada
de guarnecimento.

- b) - GUARNECIMENTO:- As argamassas de reboco e guarnecimento
não serão juntas, espessura superior
a 2cm.

O guarnecimento das paredes inter-
nas serão executados com argamassa
nº 7.

O guarnecimento da fachada será
com CIREX, CIRIO-CRETO ou similar.

Os rebocos levados ao mesmo guarnecimento das paredes.

- c) - IMBOJO:- ~~Imbojo~~ Tândem will exentado em imbojo
na nº 3.

- 158) - FACHADA:- A fachada será revestida de CIRIO-CRETO com espessura
de 2cm e argamassa nº 3.

168) - ESCADINHAS:-

- a) - GENERALIDADES:- As escadarias serão executadas de
acordo com as plantas respetivas.

RECORDED ON THE DATE OF REC'D - (2)

Memorial Descritivo para o Sr. ABÉO INDESKI.

01895

Mesgundo as regras da boa técnica para trabalhos deste gênero, serão aplicadas, perfeitamente desempenhadas e amarradas.

JANELAS:- De guilhotina simples, com caixilhos e vangas de louro, peitoril de cedro, janelas de pinho, dupla canaleta e borda alta interna, pingadeira e orifícios, venezianas com quatro folhas em argolas METZ E. fundido foscó, com argolas niqueladas de pinho, duas alcinhas niqueladas por caixilho, beroletas niqueladas reforçadas fundidas, dobradiças curtas de ferro e aldravas niqueladas curtas.

PORTAS:- Internas com marco de pinho, quadro de madeira e almofadas de compensado de vidro.

PORTAS:- De entradas de apartamentos com marco de pinho, de compensado maciço de vidro, com viga móvel de 24x30.

PORTAS:- Externas de casinha, almofadas com pestigo móvel.

PRTAS:- De macetas com vidro e venezianas.

PRTAS:- De vagaõe de serviço com venezianas na parte superior.

b) - **FERRAGENS:**- Pechaduras VAGO ou METZ com uma e duas voltas.

CROMOS:- Metá niquelado com angela de pinho.

ALDRAVAS:- niqueladas.

BORBOLETAS:- de latão fundido (não estranguladas).

FECHADURAS:- de escorpo tipo TALK.

ALCINHAS:- riqueladas (duas por caixilho).

178) - **INSTALAÇÕES DE FERRO:**- As engaduras de ferro basculantes M-PO extensão, com bases nas superiores a 15cm de altura e alavanca de latão niquelado.

A porta principal será de ferro ornamental.

182) - **INSTALAÇÃO DE ÁGUA E SEGURO:**- Todas as serviços serão feitos de acordo com o regulamento em vigor. Só serão usados materiais de primeira qualidade.

Todas as canalizações, tanto de água como de esgoto serão convenientemente calculadas e dimensionadas para atenderem as condições e solicitações do prédio.

Serão tomadas todas as premissões para que sejam evitados vazamentos.

a) - **INSTALAÇÃO DE ÁGUA:**- A instalação será constituída de um ramal de água fria, canalizada para sistema de válvula HIDRA,

SEARCHED - INDEXED - SERIALIZED - FILED

- 25 -

SEARCHED - INDEXED - SERIALIZED - FILED

Memorial Descritivo para o Sr. ABRAO INDIURSKI.

018

com Vane Gasco RAPP para QMIX 2
partamento.

Entrada geral da 1 1/4" qtd -
os dois depósitos de 4.000 litros cada um, donde descerão em
ramais de 1 1/2", 1 1/4" e 1" res-
petivamente de sobre com os pa-
vimentos.

b) - INSTALAÇÃO DE ESGOTO:-

- 1) - A evacuação das águas claras será feita para o esgoto Municipal.
- 2) - REDE SUB-TERRÂNEA:-
O diâmetro mínimo a empregar será de 4".
Em todos os pontos de ligação, mudanças de declividade ou direção, haverá caixas de inspeção de alvenaria de tijolos com revestimento interno de argamassa de cimento alisado.
Serão empregados condutores de manilhas de grão até a ligação com os condutos Municipais.

3) - VERTICais:-

Os verticais serão de ferro fundido. Não ser-
ão empregados diâmetros inferiores a 3".

4) - VENTILAÇÕES:-

Serão de condutos de cimento-amianto e não ter-
ão diâmetros inferiores a 2".

5) - RAMAIS E ESCOTAMENTOS DOS APARTAMENTOS:-

Serão de chumbo e os diâmetros terão, no mí-
nimo 1", para lavatórios e bidês, 1 1/4" para ban-
heiras e de 1 1/2" para pias de cozinhas. Lavató-
rios com sifões niquelados de copo.

6) - CAIXAS DE GORDURA E HALOS:-

As caixas de gordura e valas serão de cimento quando situados no pavimento terreo e de chumbo -
com 20cm de diâmetros quando nos demais pavimen-
tos, grelhas niqueladas de 20cm..

7) - APARELHOS:- Em cada apartamento serão instalados os seguintes aparelhos:

- 1 chuveiro com braço niquelado.
- 1 banheira de 5 1/2 pés com ladrão e válvula.
- 1 torneira para banheira, niquelada.
- 1 registro niquelado de 1/2" para chuveiro.
- 1 W. C. CELITE com válvula, marca HIDRA com assen-
to de carbo.
- 1 bidê com ducha CELITE e metais niquelados.
- 1 torneira para tanque.
- 1 tanque nº 1.
- 1 lavatório de 40x50 com 1 torneira niquelada, marca AIRIO..
- 1 mesa de granitina de 0,50x1,20 com pia BRASIL nº 1 e válvula.
- 1 torneira niquelada para a cozinhas de cale-
fado.
- 2 cabides de lona duplo (um grande para cozinhas
e outro para banheiro).
- 1 porta-toalha (banheiro).

—ունի օհու և զանուն և այս պահապահ պահապահ է
• օհու
Կառած արք մատուց արքական պահապահ է
• (ուժագույն պահապահ է
• (ուժագույն պահապահ է

Memorial Descritivo para o Sr. ABÉAO INDUSTRIAL

01897

- 1 porta-papel de louça.
- 1 V.G. comum para serviço com assento comum, chixa original.
- 2 saboneteiras 15x15 (no banheiro e cozinha).
- 1 chuveiro comum (serviço).

Em cada loja serão instalados:

- 1 V.G. com chixa original e assento simples.
- 1 lavatório de 45x60 com uma torneira niquelada, marca ALBION, completa.
- 1 cabide de louça, duplo com gancho.

198) - INSTALAÇÃO DE AZULEJOS:-

- a) - AZULEJOS:- Os banheiros dos apartamentos serão revestidos com azulejos até uma altura de 1,60 com terminais de cbr (sem roda-pé da cbr).
- b) - ESCALOAS:- Os V.G. de serviços dos apartamentos e os banheiros das lajas serão revestidos de azulejos até uma altura de 1,60 em cbr a direção combinado.

201) - INSTALAÇÃO ELÉTRICA:-

- a) - GENERALIDADES:- A instalação elétrica será executada de acordo com a planta aprovada e por profissionais competentes. A parte mecânica da instalação receberá especial atenção. As disposições dos fios e cabos serão bem acabadas, ligações, soldas, isolamentos dos dos condutores e fixação dos pertences serão eficientes e segura. Os centros de distribuição, serão colocados em locais facilmente acessíveis, onde todos os chaves, contra-circuitos, fusíveis e interruptores sejam agrupados para conveniente operação.
- b) - PREVISÃO:- Foram previstos para cada apartamento um total de 25 (vinte e cinco) pontos para auxiliantes.

213) - VIARES:-

- a) - GENERALIDADES:- Os materiais obedecendo ao que ficou especificado no item 2. A madeira para fechaduras e varetas serão de primeira qualidade. As janelas e portas de ferro usar-se-á madeira dupla.
- b) - SERVIÇOS A EXECUTAR:- Todos os viares serão simples com exceção das janelas de ferro e portas exteriores que serão fantasia.

222) - PINTURA:-

- a) - GENERALIDADES:- Os materiais obedecendo aos que ficou especificado no item 2. Antes da aplicação de qualquer pintura a espécie a pintar será preparada e perfeitamente secada, livre de poeiras, rebentos, etc..

b) - SERVIÇOS A EXECUTAR:-

- 1 - As esquadrias de madeira lixadas e pintadas a óleo.
- 2 - As esquadrias de ferro serão pintadas a óleo com uma camada base de tinta anti-ferruginea.

-184528 A 001000 - 0

ею в засеки с пятью штабами и салютами да - 1

но это в засеки сюда штабы салютами да - 2

шестнадцать-два штаба и салютами да

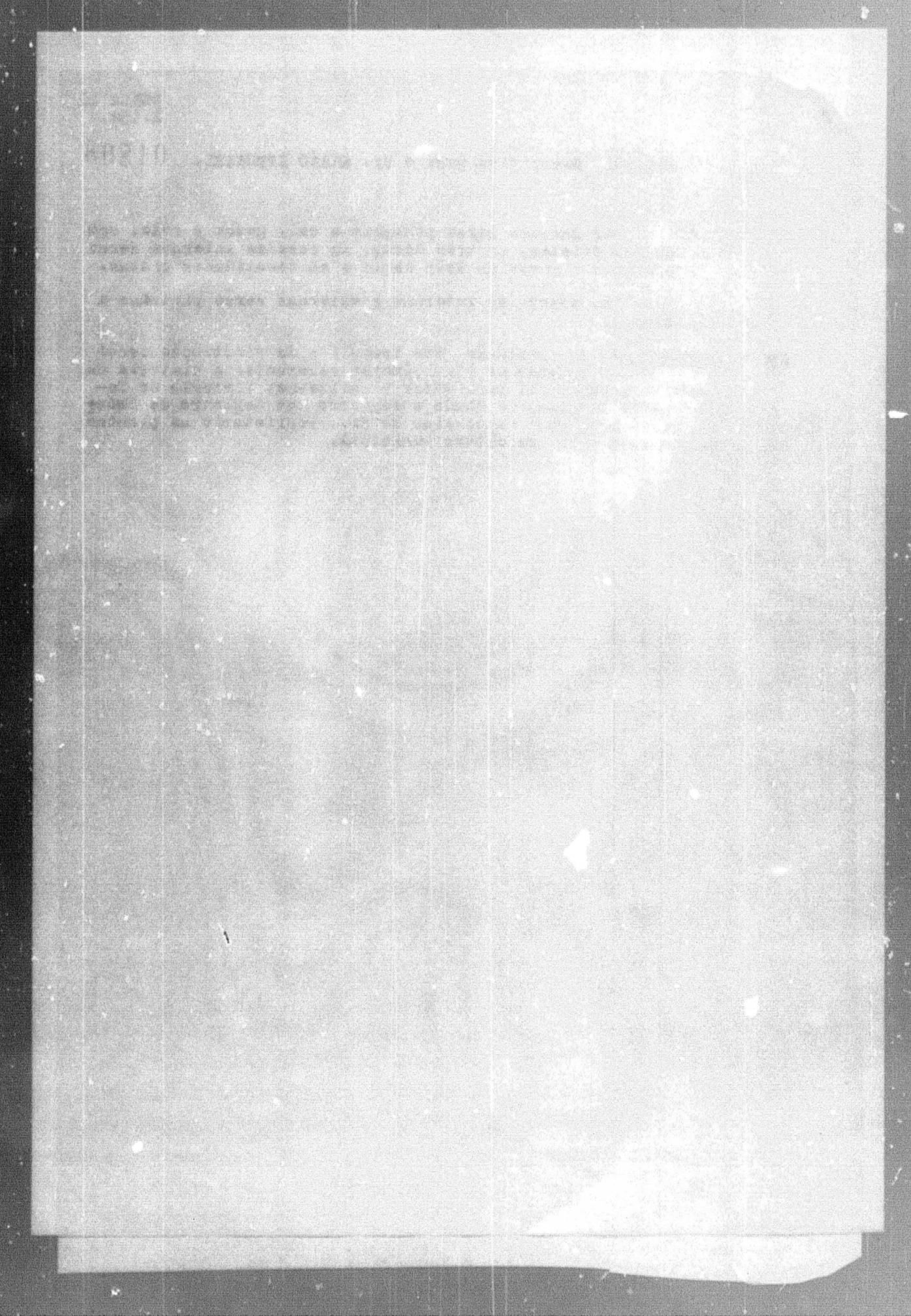
FOLHA 11
1.954.

Memorial Descriptivo para o Sr. ABRAO INSURKH. 01898

As paredes serão pintadas a cal, gesso e cala, ou em
ou sem filhotes, em três demas. As paredes internas serão
pintadas a gesso em três demas e em tonalidades claras.

As aberturas internas e externas serão pintadas a
óleo.

23) - HABITE-SE: Na conclusão dos trabalhos de construção serão
tomadas as providências referentes a vistoria da
Prefeitura Municipal para obter o habite-se; Vistoria do De-
partamento Estadual de Saúde e registro no Registro de Imóveis
sendo entregues na ocasião ao Sr. Proprietário as plantas
despachadas pela Prefeitura Municipal.





PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SMA - COORDENAÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO
UNIDADE DE MICROFILMAGEM

01899

PROCESSO N° 12012/54

AS PLANTAS E DESENHOS
QUE ULTRAPASSARAM A MEDIDA PADRÃO, CONSTANTES DESTE PROCESSO, ESTÃO MICRO-
FILMADAS NO MICROFILME DE 35mm:

FLASH	NÚMERO
2	280
IMAGEM DE <u>198</u> A <u>210</u>	

QUANT DE DOC.
13

~~PREPARADOR~~

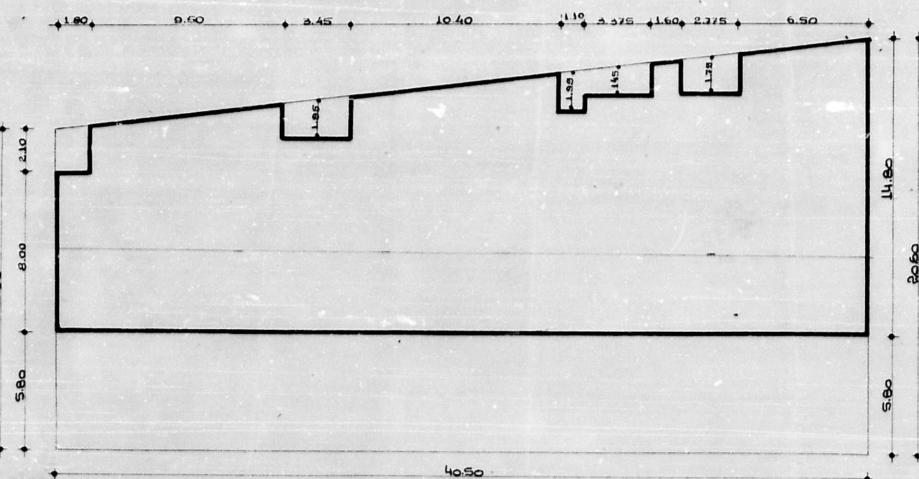
EDIFÍCIO DE APARTAMENTOS

SITUAÇÃO: AV. TERESÓPOLIS ESQ PRAÇA GUIA LOPES
PROPRIETÁRIO: SR. ABRAM INDURSKY

PROPRIETÁRIO: Abram Indursky

CONSTRUTOR: Perez Lacher ARQ-CREA nº 8452

PROJETO: Arq. Perez Lacher - C.R.E.A. nº 8452



LOCALIZAÇÃO
ESCALA - 1:200

12012/54



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SMA - UD - UNIDADE DE MICROFILMAGEM

PROCESSO N° 12012/54 198

calc

RUA DR. DARIO TOTA

RUA CEL. J. PINTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
ADM. DA CIDADE
DIRETOR: *Alcides*

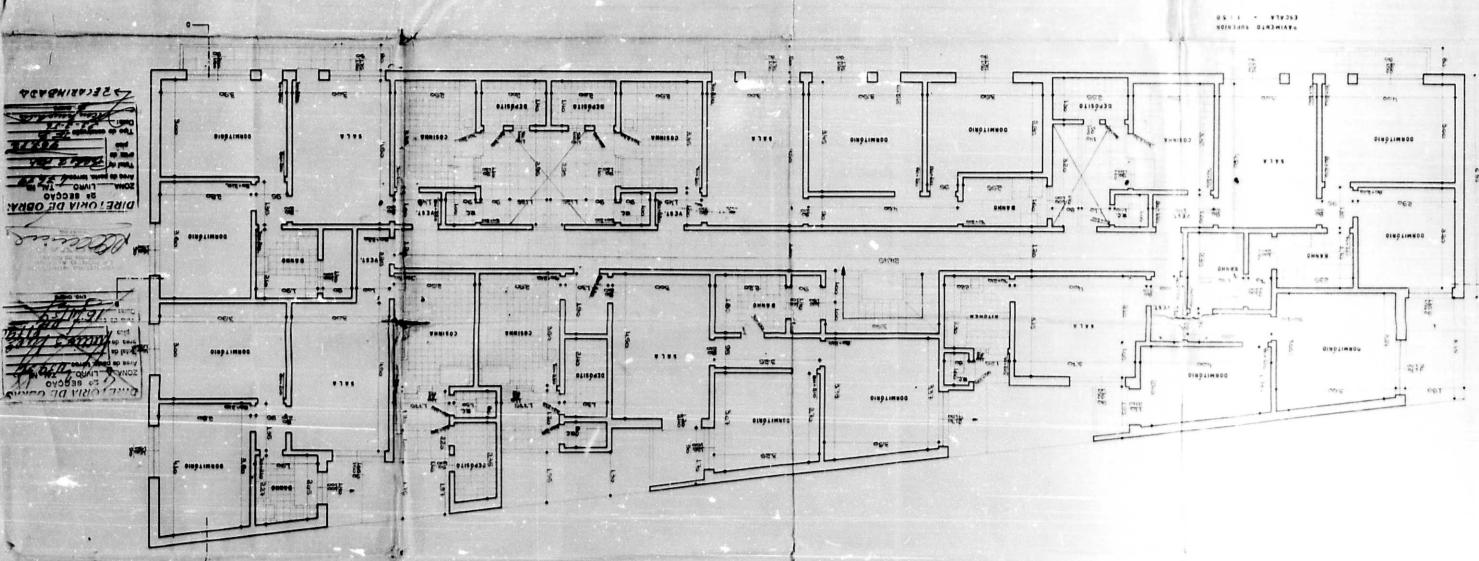
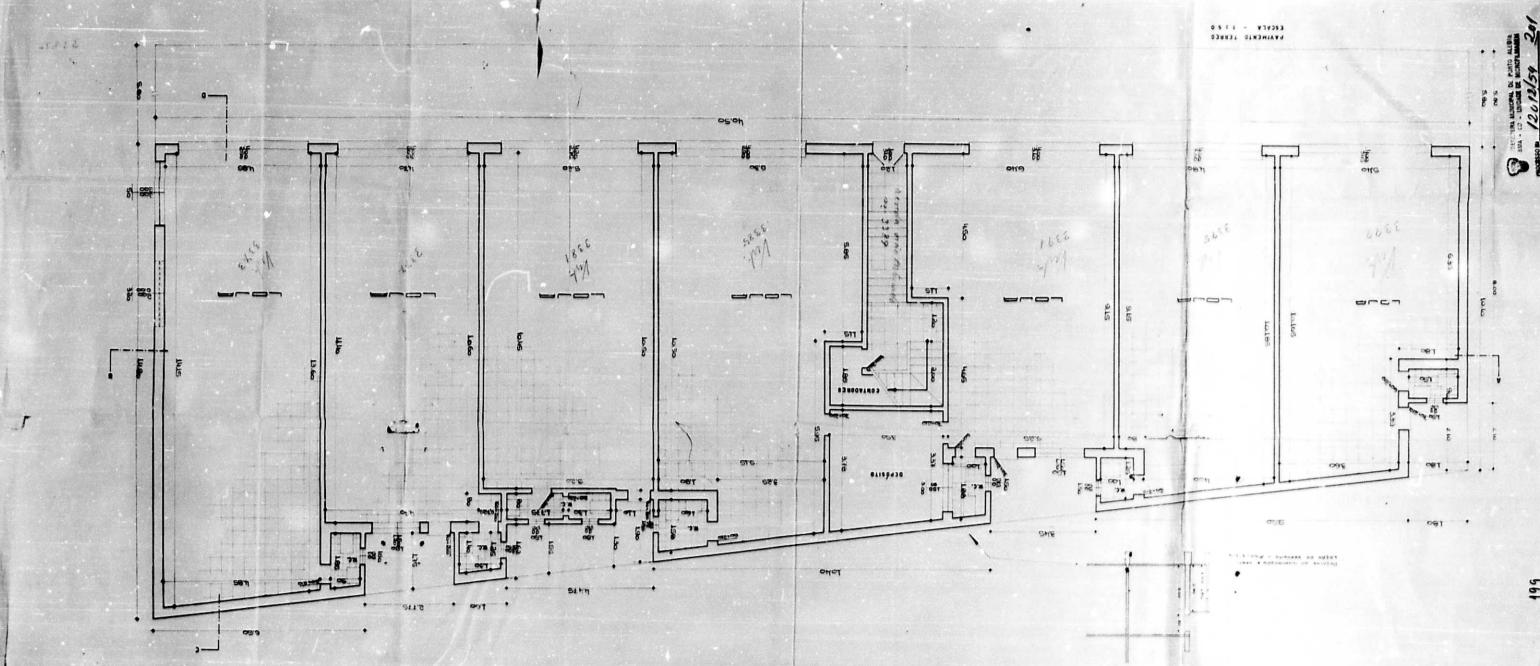
DIRETOR: *Alcides*
ZONA: 2a SECÇÃO
TIPO: LIVRO
ÁREA DE PAVIMENTO: 100,00 m²

Total da área do piso: 100,00 m²

Tipo de construção: *Concreto*
Data: 10/11/54
ENGR. CHEFE: *Alcides*

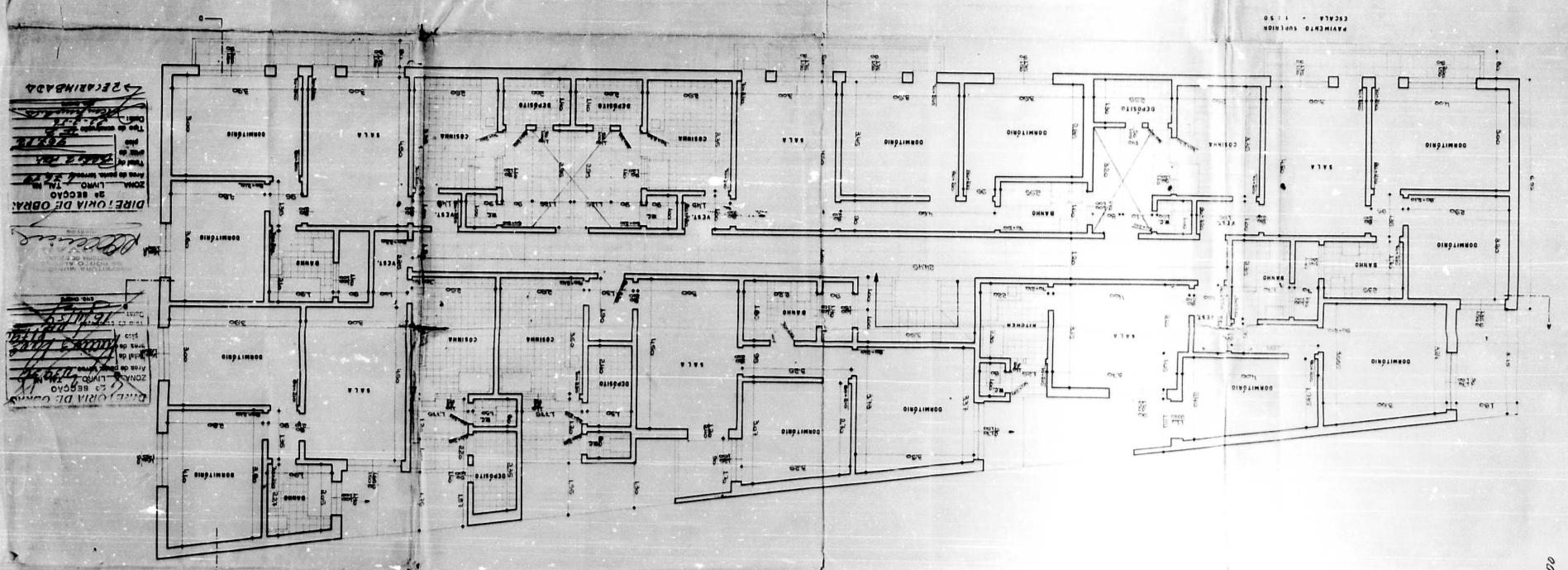
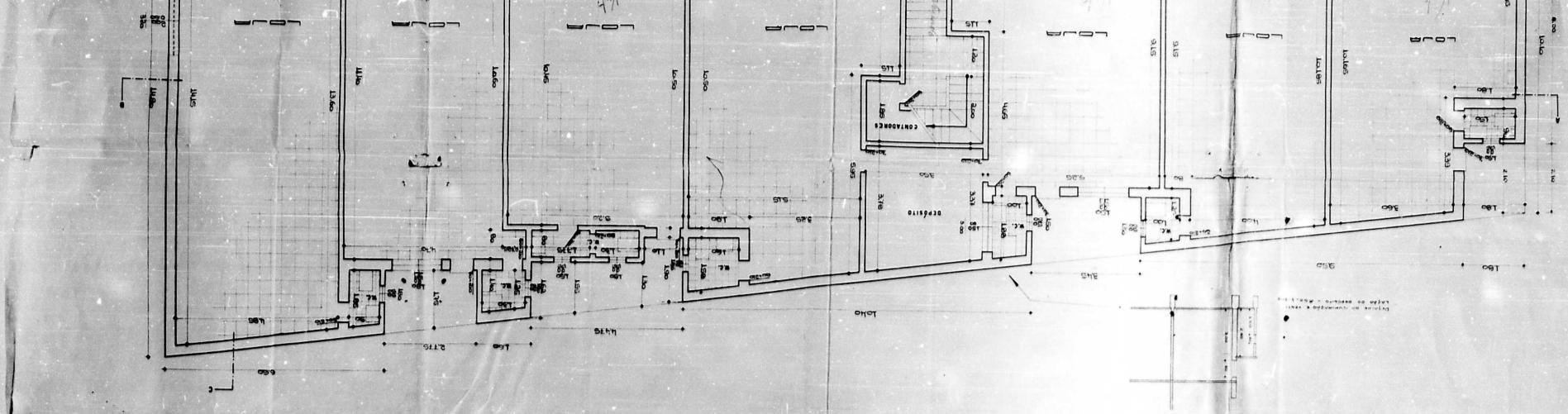
AV. TERESÓPOLIS

SITUAÇÃO
ESCALA - 1:500



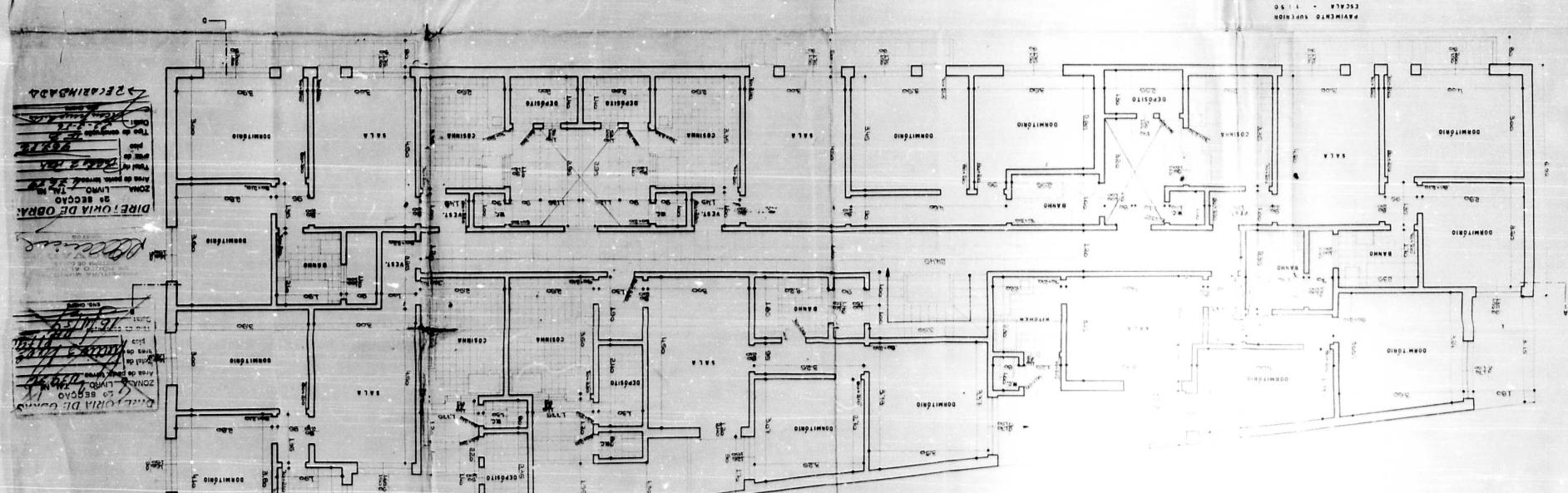
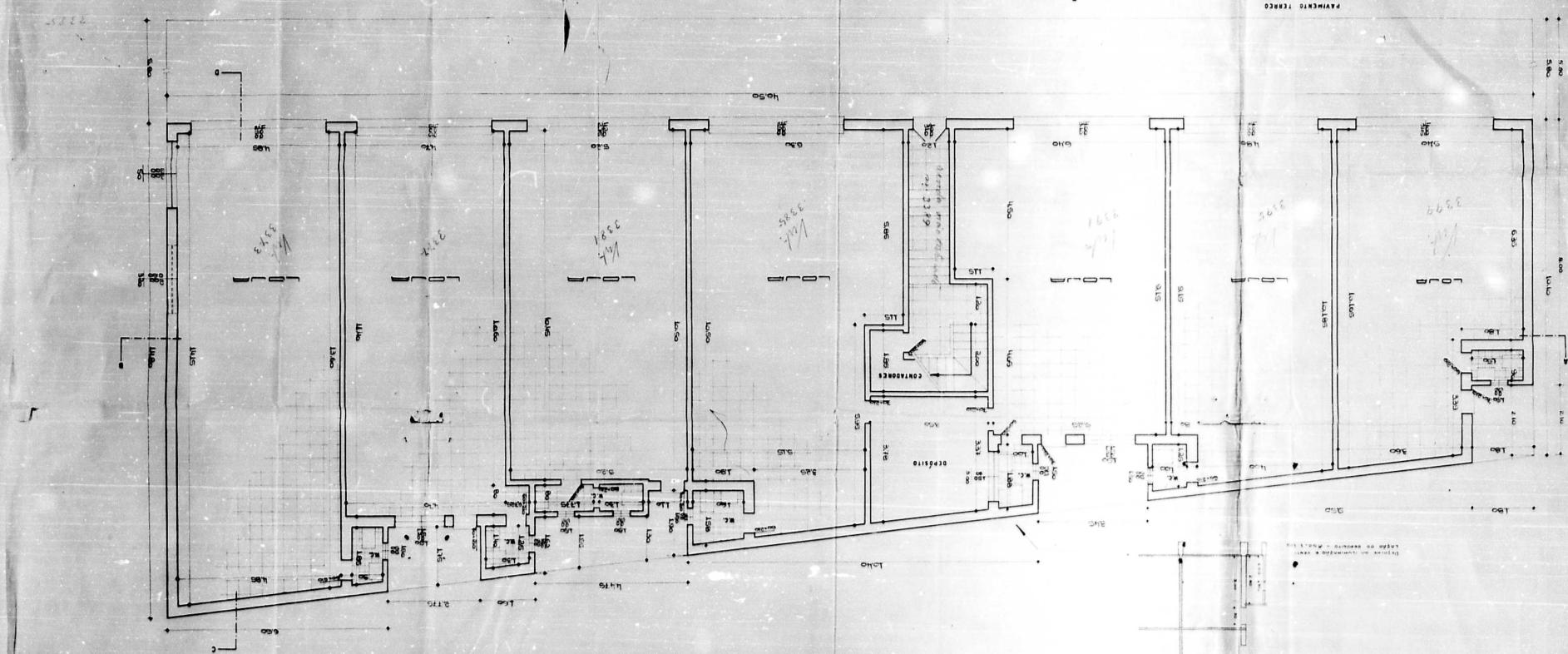
1000-0-Avg Perce Lengthy - C-6
SISTEMA DE TRENZADO EN PRACTICAS
CARRILLERIA S. A. ARKAN INDUSTRIES
PROYECTO: PROYECTO: PROYECTO: PROYECTO:
DIRECCION DE OBRAS
ESTACIONES DE SERVICIO
120-1250

24



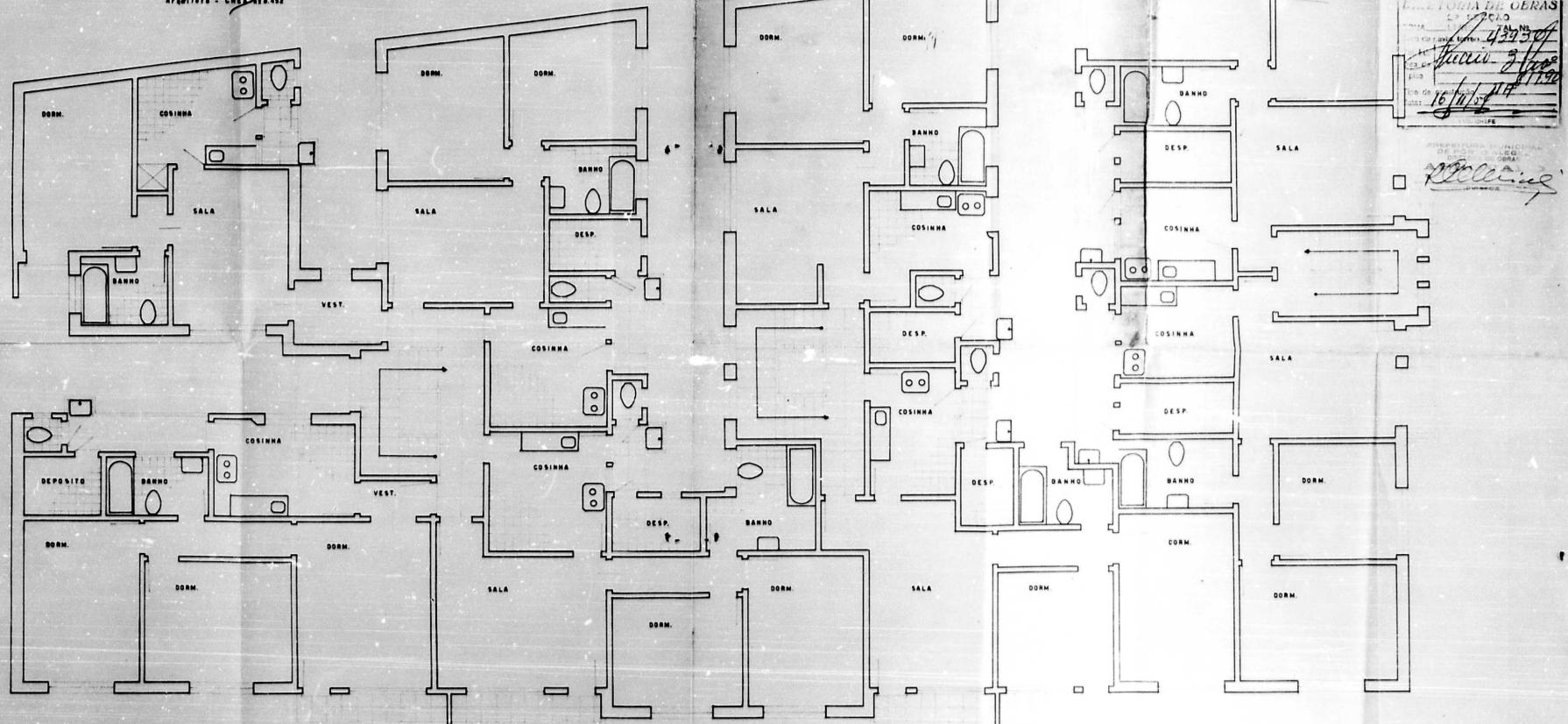
PLANO DE APARTAMENTOS
 RUA DA TERESÓPOLIS E SAARA LACHER - C.R.E. 44-0452
 INSTITUTO
 MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
 SIA - COORDENAÇÃO DE ARQUITETURA
 12/02/59
 PROCESSADO

1802/59



AUMENTO DE UM PAVIMENTO NO PREDIO DE APARTAMENTOS DE PROPRIEDADE DO
SR. ABRAM INDURSKY
AV. TERESÓPOLIS ESQ. PRAÇA GUIA LOPES

PROPRIETÁRIO: *Herman Indurksky*
CONSTRUTOR: *Ruy Müller*
ARQUITETO - CRMA 26.482



3º PAVIMENTO
ESC. 1:50

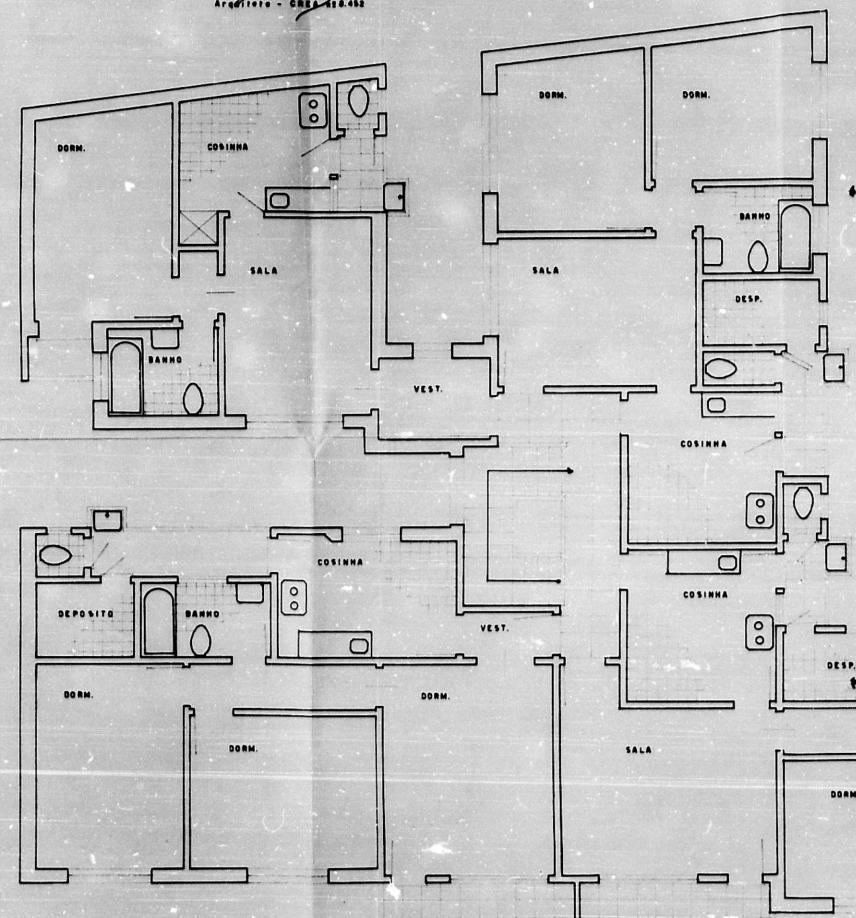
PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA
CD - UNIDADE DE MICROFILMAGEM
PROCESSO N° 12012/54 202

AUMENTO DE UM PAVIMENTO NO PREDIO DE APARTAMENTOS DE PROPRIEDADE DO
SR. ABRAM INDURSKY
AV. TERESÓPOLIS ESQ. PRAÇA GUIA LOPES

PROPRIETARIO: Abram Indursky

CONSTRUTOR: Ruy Soárez

Arquiteto - CREA 450.452



Brasão Geral de Serviços Industriais

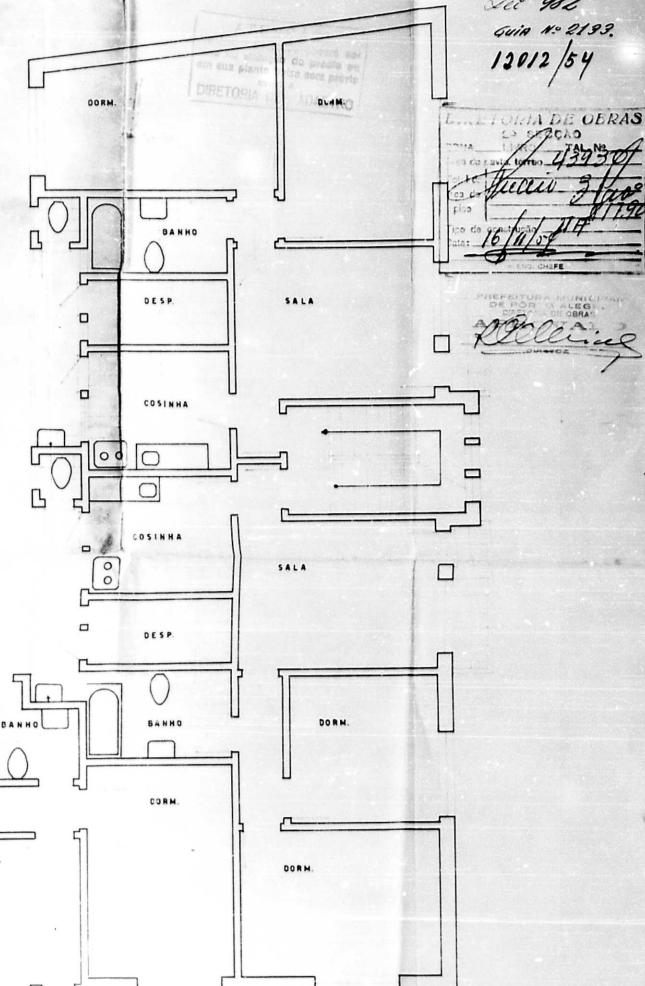
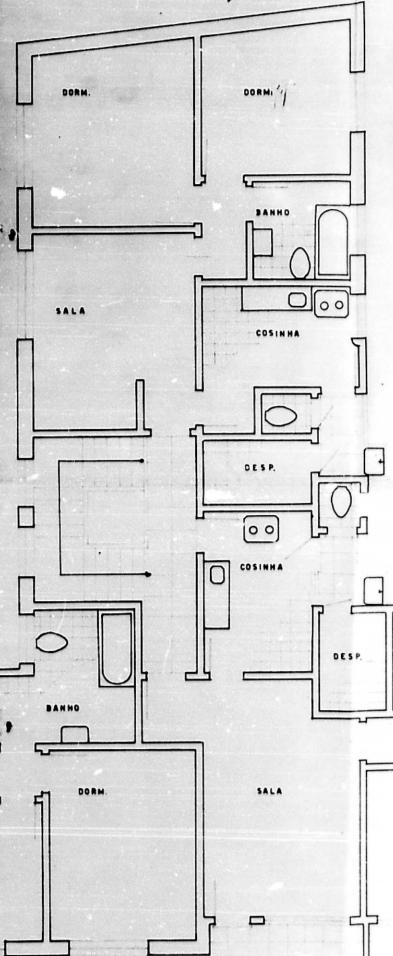
D. I. D.

Deverá ser instalado um

Reservatório Domiciliário

Capacidade 16.000 lts.

para a planta

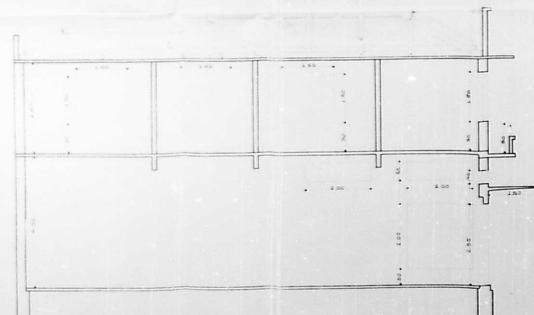
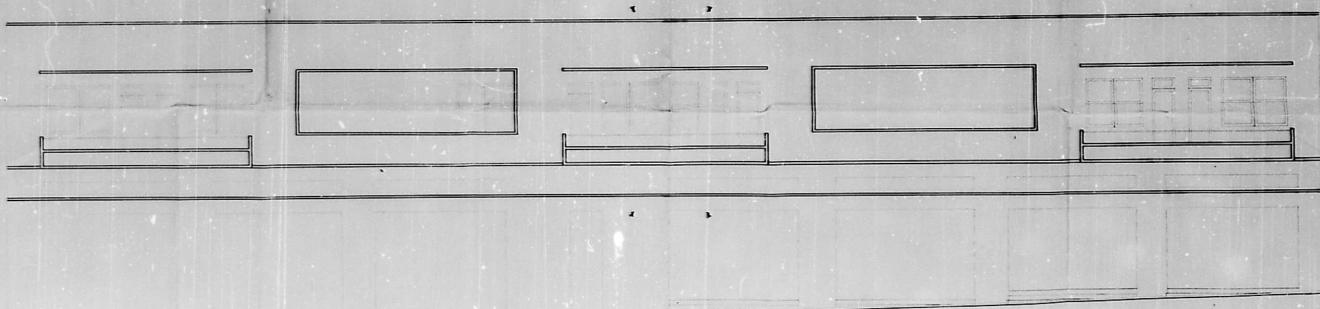
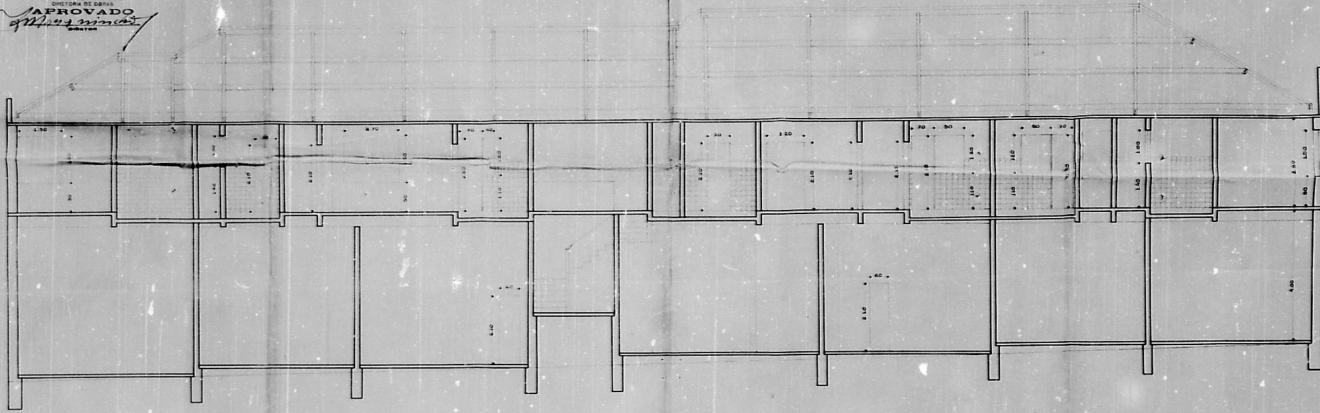


12012/54

DIRETORIA DE OBRAS
ZONA 04 - SERRA
LIVRO: TAL. N°
Área de planta, terreno
Total de
área de
terreno
Type de construção
Data: 27/12/54
Assinatura: [Signature]
— AUTENTICADA

EDIFÍCIO DE APARTAMENTOS
SITUAÇÃO: AV TERESÓPOLIS E/SC PRAÇA GUIA LOPES
PARQUE SERRANO 59 ABRAM INDURSKY
PROPIETÁRIO: Henrique Lachach
CONSTRUTOR: Proj. Henrique Lachach
PROJETO: Arq. Pedro Lachach-CREA-RS 04842

PREFEITURA MUNICIPAL
DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA DE OBRAS
APROVADO
[Signature]



FACHADA - PRÆ. LOPES
ESC. 1:50

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
FOLHA - 04 - MOLDE DE FACHADA
12012/54 203

AUMENTO DE UM PAVIMENTO NO PREDIO DE APARTAMENTOS DE PROPRIEDADE DO

SR. ABRAM INDURSKY

12012/54

ATENÇÃO:
Este é um desenho para uso
único. Não é permitido seu
distribuição para outras
pessoas.
DIRETORIA DE ADASTRO

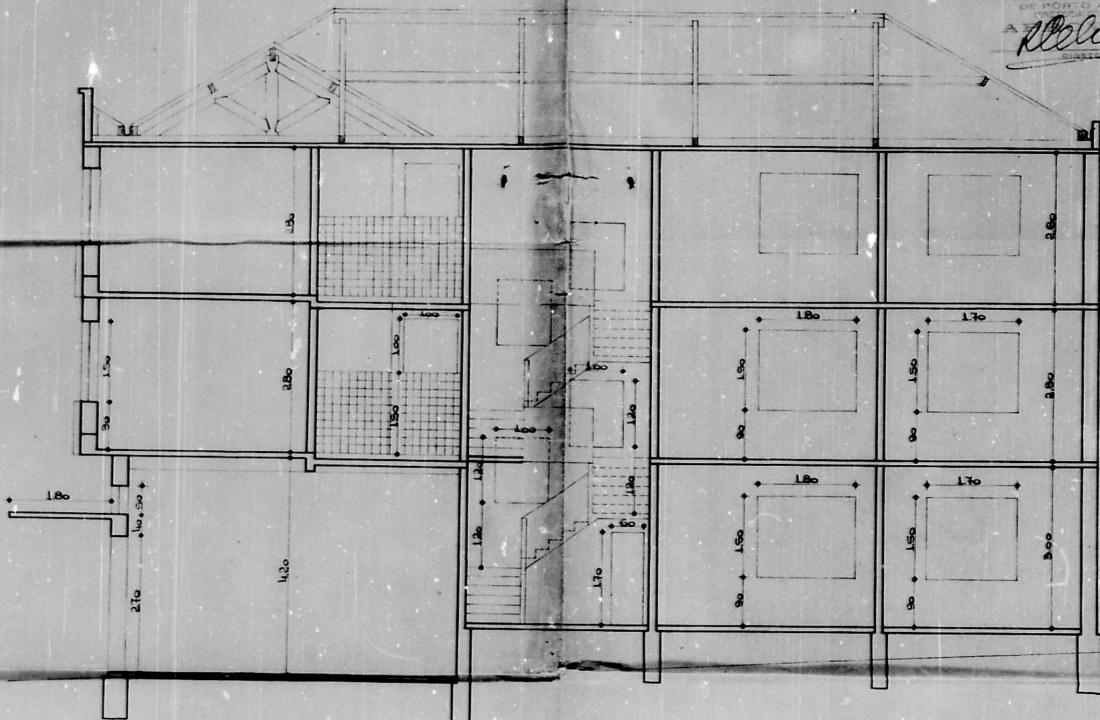
PROPRIETÁRIO: *Hélio Lacerda*

CONSTRUTOR: *Pereira Lacerda*
Arquiteto - CREA 000452

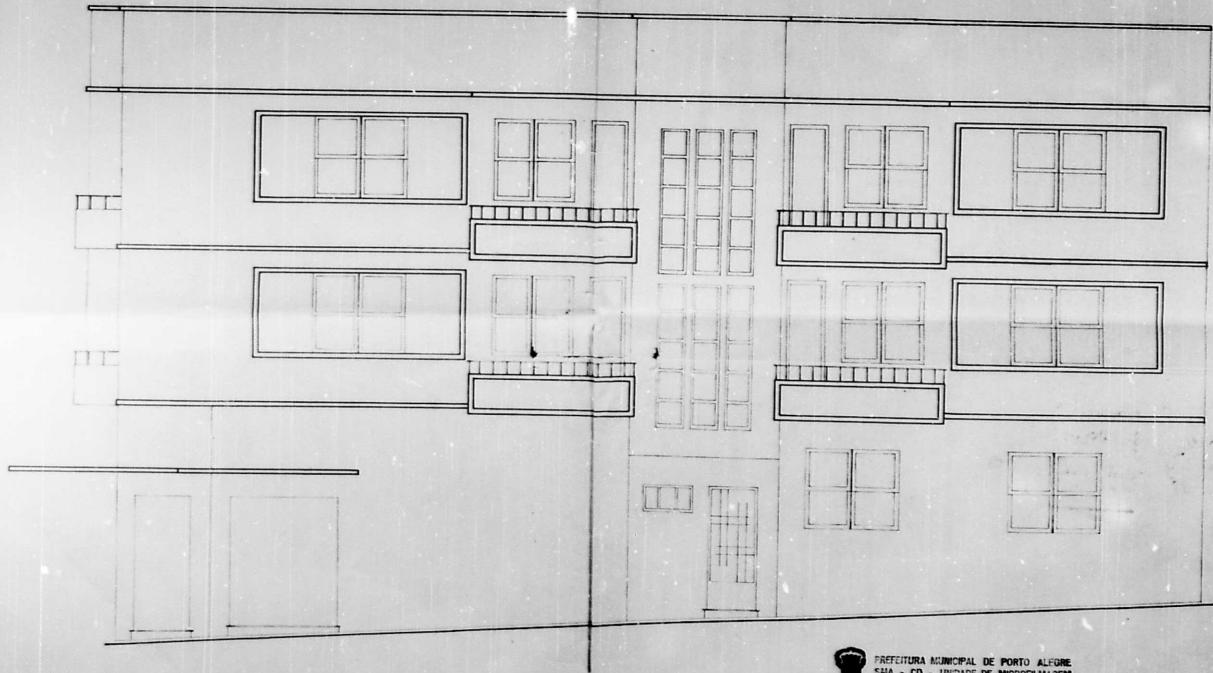
AV. TERESÓPOLIS ESGO PRAÇA GUIA LOPES

DEPARTAMENTO DE OBRAS	
1 ^a SECÇÃO	LIVRO TAL. N.
Área de pavto. terreno	
Total da	
área da	
piso	
Tipo de CONSTRUÇÃO	
Data:	12/12/54
ENQ. CHEFE	

R. Belchior



CORTE C-D
ESC. 1:50



FACHADA - PRAÇA GUIA LOPES
ESCALA 1:50

18012/54

AUMENTO DE UM PAVIMENTO NO PREDIO DE APARTAMENTOS DE PROPRIEDADE DO
SR. ABRAM INDURSKY

DIRETORIA DE OBRAS
Lote 18012
ZONA LIVRE
TAL N°
Data de Início
Data da conclusão
Término da autorização
Data de realização
Data de conclusão
ATENÇÃO

AD

AV. TERESÓPOLIS ESQ. PRAÇA GUIA LOPES

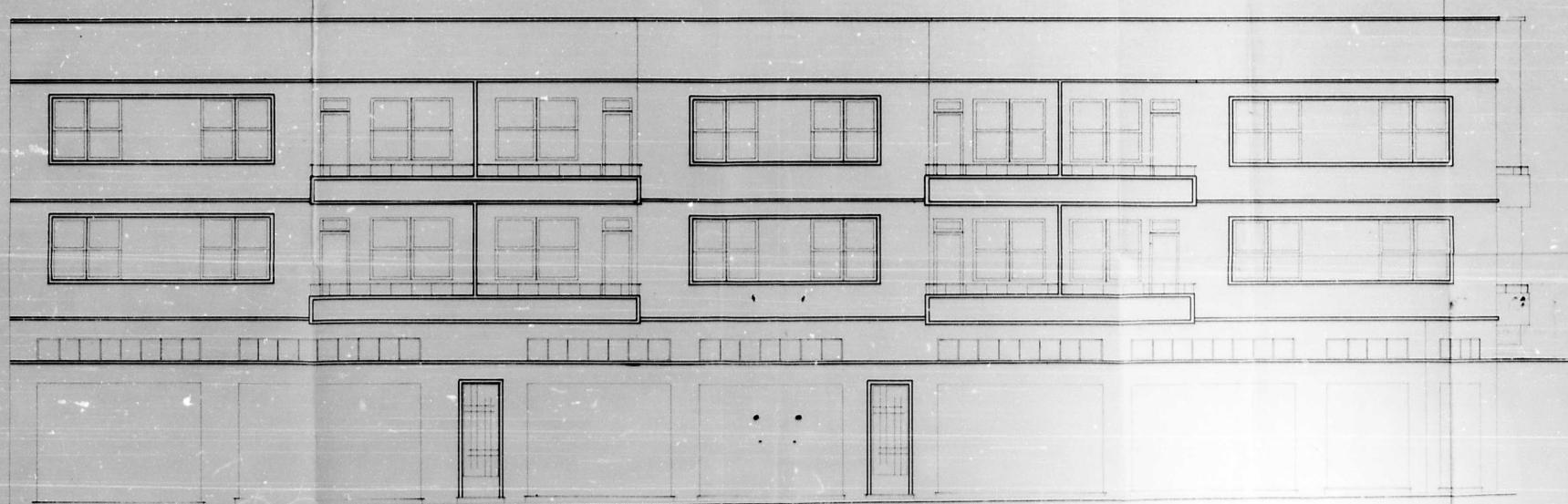
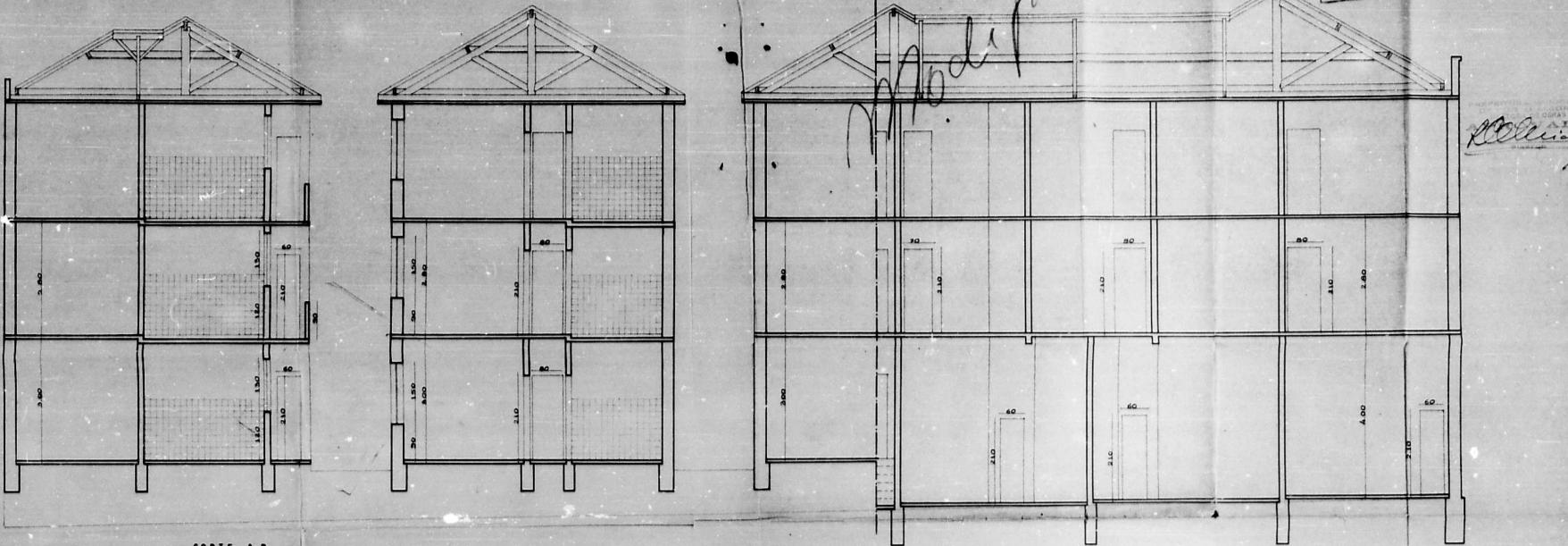
PROPRIETÁRIO: Abram Indursky

CONSTRUTOR: Perug Coates

Arquiteto - CREA RS 042

Sci 942 Gaf. n° 2193

DIRETORIA DE OBRAS
Lote 18012
ZONA LIVRE
TAL N°
Data de Início
Data da conclusão
Término da autorização
Data de realização
Data de conclusão



FACHADA - AV. TERESÓPOLIS
ESCALA 1:50

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
DMA - DEPARTAMENTO DE MARCHILMAGEM
PROCESSO N° 18012/54 205

OBRA: ABRAM INDURSKY

13012/54

Terr. Leste 450 SEt/m²

b-1

lateral 1º andar

Carga (24m²)

$$M_x = \frac{460 \times 3.6^2}{32.2} = 130 \quad S_f = 2 \text{ cm} = 10 \text{ t/m}^2$$

$$M_y = \frac{460 \times 3.6^2}{36} = 168 \quad S_f = 1.79 = 10.14 \text{ t/m}^2$$

$$X_x = -\frac{460 \times 3.6^2}{11.0} = -510$$

Carga (24m²)

$$M_x = \frac{460 \times 3.6^2}{36.6} = 110 \quad S_f = 1.01 = 10.3 \text{ t/m}^2$$

$$M_y = \frac{460 \times 3.6^2}{58.2} = 32.15 \quad S_f = 5.83 \text{ t/m}^2$$

$$X_x = -\frac{460 \times 3.6^2}{8.2} = -215$$

L-2

$$M_x = \frac{460 \times 3.6^2}{10} = 103.24 \quad S_f = 1.05 = 10.5 \text{ t/m}^2$$

$$X_x = -\frac{460 \times 3.6^2}{9} = -114$$

DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E DESARRO
LIMENTO URBANO

ZONA LESTE TAL.Nº

sa do ravio, terreo

del de

sa da

pieo

Tipo de construção

Data:

10/12/54

Porto Alegre

4.05

PREFEITURA MUNICIPAL
DE PORTO ALEGRE
DIRETORIA DE OBRAS
SMA - CO - UNIDADE DE MICROFILMAMENTO

R. Alencar

$$M_x = \frac{460 \times 3.6^2}{39.2} = 150 \quad S_f = 1.02 = 10.2 \text{ t/m}^2$$

$$M_y = \frac{460 \times 3.6^2}{43.8} = 106.24 \quad S_f = 1.09 = 10.9 \text{ t/m}^2$$

$$X_x = -\frac{460 \times 3.6^2}{10.8} = -400$$

$$X_y = -\frac{460 \times 3.6^2}{10.8} = -206$$

Data Tech.: Ping Landry
Ass. CREA / 01/2

FP-2

L-17 (Rebaixada)

$$\text{Carga:}$$

$$M_x = \frac{660 \times 1.8^2}{71} = 140 \quad S_f = 1.01 = 10.14 \text{ t/m}^2$$

$$M_y = \frac{660 \times 1.8^2}{73} = 78 \quad S_f = 5.83 \text{ t/m}^2$$

L-6

$$M_x = \frac{460 \times 1.8^2}{12} = 75.20 \quad S_f = 5.83 \text{ t/m}^2$$

$$X_x = -\frac{460 \times 1.8^2}{9} = -100$$

ILEGÍVEL

L-7

$$M_x = \frac{460 \times 1.8^2}{10.4} = 124.29 \quad S_f = 1.50 = 15.0 \text{ t/m}^2$$

$$M_y = \frac{460 \times 1.8^2}{16} = 48.16 \quad S_f = 5.83 \text{ t/m}^2$$

$$X_x = -\frac{460 \times 1.8^2}{9.9} = -300$$

$$X_y = -\frac{460 \times 1.8^2}{16} = -100$$

L-8 = L-14

$$M_x = \frac{660 \times 1.8^2}{12} = 114.25 \quad S_f = 10.14 \text{ t/m}^2$$

$$X_x = -\frac{660 \times 1.8^2}{12} = -148$$

Res. Tech.: Ping Landry
Ass. CREA / 01/2

PROCESO N° 12012/54 206

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SMA - CO - UNIDADE DE MICROFILMAMENTO

Res. Tech.: Ping Landry
Ass. CREA / 01/2



10

FF 4

L-12

$E = \frac{36}{3.3} = 11$
 $M_x = \frac{460 \times 3.3}{43.6} = 131.30$ $S_f = 1.55 = 144/11$
 $M_y = \frac{460 \times 3.3}{36.4} = 137.34$ $S_f = 1.55 = 144/11$
 $X_{xx} = \frac{460 \times 3.3^2}{15.1} = 428$

Gc


L-15

$E = \frac{36}{3.3} = 11$

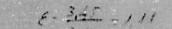
$M_x = \frac{460 \times 3.3}{22.1} = 110.35$ $S_f = 1.55 = 144/11$
 $M_y = \frac{460 \times 3.3}{36.7} = 156.30$ $S_f = 1.55 = 144/11$
 $X_{xx} = \frac{460 \times 3.3^2}{11} = 521$

Gc


L-16

$E = \frac{36}{3.3} = 11$

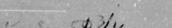
$M_x = \frac{460 \times 3.3}{30.6} = 146.24$ $S_f = 1.55 = 144/11$
 $M_y = \frac{460 \times 3.3}{32.9} = 118.16$ $S_f = 1.21 = 144/11$
 $X_{xx} = \frac{460 \times 3.3^2}{13.3} = 335$
 $X_{yy} = \frac{460 \times 3.3^2}{16.6} = 275$

Gc


L-18

$E = 1$

$M_x = \frac{460 \times 1.10}{44.2} = 38$ $15 S_f = 54/11$
 $M_y = \frac{460 \times 1.10}{56} = 30$ $15 S_f = 54/11$
 $X_{xx} = \frac{460 \times 1.10^2}{18} = -92$
 $X_{yy} = \frac{460 \times 1.10^2}{24} = -63$

Gc


assinado: Ray Hunter
 nro. coda / 1612

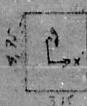
FF 5

L-12

$E = \frac{36}{3.3} = 11$
 $M_x = \frac{460 \times 3.3}{40.5} = 200$ $36 S_f = 3/12 = 144/11$

Gc

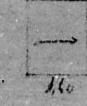

$M_y = \frac{460 \times 3.3}{46.6} = 86$ $28 S_f = 40/4 = 120$
 $X_{xx} = \frac{460 \times 3.3^2}{9.5} = -430$
 $X_{yy} = \frac{460 \times 3.3^2}{21.6} = -187$

3.16


L-20

$E =$

$M_x = \frac{66 \times 3.3}{8} = 212$ $36 S_f = 1.52 = 144/11$

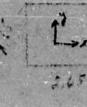
160


ILEGÍVEL

L-21

$E = \frac{145}{2.6} = 55$

$M_x = \frac{460 \times 2.6}{127.2} = 36$ $15 S_f = 54/11$
 $M_y = \frac{460 \times 2.6}{58.8} = 58$ $17 S_f = 54/11$
 $X_{xx} = \frac{460 \times 2.6^2}{3.3} = -62$
 $X_{yy} = \frac{460 \times 2.6^2}{27.0} = -120$

2.65


L-22 $E = \frac{257}{2.6} = 133$

$M_x = \frac{460 \times 2^2}{32} = 51$ $16 S_f = 54/11$
 $M_y = \frac{460 \times 2^2}{63.3} = 29$ $15 S_f = 54/11$
 $X_{xx} = \frac{460 \times 2^2}{15.3} = -116$
 $X_{yy} = \frac{460 \times 2^2}{26.0} = -66$

2.67


assinado: Ray Hunter
 nro. coda / 1612

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
 SMA - CD - UNIDADE DE MICROFILMAGEM
 PROCESSO N° 12012/54

assinado: Ray Hunter
 nro. coda / 1612

207



F1 3

L-26

$$M_x = \frac{460 \times 2,15}{39,7} = 61$$

$$M_y = \frac{460 \times 2,15^2}{32,3} = 57$$

$$X_x = -\frac{460 \times 2,15^2}{14,9} = -113$$

$$X_y = -\frac{460 \times 2,15^2}{16,7} = -122$$

$$E = \frac{3,75}{2,15} = 1,04$$

$$17 S_f = 57 \frac{3}{16}$$

$$16 S_f = 57 \frac{3}{16}$$



4.05

F1 3

L-30

$$M_x = \frac{460 \times 3,15}{32,6} = 124,28 \quad S_f = 1,27 = 14 \frac{1}{4} \text{ kN}$$

$$M_y = \frac{460 \times 3,15^2}{63,1} = 65 \quad S_f = 14 \frac{1}{4} \text{ kN}$$

$$X_x = -\frac{460 \times 3,15^2}{14,1} = -29,0$$

$$X_y = -\frac{460 \times 3,15^2}{31,1} = -120$$

$$T_b \quad E = \frac{3,75}{1,05} = 1,30$$

$$M_x = \frac{460 \times 2,35}{30,3} = 85 \quad 17 S_f = 57 \frac{3}{16}$$

$$M_y = \frac{460 \times 2,35^2}{59,7} = 32 \quad 15 S_f = 57 \frac{3}{16}$$

$$X_x = -\frac{460 \times 2,35}{10,3} = -134$$

$$L-31 \quad E = \frac{3,15}{1,05} = 1,20$$

$$M_x = \frac{460 \times 3,25}{24,8} = 174,22 \quad S_f = 1,81 = 14 \frac{1}{4} \text{ kN}$$

$$M_y = \frac{460 \times 3,25^2}{40,4} = 104 \quad 24 S_f = 1,03 = 14 \frac{1}{4} \text{ kN}$$

$$X_x = -\frac{460 \times 3,25}{11} = -39,5$$

$$X_y = -\frac{460 \times 3,25}{18} = -240$$

L-32

$$x = -34,2 + 20,3 = -54,5 \quad S_f = 14 \frac{1}{4} \text{ kN}$$

$$T_a = 51 \text{ kN}$$

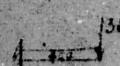
Laje Viga

$$p_{11} = 670$$

$$p_{21} = 670$$

$$p_{31} = 330$$

$$p_{41} = 330$$



b=1360
d=10

d=10

S_f = 14 \frac{1}{4} \text{ kN}

M=

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

CNA - CD - UNIDADE DE MICROFILMAGEM

ACesso N°

12012/54

208

RES. TECN.: *Ruy Soárez*
120-004 / 542

RES. TECN.: *Ruy Soárez*
120-004 / 542

	Momentos	Vetores
1	$x = -\frac{148+300}{2} = -224$	16
2	$x = -\frac{500+100}{2} = -350$	45
3	$x = -\frac{215+114}{2} = -164$	33
4	$x = -\frac{114+400}{2} = -257$	43
5	$x = -\frac{236+100}{2} = -168$	33
6	$x = -\frac{100+142}{2} = -121$	27
7	$x = -\frac{196+321}{2} = -258$	40
8	$x = -\frac{111+150}{2} = -130$	30
9	$x = -\frac{300+100}{2} = -200$	38
10	$x = -100$	24
11	$x = -\frac{100+121}{2} = -110$	30
12	$x = -\frac{100+375}{2} = -237$	35
13	$x = -\frac{225+170}{2} = -200$	38
14	$x = -\frac{118+100}{2} = -109$	28
15	$x = -\frac{100+420}{2} = -310$	45
16	$x = -\frac{100+350}{2} = -225$	49
17	$x = -35$	23

RESP. TECN.: *Renzo Linsley*
REC. AREA 10412

14	$x = -\frac{118+430}{2} = -324$	46	$s_f = 3,40$
23	$x = -360$	50	$s_f = 3,88$
21	$x = -120$	26	$s_f = 1,24$
22	$x = -140$	28	$s_f = 1,44$
25	$x = -\frac{300+134}{2} = -217$	40	$s_f = 2,15$
26	$x = -\frac{300+324}{2} = -292$	44	$s_f = 3,14$
27	$x = -\frac{100+134}{2} = -117$	26	$s_f = 1,24$
28	$x = -\frac{100+235}{2} = -167$	33	$s_f = 1,90$
29	$x = -\frac{100+350}{2} = -225$	40	$s_f = 2,65$
30	$x = -100$	26	$s_f = 1,24$
31	$x = -\frac{360+270}{2} = -315$	47	$s_f = 3,53$
32	$x = -\frac{270+150}{2} = -210$	20	$s_f = 3,66$
33	$x = -\frac{100+190}{2} = -145$	51	$s_f = 1,67$
34	$x = -\frac{100+290}{2} = -245$	43	$s_f = 3,14$
35	$x = -100$	33	$s_f = 1,90$

ESEADA
15 lances de 35 lances

100x400
140x130
22 lances 100x130 55
100x130 55

$s_f = 1,6384/20$

$s_f = 1,64466$

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SMA - CD - UNIDADE DE MICROFILMAGEM
PROCESSO N° 12012/54

RESP. TECN.: *Renzo Linsley*
REC. AREA 10412



12012/54

EDIFÍCIO DE APARTAMENTOS

PROMOTOR: Sra. Abram Indústria

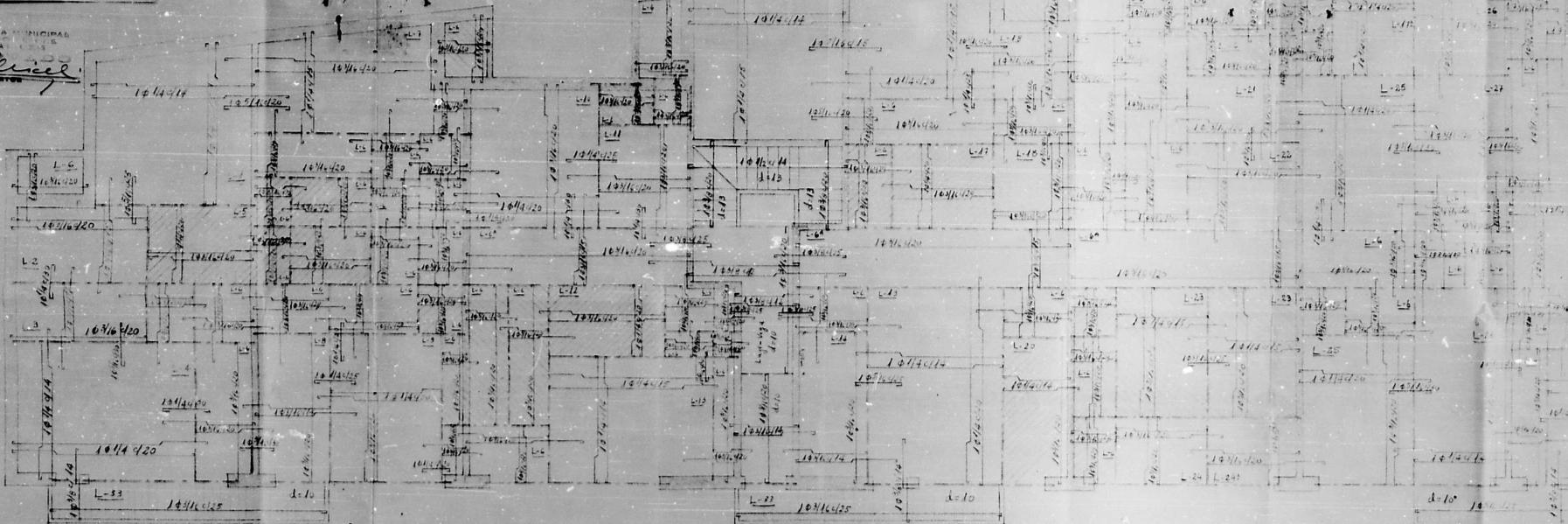
Localização: Av. Ipiranga 880, Poco G. Lopes

DIRETORIA
DE PROJETOS
TÉCNICOS
REDAÇÃO DA PLANTA
Total de
área útil:
Área construída:
1000 m²
ENGENHEIRO

PLANTA DA FERRAGEM DO ENTRE-PISO - Esc. 1:50

RESPONSÁVEL TÉCNICO: *Bog Lally - 462-0000-2002*

ILEGÍVEL



CONVENÇÃO

REBOMBO DE 20 cm

REBOMBO DE 15 cm

REBOMBO DE 5 cm

NOTA: COM EXCESSÃO DA LAGE-VIGA, ESCADA E SACADES, TODAS AS DEMAIAS LAGENS TIEM A ESPESSURA D= 8,5 cm.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SMA - CD - UNIDADE DE MATERIAIS
PROCESSO N° 12012/54 - 210

EDIFÍCIO DE APARTAMENTOS

Proprietário: Sr. Abram Indústria

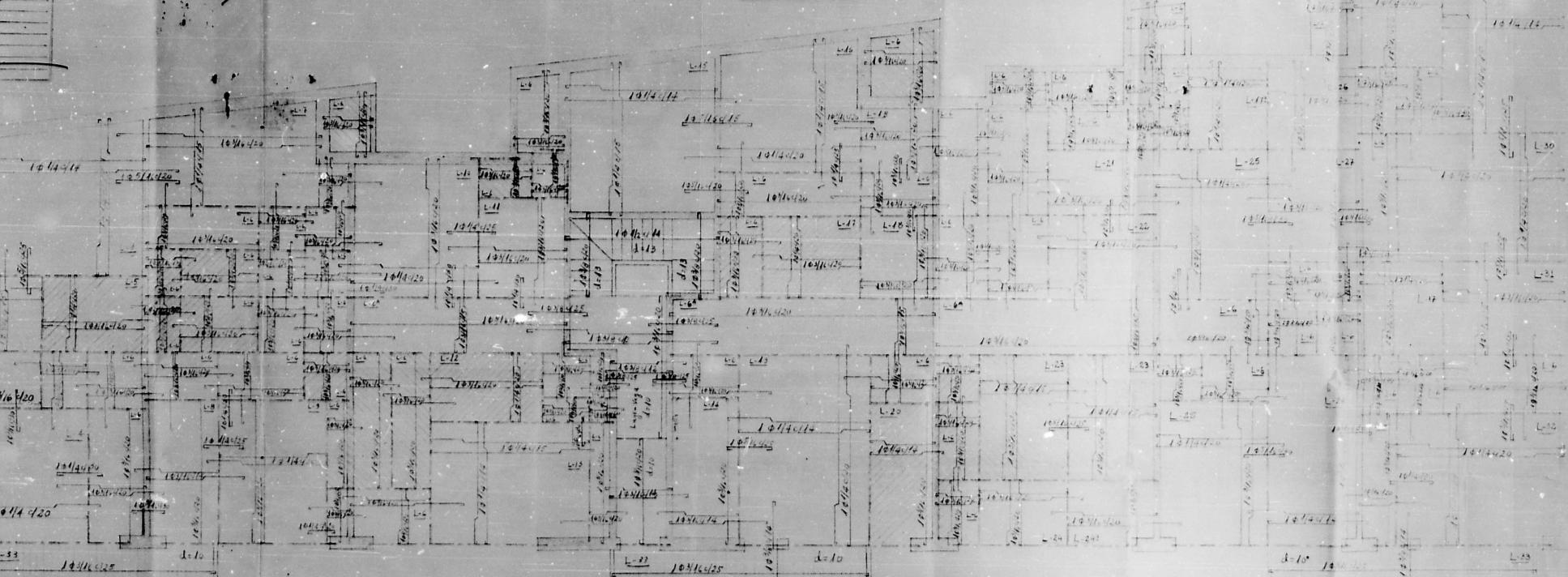
Localização: Av. Ten. Sampaio 500, Praça G. Lopes

PLANTA DO FUNDAMENTO DO ENTRE-PISO - Esc. 1:50

Desenvolvedor Técnico:

Ruy Lacerda - 008-0000.2272

ILEGÍVEL



NOTA: COM EXCESSÃO DA LAGE-VIGA, ESCADA E
SACADAS, TODAS AS DEMAIAS LAGENS
TEM A ESPESSURA D= 8,5 cm.

AVENÇAO

DEBRAZO DE 20 cm

DEBRAZO DE 15 cm

DEBRAZO DE 8 cm

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SMA - CD - UNIDADE DE MICROFILMAGEM
PROCESSO N° 12012/54 210

