

18

Ilmo. Snr. Prefeito Municipal

01834

N. 128
 NOT. 09.44
 DIST. 2012
 Clas. 2012
 Des. 2012

HILELIS LEVITONAS e OUTROS

do terreno à Av. Protasio Alves

~~pretendo~~ prédio n.º 1.727 desejando construir, conforme plantas anexas vem
 pedir a V. S. a respectiva licença.

O requerente reside à ~~Av.~~ Protasio Alves,

N.º 28

Nestes termos

P. Deferimento.

WARTZMANN & GERCHMAN I. DA

LUIZ ARANHA, 1855 - FONE 2-10-01

Eng. Técnico 1. Chaves

Eng. CIVIL - Reg.º no C.R.E.A. Sub N.º 7.182

Pórtio Alegre, de Setembro de 1956.

Inst. de Instalação
 P. 11 OUT 1956
 Fls.
 Nos. 11000

SECCAO DE PROTOCOLO
 Plantas
 de 195
 Formulário: CONSTRUÇÃO

PREFEITURA
 DE
 PORTO ALEGRE
 TAXA DE EXPEDIENTE



S.M.O.V.
 Seccao de Administracao
 PROTOCOLO
 2 OUT 1956
 25930/51

7977218-1727

018810

E4

CONTUO e SANOTIVELI SILEZIII

REVIA-612074 .VA

KLONKOWE PŁATYKI 2. 1. 1937

body a 1.2.2. a repeating hexamer

~~CONFIDENTIAL~~

Yester's lessons

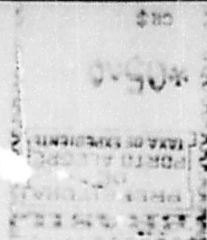
P. Delavigne

Ponto Alegre, 15 de Setembro de 1956.

SECRET
3 OUT 1978
PROT. 10
Secção de Administração
B. 1. 1. 1. 1.

4851-8125598

CONSTRUÇÃO



01835

DECLARAÇÃO

HILELIS LEVITONAS e OUTROS, abaixo firmado, declararam que contrataram os serviços profissionais da Firma de Engenharia CHWARTZMANN & GERCHMAN LTDA., para ADMINISTRAR e FISCALIZAR a construção do Edifício de suas propriedades a ser construído a Av. Protasio Alves, antigo nº 1.727.

Porto Alegre, 4 de Setembro de 1.956.

**CARTÓRIO
TRINDADE**Hilelis Levitonos
Hilelis Levitonos e Outros**CARTÓRIO
TRINDADE**
De acordo:Chwartzmann & Gerchman Ltda.
Chwartzmann & Gerchman Ltda.**CARTÓRIO TRINDADE**

Reconheço, como verdadeiro, a assinatura

assinada com este selo

do Sr. Hilelis Levitonos e Outros

em 04 de Setembro de 1956

João Francisco de Oliveira

JOÃO FRANCISCO DE OLIVEIRA
ALFAPANTE SUBSTITUTO

1960



01835

DECLARAÇÃO

HILFELIS LEVITONAS e OUTROS, abaixo firmados, declara-
ram que contrataram os serviços profissionais da firma de
Engenharia CIVILIZANTIN & GERCHMAN LTDA., para ADMINISTRAR e
FISCALIZAR a construção do Edifício de suas propriedades a
ser construído a Av. Protásio Alves, antigo nº 1.727.
Porto Alegre, 4 de Setembro de 1.956.

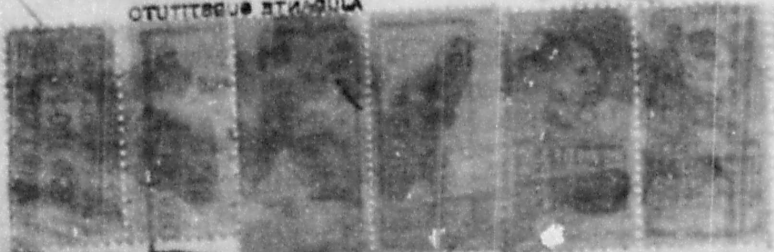
Hilfelis Levitonas e Outros

Civilizantin & Gerchman Ltda.

CARTÓRIO
TRINDADE

CARTÓRIO
TRINDADE

JOÃO FRANCISCO DE OLIVEIRA
ALUNO DE SUBSTITUTO



39132/52

M. D. 34

SETEMBRO

1.956

01836

MEMORIAL DESCRITIVO

Para a construção de um prédio de Apartamentos de propriedade do Sr. HIELEIS LEVITONAS, à Avenida Protásio Alves, junto ao nº

PRELIMINARES:- O prédio será constituído de 5 (cinco) Pavimentos, assim dispostos:

PAVIMENTO TERREO:- Com loja e 1 (um) Apartamento residencial.

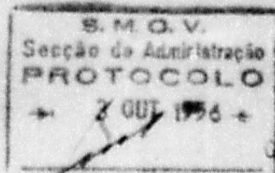
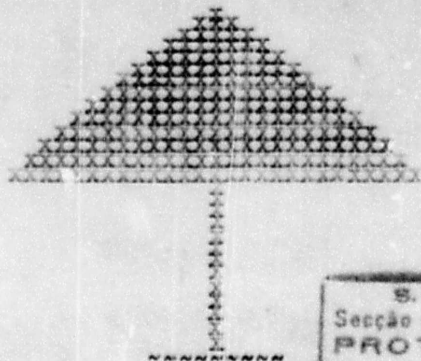
2º PAVIMENTO:- Com 2 (dois) Apartamentos residenciais

3º PAVIMENTO:- Com 2 (dois) Apartamentos residenciais

4º PAVIMENTO:- Com 2 (dois) Apartamentos residenciais

5º PAVIMENTO:- Com 2 (dois) Apartamentos residenciais

TERRAÇO:- Com Casa das Máquinas e Apartamento do Zelador.



CONELO

33333/35
M. J. M.

SECRETARIA

01838

SECRETARIA DE JUSTIÇA

Fora e comitê de um prédio de apartamentos
de propriedade do Sr. M. J. M. e Avenida
Tribuna Livre, junto ao rio

RELAÇÃO DE PROPRIEDADES: - O prédio está constituído de 3 (três)
independentes, assim distribuídos:

PRIMEIRO ANDAR: - Com loja e 1 (uma) dependência re-
sidencial.

SEGUNDO ANDAR: - Com 2 (duas) dependências residenciais

TERCEIRO ANDAR: - Com 2 (duas) dependências residenciais

QUARTO ANDAR: - Com 2 (duas) dependências residenciais

QUINTO ANDAR: - Com 2 (duas) dependências residenciais

SUBTERRÂNEO: - Com 2 (duas) dependências residenciais

SECRETARIA DE JUSTIÇA
PROTÓCOLO
1000

MEMORIAL DESCRITIVO para a construção de um prédio de Apartamentos de propriedade de Sr. NILSILAS LAMITORAS, à Avenida Protásio Al - ven, junto ao nº

PRELIMINAR: - O prédio será constituído de 8 (oito) Pavimentos, os
são dispostos:

PAVIMENTO TERREO: - Com loja e 1 (um) Apartamento residencial.

2º PAVIMENTO: - Com 2 (dois) Apartamentos residenciais.

01837

3º PAVIMENTO: - Com 2 (dois) Apartamentos residenciais.

4º PAVIMENTO: - Com 2 (dois) Apartamentos residenciais.

5º PAVIMENTO: - Com 2 (dois) Apartamentos residenciais.

TERREO: - Com Casa das Máquinas e Apartamentos de Serviço.

1) - **MATERIAL DE CONSTRUÇÃO:** - A obra será executada segundo as plantas, cortes, fachada e detalhes desenhados pela Prefeitura Municipal, seguindo as normas de boa construção e determinações do presente Memorial Descritivo, nas melhores condições e com economia em tudo.

2) - **MATERIAL EMPREGADO:** - O material empregado será todo de primeira qualidade de maneira que se possa executar o prédio dentro as exigências do Projeto.

a) - **ÁGUA:** - Será empregada exclusivamente as das canalizações de Cuiabá. A Fluna Abastecimento providenciará quanto as ligações provisórias e definitivas;

b) - **AREIA:** - Será de boa e terá grão limpo, duro e resistente, não sendo de qualidade prejudicial de modo a não gerar, particularmente, pó, lascas, pedregulhos, cascalho, casca, entulho, pedras e outros materiais deletérios. A areia será lavada e tal for necessário;

c) - **ALGODÃO:** - O algodão empregado será de primeira qualidade, bem de - bridade e com cor uniforme em toda a extensão, sem torção, fendas, falhas, bolhas, impurezas e outros defeitos. Será de tipo denominado "Bom" com resistência à rotura superior a 8.000 quilos por cm² e limite de elasticidade a 15% no comprimento à rotura. O algodão quando usado para fazer o fio de 100 metros deve apresentar facilidade para ser torcido a frio, de 100% em torno de si e no de igual diâmetro de de própria barra. Os fios - lhos serão apresentados ligeiramente enfiados, en - tretanto, deverão estar limpos e livres de pontos - tados ou qualquer outras impurezas de natureza;

d) - **ARGAMASSAS:** - Os tijolos presentes serão devidamente observados, sendo a areia lavada e todo o local a - brigo de sol e de chuva.

A colocação e altura das partes expostas - tas será feita conforme o projeto especificado.

As argamassas serão empregadas antes de seu endurecimento, não será permitida a emprega - ção de areia, de argamassa de cimento preparada no dia anterior;

Memorial Descriptivo para o Sr. Nilsalis Lavitonas

01838

e) - **ARULHOS:** - Serão nacionais, de primeira qualidade, bem esquadra, duros e resistentes, impermeáveis e de espessura uniforme;

f) - **CIMENTO:** - O cimento a empregar será do tipo PORTLAND chamado cimento comum de peso normal. Serão empregados cimentos nacionais (Caetano, Nani, Farias e Vitorino) ou cimentos estrangeiros (Belga, Fels, etc., etc.).

O cimento será usado em sua embalagem original. Não será empregado cimento que estiver aglomerado;

g) - **CAL:** - A cal será extinta na obra, não devendo ser empregada antes de completamente apagada. A cal de pedra será reduzida a pó.

A argamassa será sempre verificada a todas partes de obra para uma de cal e quatro de areia. A pasta será untuosa ao tato, corada e brilhante, fundente em diversas direções ao coar e livre de pedras, água de impurezas;

h) - **CHREME:** - Todos os ladrilhos de cerâmica serão de primeira qualidade, duros, sem defeitos, resistentes, bem esquadra, impermeáveis e de espessura uniforme;

i) - **LADRILHOS HIDRÁULICOS:** - (aproximadamente) serão empregados os de fabricação nacional, de primeira qualidade, resistentes, duros e de espessura uniforme, impermeáveis, com as colorações bem distintas e vivas, sem falhas e fendas.

As faces visíveis serão planas e bem lisas e a espessura será uniforme;

j) - **MADREIRA:** - A madeira será bem seca, perfeitamente sã, livre de fendas, sem curvaturas, ou de qualquer defeito que possa comprometer a sua resistência ou durabilidade.

A madeira para enclausuras e moldes poderá ser serrada e de qualidade inferior, contanto que tenha as dimensões e resistências necessárias para os fins que se destinam;

k) - **MOLDES E FORMAS:** - Todos os moldes serão feitos com cuidado e fim de conseguir-se formas corretas nas peças e alveios necessários.

A retidão dos moldes será feita antes e depois dos primeiros assentamentos;

3 dias inteiros para os moldes laterais de pilares e vigas;

3 dias inteiros para os loges.

11 dias inteiros para os apoios das vigas e loges de grandes vãos;

Material Descritivo para o Sr. HILARIO LEVIYONAS.

01839

- 1) - **MATERIAL:** Serão selecionadas, de primeira qualidade, de seg. ou homogêneas, bem cozidas e vitrificadas, com fendas ou bolhas;

Serão isentas de corpos estranhos, terão secção uniforme e bem desenvolvidas.

Material livre de quaisquer defeitos prejudiciais a sua resistência e durabilidade;

- a) - **PEDRAS DE ALVENARIA:** Serão duras, compactas, sem fendas, isentas de buracos e arestas, sem qualquer tipo de decomposição e sem presença de salinidade (nada);

- b) - **PEDRA BRITADA DE CALAGEM:** Serão partículas limpas e duras, isentas de substâncias desagregadas. Devem ser o mais possível isentas de pó de pedra. Se necessário serão lavadas;

- c) - **ALVENARIA DE TACÓIS:** Serão expostas típicas de primeira qualidade, bem cozidas, resistentes, duras, sem arestas, não vitrificadas, de tamanho e secção uniformes. A massa será homogênea, isenta de fragmentos calcários ou de quaisquer corpos estranhos;

Serão isentas de salitre, devida de sua coloração ser uniforme. São dispostas sobre as habitações de pedra, sendo suas faces planas e arestas vivas, sem fendas e folhas;

A fratura será plana e apresentará granulação fina e compacta, uniforme e sem arestas;

- d) - **VIGAS:** Serão de primeira qualidade, lisas, desenvolvidas, de espessura uniforme, sem arestas ou bolhas e coloração uniforme;

- e) - **CHUMBO:** Serão de primeira qualidade, macios, livres de impurezas, de espessura uniforme, sem fendas ou arestas e homogêneas na estrutura;

- f) - **COLAS:** As colas para pintura serão de origem ou gelatina e de primeira qualidade;

- g) - **CHUNCO:** Serão expostas e de paga rápida, de primeira qualidade, trinta minutos após o seu preparo deverão permitir aderência firme e definitiva a qualquer superfície, quando colado diretamente com o pó da argila;

- h) - **CEMENTO:** O tipo de ligação será puro, de alta qualidade, pouco endurecido e valho, será exposto e tipo de ligação será em serviço, conforme especificações;

- i) - **TINTAS:** Todas as substâncias a serem usadas nas pinturas e quaisquer cores de primeira qualidade, as tintas serão bem misturadas e bem incorporadas ao líquido com que forem temperadas.

colapso sobre as primeiras paradas, as quais se
vão das malhas e das incorporações no líquido com
que foram temperadas.

2) - ARGAMASSAS:- As argamassas serão sempre preparadas em caixões de madeira de 10 metros cúbicos em um único lote, com o devido cuidado nas dosagens, visando para garantir a máxima qualidade de e homogeneidade da mistura.

a) - LISTA DE ARGAMASSAS:-

01840

ARGAMASSA N.º 1:-

Componentes:- Cimento e areia
Dosagem:- 1:4
Aplicação:- Nervuras de tijolos (ao largo) armado.

ARGAMASSA N.º 2:-

Componentes:- Cimento e areia
Dosagem:- 1:5
Aplicação:- Cobrir pilas de concreto armado, pilas de concreto armado, colunas de concreto armado, e all cercas de alvenaria de pedra.

ARGAMASSA N.º 3:-

Componentes:- Cal, areia e cimento
Dosagem:- 1:3 com 10% de cimento
Aplicação:- Alvenaria de 0,15, cubos antigos, enchimento das frestas de estacas, colocação de pastilhas, cerâmica, azulejos e tijolos.

ARGAMASSA N.º 4:-

Componentes:- Cal, areia e cimento
Dosagem:- 1:3 com 10% de cimento
Aplicação:- Alvenaria de 0,15 e enchimento de madeira.

ARGAMASSA N.º 5:-

Componentes:- Cal, areia e cimento
Dosagem:- 1:3 com 5% de cimento
Aplicação:- Alvenaria e cubos de 0,20 - internos

ARGAMASSA N.º 6:-

Componentes:- Cal, areia e cimento
Dosagem:- 1:3 com 5% de cimento
Aplicação:- Gunitamento externo

ARGAMASSA N.º 7:-

Componentes:- Cal, areia e cimento
Dosagem:- 1:3 com 5% de cimento
Aplicação:- Gunitamento interno

ARGAMASSA N.º 8:-

Componentes:- Cimento, areia e brita (casalho)
Dosagem:- 1:2:4
Aplicação:- Vigas de concreto armado

ARGAMASSA N.º 9:-

Componentes:- Cimento, areia e brita (casalho)
Dosagem:- 1:2:5
Aplicação:- Pilares e lajes de concreto armado ou de tijolos

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF THE HISTORY OF ARTS
AND ARCHITECTURE
OFFICE OF THE CURATOR
OF THE MUSEUM OF ARTS
AND ARCHITECTURE
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60637

1970

RECEIVED

1970

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF THE HISTORY OF ARTS
AND ARCHITECTURE
OFFICE OF THE CURATOR
OF THE MUSEUM OF ARTS
AND ARCHITECTURE
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60637

1970

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF THE HISTORY OF ARTS
AND ARCHITECTURE
OFFICE OF THE CURATOR
OF THE MUSEUM OF ARTS
AND ARCHITECTURE
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60637

1970

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF THE HISTORY OF ARTS
AND ARCHITECTURE
OFFICE OF THE CURATOR
OF THE MUSEUM OF ARTS
AND ARCHITECTURE
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60637

1970

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF THE HISTORY OF ARTS
AND ARCHITECTURE
OFFICE OF THE CURATOR
OF THE MUSEUM OF ARTS
AND ARCHITECTURE
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60637

1970

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF THE HISTORY OF ARTS
AND ARCHITECTURE
OFFICE OF THE CURATOR
OF THE MUSEUM OF ARTS
AND ARCHITECTURE
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60637

1970

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF THE HISTORY OF ARTS
AND ARCHITECTURE
OFFICE OF THE CURATOR
OF THE MUSEUM OF ARTS
AND ARCHITECTURE
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60637

1970

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF THE HISTORY OF ARTS
AND ARCHITECTURE
OFFICE OF THE CURATOR
OF THE MUSEUM OF ARTS
AND ARCHITECTURE
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60637

1970

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF THE HISTORY OF ARTS
AND ARCHITECTURE
OFFICE OF THE CURATOR
OF THE MUSEUM OF ARTS
AND ARCHITECTURE
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

Memorial Descritivo para o Sr. Niloliz Lovitonas

01841

4) - ESTRUTURA DA FUNDAÇÃO:-

- a) - CAVAS DE FUNDAÇÃO:- Serão executadas as cava necessárias para a execução das fundações previstas;
- b) - NIVELAMENTO:- Serão executada o terraplenagem necessária, cortes e aterros, para que o terreno fique nos níveis indicados no projeto;
- c) - ENCORAMENTOS E REVESTIMENTOS:- Serão executados nos cavos, os encoramentos que por vez, seja forem necessários; e,
- d) - REMEDIÇÃO DO ENTULHO:- Toda e qualquer de entulho proveniente da obra será removida.

ALVENARIA DE PEDRA:- Os alvenares serão executados no tipo de estacagem, sendo que será em função das cargas e esforços executados e do estado geral do terreno; os alvenares poderão ser executados com concreto armado sobre estacas de concreto, cuja fundação ficará a cargo de uma firma especializada.

Nas partes situadas em o terreno elevado será colocada alvenaria de pedra argamassa com impermeabilizante e proteção contra a infiltração da umidade.

5) - ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO:- Serão executados os pilares, vigas e lajes de concreto armado, executados de acordo com as plantas calculadas e dimensionadas pela Firma Administradora.

As vigas serão executadas com argamassa nº 3.

As lajes de tijolo serão com argamassa nº 1 e 2.

Os pilares com argamassa nº 3.

As formas e tabelas deverão ser criteriosas e rigorosamente executadas com prumadas, nivelamento e marcações corretas.

A execução será feita com o enchiemento das pilares, seguido de enchiemento das vigas e final execução das lajes.

Foi calculado um volume aproximado de

7) - ALVENARIA DE TIJOLOS:- Serão executados, no bloco programado de 10, com tijolos furados, sendo que a argamassa a empregar será:

- a) - PARTE DE 0,10 - Argamassa nº 3.
- b) - PARTE DE 0,15 - Argamassa nº 4.
- c) - PARTE DE 0,20 - Argamassa nº 5.
- d) - PARTE DE 0,30 - Argamassa nº 6.

Os tijolos serão das medidas antes de sua utilização.

Os muros serão executados com tijolos molhados e com o devido cuidado nas marcações.

8) - COBERTURA:- O telhado será executado com telhas de barro, tipo francesa com canchãos e capitéis de mesmo tipo com os devidos acessórios. As telhas, largura e espessura serão de fabricação própria de telhas e distâncias necessárias para que o telhado tenha a devida estabilidade. O acabamento possuirá todas as peças necessárias - Córreio, parafusos, etc..

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

Memorial Descritivo para o Sr. NICHILIN LEVITONAS

- 9) - TETRA: - Os tetos de todos os ambientes serão constituídos por lajes de fibra armada revestida com guarnecimento de argamassa nº 7.

10) - SANITIZADOR DAS ÁGUAS FRIAS: -

01842

- a) - ÁGUAS DO TELHADO: - Serão coletadas em calhas e rifeiros, sendo o recolhimento feito por canos e condutores. Os condutores serão todos entalhados, de alumínio e na parte superior com terminais de ferro fundido para receber as águas das calhas e rifeiros. Os pavimentos térreos serão todos de ferro fundido. A rede será de 4".
- b) - CALHAS: - As calhas serão de planibanda, com rinos nº 12 e corte 15 e 40; e,
- c) - RIFEIROS: - Os rifeiros serão de alumínio nº 12 e corte 15.

A colocação das calhas e condutores ficará a cargo de uma firma especializada. No solo será traçada uma rede de condutores plumbos com raios, coletores e canos de lipeira, nas quais serão ligados os condutores, cujas bocas desaguarão sobre o solo.

11) - IMPERMEABILIZAÇÃO E ISOLAMENTO: -

- a) - ALISADOS E TACOS DE MADEIRA: - Será feita uma pintura de asfalto no pavimento dos alisados e pisos de concreto simples que tiveram base de madeira como revestimento, sendo último caso a pintura subirá nas paredes aproximadamente 1,0m, sendo coberto pelo rodapé de madeira e pelo reboco;
- b) - PARQUES: - O esboço das paredes externas conterá um impermeabilizante apropriado;
- c) - IMPERMEABILIZANTES A ESPREMAR: - Sik, Mortal, Evercoat ou equivalente.

12) - PISO E BORDA REVESTIMENTOS: -

- a) - CONCRETO SIMPLES: -

LOCAIS: - Toldos e áreas internas e térreo da construção
BORDA: - Casco
ARGAMASSA: - nº 2

- b) - MOSAICOS (tipos originais e quadrados)

LOCAIS: - Banhos, cozinhas, M. Co., hall de entrada, calçada, sacada e despensa
ARGAMASSA: - Para assentamento nº 2.

- c) - RODA-PÉS DE MADEIRA: -

LOCAIS: - Na tábua os pisos em parquês
FORMA: - Irregular básica.

- d) - RODA-PÉS DE MOSAICO: -

LOCAIS: - Na tábua os sacadas
ARGAMASSA: - De assentamento nº 2.

Memorial Descritivo para o Sr. Nilolus Levitolov

01843

a) - PLANOS DE MADEIRA - Regras:-LOCAIS:- Salas, dormitórios, corredores, vestíbulos e co-
zinhas

FORMA:- Quadrada, retangular, 7x7, 7x4 e 7x3.

DESENHOS:- a determinar.

ACABAMENTO:- Limado e envernizado.

ARGAMASSAS:- Para acastelamento nº 2.

MADEIRA:- Bonito, congruente, gutanabá, gripia, pirota,
etc..13) - SOLZEIRAS E ESCADARIAS:- As solzeiras das cozinhas, vv. Co., das
parrilhas, entrada de apartamentos e entrada de serviço serão de
granitina branca com granilha preta.A entrada geral será de granitina tipo mármore veneziano,
com rejuntamento branco e granilha preta.14) - REVESTIMENTO DAS PAREDES:-a) - GENERALIDADES:- Todas as paredes do prédio serão revesti-
das interna e externamente com uma camada de cimento e uma
camada de guarnecimento;b) - GUARNECIMENTO:- As camadas de cimento e guarnecimento não
terão juntas, espessura superior a 2cm..O guarnecimento das paredes internas será executado
com argamassa nº 7.

Os tetos levarão o mesmo guarnecimento das paredes.

O guarnecimento da fachada será com Cimento-Gruto, Cimento
ou similar; c.c) - ENCARGO:- O cimento externo será executado com argamassa nº
3.O cimento interno será executado com argamassa nº
5.15) - REVESTIMENTO GERAL:-a) - ALGUEFON:- Os banheiros e as cozinhas terão as paredes re-
vestidas com alugefon até uma altura de 1,60;b) - ESCALA:- Os gradis e escadas serão internamente total-
mente revestidos com cerâmica. Os vv. Co., de
serviço e os cozinhas terão as suas paredes de 1,60
de revestimento com cerâmica.Nos banheiros e cozinhas acima das alu-
jes as paredes serão revestidas com cerâmica.c) - CIMENTO-GRUTO:- Assim das fachadas a fachada será revestida
com Cimento-Gruto bruto ou lavado; c.d) - TIJOLEIRAS DO TIPO CERÂMICA:- Os portais de janelas, es-
calas e pátios serão
revestidos com tijoleiras
tipo cerâmica.16) - FACHADA:- em várias cores.

Memorial Descritivo para o Sr. Nilolus Levitonas

01844

17) - REPARAÇÕES DE MADEIRA:-

a) - GENERALIDADES:- As esquadrias serão executadas de acordo com as plantas respectivas, segundo as regras de boa técnica para trabalhos deste gênero, serão aparelhadas, perfeitamente decoradas e acabadas.

JANELAS:- As janelas serão de:

MADEIRA:- Destipos de guilhotina simples com venezianas.

PORTAS:- As portas de entrada de apartamento e de serviço serão de compensado com vigia de 0,35.

As portas de cozinha, alforfadas com portigo de vel.

As portas de sacadas com venezianas.

As portas de W. Co. com vidro na parte superior, venezianas e alforfadas.

b) - FERRAGENS:- Serão empregadas S/O NICOLAI em sinal de primeira qualidade ou de melhor qualidade de fechaduras de portas de entrada com cilindro de embalar e mostrada.

18) - REPARAÇÕES DE FERRO:- As janelas de ferro serão do tipo americano com bisula de ferro por alavancas de latão niquelado.

19) - INSTALAÇÃO DE ÁGUA E ESGOTO:- Todos os serviços serão feitos de acordo com o Regulamento em vigor. Os materiais utilizados de primeira qualidade.

Todas as instalações, tanto de água como de esgoto serão convenientemente calculadas e dimensionadas para atenderem em condições as solicitações de prédio.

Serão tomadas as precauções para que sejam evitados vazamentos.

a) - INSTALAÇÃO DE ÁGUA:- Será prevista instalação de água quente e fria.

A água fria será canalizada para sistema de válvula HIDRA, com Vaso Sucka "HIFT", individual, para cada apartamento, com bitola adequada com ramificação geral de 3/4" e terminais de 1/2".

A entrada geral de água equipada com uma bomba elétrica de recalque, disposto no térreo com capacidade para 10.000 litros. Dele depósitos auxiliares com capacidade para 10.000 litros cada um, dotado de válvula de bola e registro de ligação na parte inferior.

b) - INSTALAÇÃO DE ESGOTO:-

1) - A evacuação das águas cloacais será feita para o esgoto municipal.

[illegible]

Memorial Descritivo para o Sr. Nello Levissonas.

01845

2) - REDE SUB-TERRÂNEA:-

O diâmetro mínimo a empregar será de 4". Em todos os pontos de ligação, manuseio de válvulas ou em direção haverá caixas de inspeção de alvenaria de tijolos com revestimento interno de argamassa de cimento alinado.

Serão empregadas condutores de montanhas de grão até a ligação com os condutos Municipais.

3) - VERTICAIS:-

Os verticais serão de ferro fundido. Não serão empregados diâmetros inferiores a 3".

4) - VENTILAÇÕES:-

Serão de condutos de cimento alinado e não terão diâmetro inferiores a 3".

5) - RANAL DE ESCOTAMENTO DOS APARELHOS:-

Serão de chumbo e os diâmetros terão, no mínimo 1" para lavatórios e bacias; 1 1/4" para banheiros e de 1 1/2" para as piaas de cozinha. Lavatórios com sifão aliguelado de copo.

6) - CAIXAS DE GORDURA E RAMOS:-

As caixas de gordura e ramos serão de cimento quando situadas no pavimento térreo e de chumbo com 30cm de diâmetro quando nos demais pavimentos, gr. - lhas aligueladas de 30cm.

7) - APARELHOS:-

- a) - 1 banheira de 4,5 pés com ladrão e válvula;
- b) - 2 torneiras aligueladas;
- c) - 2 registros de 1/2", aliguelados;
- d) - 1 W. C. GELINE, simples, com válvula HIDRA e assento plástico;
- e) - 1 bacia com ducha, GELINE e metais aliguelados;
- f) - 1 lavatório de BIANCHI com duas torneiras aligueladas;
- g) - 1 torneira para tanque;
- h) - 1 tanque nº 3;
- i) - 2 cabides duplos (cozinha e banheiro);
- j) - 1 porta cozinha;
- k) - 1 chuveiro comum (serviço);
- l) - 1 porta papel;
- m) - 1 submeteria (cozinha);
- n) - 1 chuveiro aliguelado;
- o) - 1 torneira para cozinha;
- p) - 1 W. C. com caixa original;
- q) - 1 porta papel de madeira (serviço);
- r) - 2 metais submeterias, e;
- s) - 2 ganchos duplos, de ferro esmaltados.

Em cada apartamento serão instalados os aparelhos acima especificados e chuveiro com box de madeira, cada having espaço;

As válvulas a empregar serão de primeira qualidade. Os apar. lhos serão de primeira qualidade. As mesas de cozinha serão de granito. As cozinhas serão providas de água quente.

As atividades a serem realizadas em 1994, serão as seguintes:

39131/51

Memorial Descritivo para o Sr. Hilolis Levintomas.

01846

22) - INSTALAÇÃO ELÉTRICA:-

a) - GENERALIDADES:- A execução da instalação será feita por profissionais competentes de acordo com a planta e ser aprovada. A parte mecânica da instalação necessará especial atenção. As disposições dos fios e execução das tomadas, ligações, solenóides, isolamentos dos condutores e afinação das partes será eficiente e segura. Os centros de distribuição serão colocados em locais facilmente acessíveis, sendo todas as chaves contra circuitos, fusíveis e interruptores sejam agrupados para conveniente operação.

b) - Foram previstas

23) - VIDROS:-

a) - GENERALIDADES:- Os materiais obedecerão ao que ficou estabelecido no item 2. A massa para fixação dos vidros será de primeira qualidade. Nas janelas e portas de ferro usar-se-á a massa dupla; e.

b) - SERVIÇOS A EXECUTAR:- Todos os vidros serão simples com exceção dos das janelas de ferro e portas externas que serão espaciais.

24) - PINTURAS:-

a) - GENERALIDADES:- Os materiais obedecerão ao que ficou estabelecido no item 2. Antes da aplicação de qualquer pintura a superfície a ser pintada será preparada e perfeitamente limpa, livre de poeiras, reburbs, etc.;

b) - SERVIÇOS A EXECUTAR:-

1) - As esquadrias de madeira serão limpas, pintadas a óleo e a seguir esmaltaadas.

2) - As esquadrias de ferro serão pintadas a óleo com uma camada de tinta antiferrugineosa.

3) - As paredes serão pintadas a cal, gesso e cal com três demãos e em tonalidades claras, com ou sem filotes.

4) - Os quartos de banho e cozinhas acima dos azulejos serão pintadas a cal em cor.

25) - ARMÁRIOS EMBUTIDOS:- Em caráter geral serão instalados com portas e portas os seguintes armários embutidos:

a) - debaixo da pia, 1.

Serão instalados também os armários de madeira, ficando as portas a serem colocadas pelos construtores, de acordo com o critério de cada um.

26) - ELEVADOR:- Um elevador marca ATLAS ou similar, com capacidade para 2 e (dois) passageiros.

27) - HABITE-SÊ:- Na conclusão da construção a Firma Administradora providenciará quanto a vistoria da Prefeitura Municipal para o "HABITE-SÊ", vistoria do Departamento Estadual de Saúde e registro no Registro de Imóveis, sendo na ocasião entregues ao Sr. Proprietário as plantas desenhadas pela Prefeitura Municipal.

CHWARTZMAN & GERCHMAN LTD.

AV. CAYRO, 150 - JARDIM

PARQUE - SÃO PAULO

Resp. Téc. A. Chwartzman

ENG. CIVIL - Fone no C.R.E.A. São Paulo 7782

CSMEL

PROTECTORIO DE PLANTAS DESARROLLADAS POR LA OFICINA MUNICIPAL
DE REGISTRO DE LA CIUDAD, ANEXO AL COLEGIO ANTONIO DE
MARTIN-DE, VIALORIA DE DEPARTAMENTO ANUAL DE DADO E REGIS-

CHWARTMAN LTD

Rep. J. 1985
RND CIVIL - Reg. no C.R.E.A. 200 No 7185
A. Chwartzman

39134/50

01843

01847

DECLARAÇÃO

CHWARTZMANN & GERCHMAN LTDA., abaixo firmada, declara que apresentará a PREFEITURA MUNICIPAL os calculos de concreto armado referentes ao Edifício de propriedade dos Srs. HILBLIS LEVITONAS e OUTROS a ser construido a Av. Protasio Alves, antigo nº 1.727.

Porto Alegre, 24 de outubro de 1.956.

CARTÓRIO
TRINDADE

Chwartzmann & Gerchman Ltda.

CARTÓRIO TRINDADE

Reconheço, como verdadeira, a firma
assinada com este posto:

Com testemunho

Em 24 de out. de 1956

CARLOS IVANY PRESSER - D.º Ass. Subel.

9.81

01848

Para que seja instalada em alguns
de 1956 e 1957, e de acordo com o
que foi estabelecido, neste tempo o
Folha

Relatório e informações administrativas

em 11/10/56

Comunicação em 11/10/56
Folha 12 (com a 1ª e 2ª folhas)

A. de Moraes

DIVISÃO DE URBANISMO
Código de Registro 101.000

A PLANTA DE ESSOTOICA
NA D.I.D.

Em 11/10/56

Relatório e informações administrativas
Folha 12 (com a 1ª e 2ª folhas)

DIVISÃO DE URBANISMO
A Serviço do Cidadão

S. E. G. T.

01848

Deixei que seja instalado um elevador de
6 passageiros e 45 m/min. e de acordo com as especifica-
ções, após revisadas, nada temo a opor. 10/10/56

Suplente

Solicitamos o comparecimento do interessado.

Em 11/10/56

Compareça ao S.I.D.

12/10/56

(com o recuo indicado)

Foi enviada pela
rede cloacal.Em 11/10/56
F. de Mando.A PLANTA DE ESGOTO FICA
NA D.I.D.DIVISÃO DE URBANISMO
Com o recuo dos Decs. 313 e 778

51.11.56

Em 18/10/56

Eng. Sub-Diretor Geral

Nada mais temo a
opor.

16/11/56

De acordo.

19/10/56

F. de Mando.

DIVISÃO DE URBANISMO
A Seccção de Cadastro

22/10/56

21/11/56

F. de Mando.

01818

... para que seja instalada em ...
... e ...
...

... e ...

em 11/10/66

em o ...

F. de Mendonça

DIVISAO DE URBANISMO
Coord. Gen. dos Des. 2º e 3º

A PLANTA DE SOLO E CA
NA D.I.D.

Em 21/10/66

Desenho
19/10/66

DIVISAO DE URBANISMO
A. de S. de Castro

À P. M. O. V.

Solicitado pelo proc. 44504/60. 01849

S. de Documentação 6.12.60.

Selama

A' A. SD

Desafinado o processo 44.504. 60

Inquirição. cc.

9. se. 25. 7. 61

MaharMário de Seabra
Ass. Adm.

39151 1/2

REF. EXP.

LT. K.

INFORM. NO. 2

A 4.4.0. V.

Abstracts for 1904-1905
of the Department of the Interior

[Signature]

P. 2. 00

Abstracts of the
Department of the Interior

P. 2. 00

[Signature]
Approved
and
sent



01850

PROCESSO Nº 39131/56

AS PLANTAS E DESENHOS
QUE ULTRAPASSARAM A MEDI-
DA PADRÃO, CONSTANTES DES-
TE PROCESSO, ESTÃO MICRO-
FILMADAS NO MICROFILME DE 35 mm:

FLASH	NÚMERO
02	333
IMAGEM DE 258 A 265	

QUANT DE DOC.
04

PREPARADOR

37131/56

TOMAROS COLLECTING AND ID. TAGS ON Nos. 313 &

~~do~~
Gleditsia venifera
Carpenter & Gardner 1884

1980-1981
1981-1982
1982-1983
1983-1984
1984-1985
1985-1986
1986-1987
1987-1988
1988-1989
1989-1990
1990-1991
1991-1992
1992-1993
1993-1994
1994-1995
1995-1996
1996-1997
1997-1998
1998-1999
1999-2000
2000-2001
2001-2002
2002-2003
2003-2004
2004-2005
2005-2006
2006-2007
2007-2008
2008-2009
2009-2010
2010-2011
2011-2012
2012-2013
2013-2014
2014-2015
2015-2016
2016-2017
2017-2018
2018-2019
2019-2020
2020-2021
2021-2022
2022-2023
2023-2024
2024-2025
2025-2026
2026-2027
2027-2028
2028-2029
2029-2030
2030-2031
2031-2032
2032-2033
2033-2034
2034-2035
2035-2036
2036-2037
2037-2038
2038-2039
2039-2040
2040-2041
2041-2042
2042-2043
2043-2044
2044-2045
2045-2046
2046-2047
2047-2048
2048-2049
2049-2050
2050-2051
2051-2052
2052-2053
2053-2054
2054-2055
2055-2056
2056-2057
2057-2058
2058-2059
2059-2060
2060-2061
2061-2062
2062-2063
2063-2064
2064-2065
2065-2066
2066-2067
2067-2068
2068-2069
2069-2070
2070-2071
2071-2072
2072-2073
2073-2074
2074-2075
2075-2076
2076-2077
2077-2078
2078-2079
2079-2080
2080-2081
2081-2082
2082-2083
2083-2084
2084-2085
2085-2086
2086-2087
2087-2088
2088-2089
2089-2090
2090-2091
2091-2092
2092-2093
2093-2094
2094-2095
2095-2096
2096-2097
2097-2098
2098-2099
2099-2100
2100-2101
2101-2102
2102-2103
2103-2104
2104-2105
2105-2106
2106-2107
2107-2108
2108-2109
2109-2110
2110-2111
2111-2112
2112-2113
2113-2114
2114-2115
2115-2116
2116-2117
2117-2118
2118-2119
2119-2120
2120-2121
2121-2122
2122-2123
2123-2124
2124-2125
2125-2126
2126-2127
2127-2128
2128-2129
2129-2130
2130-2131
2131-2132
2132-2133
2133-2134
2134-2135
2135-2136
2136-2137
2137-2138
2138-2139
2139-2140
2140-2141
2141-2142
2142-2143
2143-2144
2144-2145
2145-2146
2146-2147
2147-2148
2148-2149
2149-2150
2150-2151
2151-2152
2152-2153
2153-2154
2154-2155
2155-2156
2156-2157
2157-2158
2158-2159
2159-2160
2160-2161
2161-2162
2162-2163
2163-2164
2164-2165
2165-2166
2166-2167
2167-2168
2168-2169
2169-2170
2170-2171
2171-2172
2172-2173
2173-2174
2174-2175
2175-2176
2176-2177
2177-2178
2178-2179
2179-2180
2180-2181
2181-2182
2182-2183
2183-2184
2184-2185
2185-2186
2186-2187
2187-2188
2188-2189
2189-2190
2190-2191
2191-2192
2192-2193
2193-2194
2194-2195
2195-2196
2196-2197
2197-2198
2198-2199
2199-2200
2200-2201
2201-2202
2202-2203
2203-2204
2204-2205
2205-2206
2206-2207
2207-2208
2208-2209
2209-2210
2210-2211
2211-2212
2212-2213
2213-2214
2214-2215
2215-2216
2216-2217
2217-2218
2218-2219
2219-2220
2220-2221
2221-2222
2222-2223
2223-2224
2224-2225
2225-2226
2226-2227
2227-2228
2228-2229
2229-2230
2230-2231
2231-2232
2232-2233
2233-2234
2234-2235
2235-2236
2236-2237
2237-2238
2238-2239
2239-2240
2240-2241
2241-2242
2242-2243
2243-2244
2244-2245
2245-2246
2246-2247
2247-2248
2248-2249
2249-2250
2250-2251
2251-2252
2252-2253
2253-2254
2254-2255
2255-2256
2256-2257
2257-2258
2258-2259
2259-2260
2260-2261
2261-2262
2262-2263
2263-2264
2264-2265
2265-2266
2266-2267
2267-2268
2268-2269
2269-2270
2270-2271
2271-2272
2272-2273
2273-2274
2274-2275
2275-2276
2276-2277
2277-2278
2278-2279
2279-2280
2280-2281
2281-2282
2282-2283
2283-2284
2284-2285
2285-2286
2286-2287
2287-2288
2288-2289
2289-2290
2290-2291
2291-2292
2292-2293
2293-2294
2294-2295
2295-2296
2296-2297
2297-2298
2298-2299
2299-2300
2300-2301
2301-2302
2302-2303
2303-2304
2304-2305
2305-2306
2306-2307
2307-2308
2308-2309
2309-2310
2310-2311
2311-2312
2312-2313
2313-2314
2314-2315
2315-2316
2316-2317
2317-2318
2318-2319
2319-2320
2320-2321
2321-2322
2322-2323
2323-2324
2324-2325
2325-2326
2326-2327
2327-2328
2328-2329
2329-2330
2330-2331
2331-2332
2332-2333
2333-2334
2334-2335
2335-2336
2336-2337
2337-2338
2338-2339
2339-2340
2340-2341
2341-2342
2342-2343
2343-2344
2344-2345
2345-2346
2346-2347
2347-2348
2348-2349
2349-2350
2350-2351
2351-2352
23

Division of the Service Industries

División General de Servicios
D. I. D.
Deberá ser instalado un
Reservatorio Domiciliario

PROJETO DE UM EDIFÍCIO DE APARTAMENTOS

PROPRIETÁRIO: SR. HILELIS LEVITONAS

LOCALIZAÇÃO AV. PROTÁSIO ALVES.

PROPRIETARIO: *Alcalá Gami S.A.*

CONSTRUTORES S

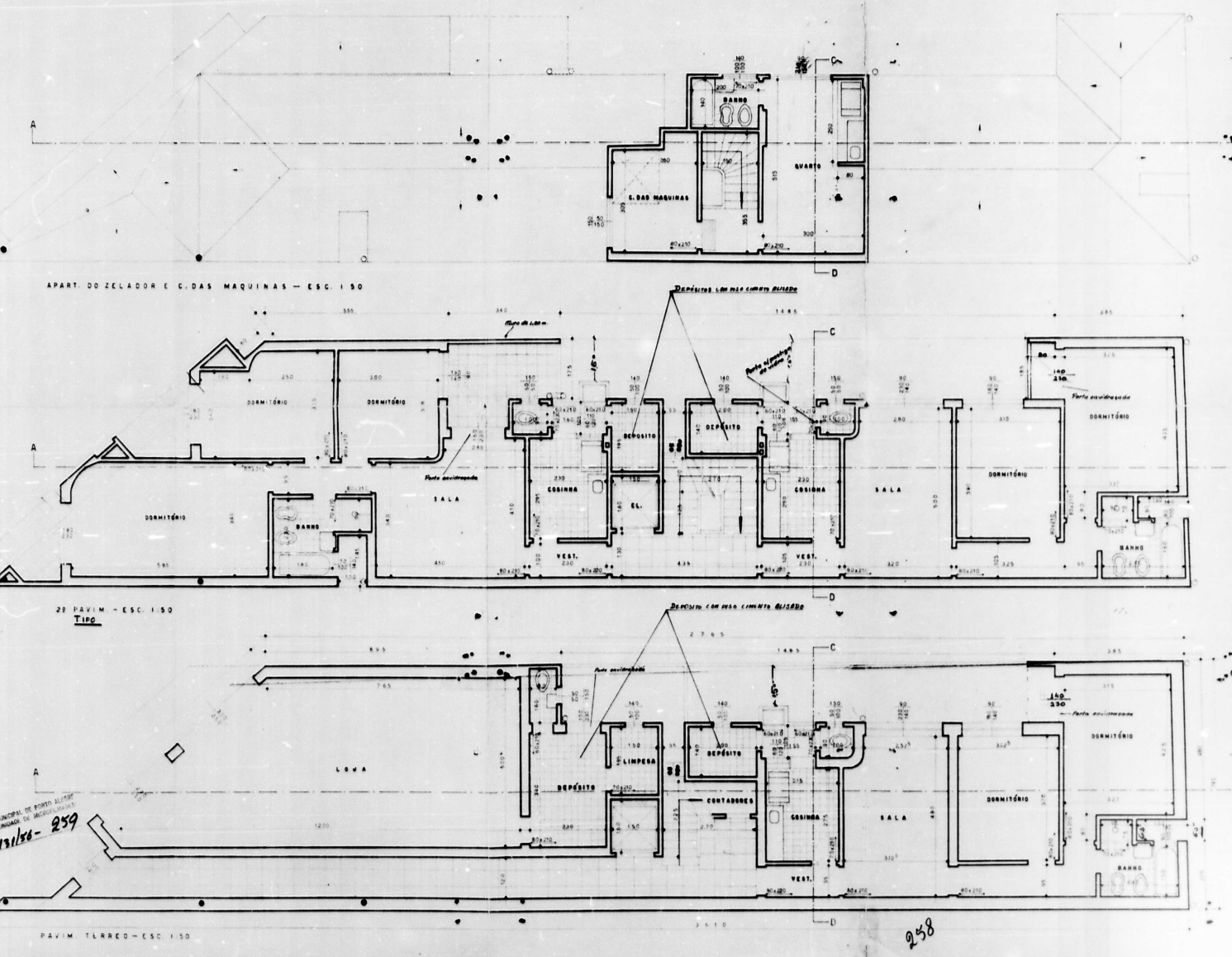
姓名: _____ 学号: _____ 班级: _____
 日期: _____

SITUAÇÃO - ESC. 1200

LOCALIZAÇÃO - 1:1000

PROJETO E CONSTRUÇÃO CHWARTZMANN & GERCHMAN
PAVIM FERREO - 29 PAVIM - APTO DO ZELADOR - C DAS MAQUINAS

132/56



PROJETO DE UM EDIFÍCIO DE APARTAMENTOS
 de Hilelis Levitonas
 construtor e proprietário

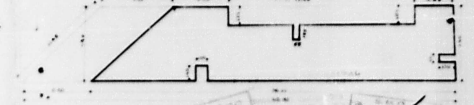
PROJETO DE UM EDIFÍCIO DE APARTAMENTOS
 de Hilelis Levitonas
 construtor e proprietário

PROJETO DE UM EDIFÍCIO DE APARTAMENTOS
 de Hilelis Levitonas
 construtor e proprietário

PROJETO DE UM EDIFÍCIO DE APARTAMENTOS

PROPRIETÁRIO: SR. HILELIS LEVITONAS e OUTROS
 LOCALIZAÇÃO: AV. PROTÁSIO ALVES, nº 1727

PROPRIETÁRIO: Hilelis Levitonas e outros
 CONSTRUTORES: CHWARTZMANN & BERCHMAN LTDA
 DE ENGENHEIROS E ARQUITETOS
 REG. Nº 1.460/56 - FOLHA Nº 1/1



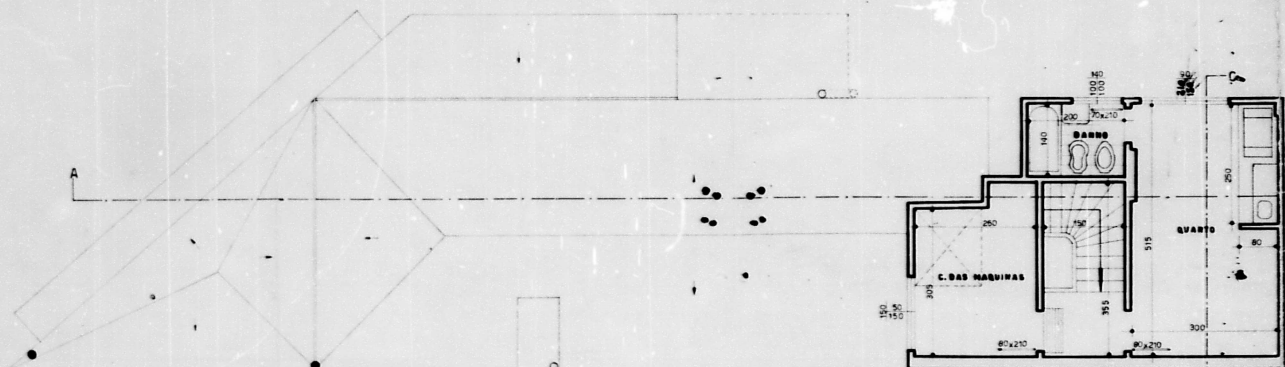
SITUAÇÃO - ESC. 1:200



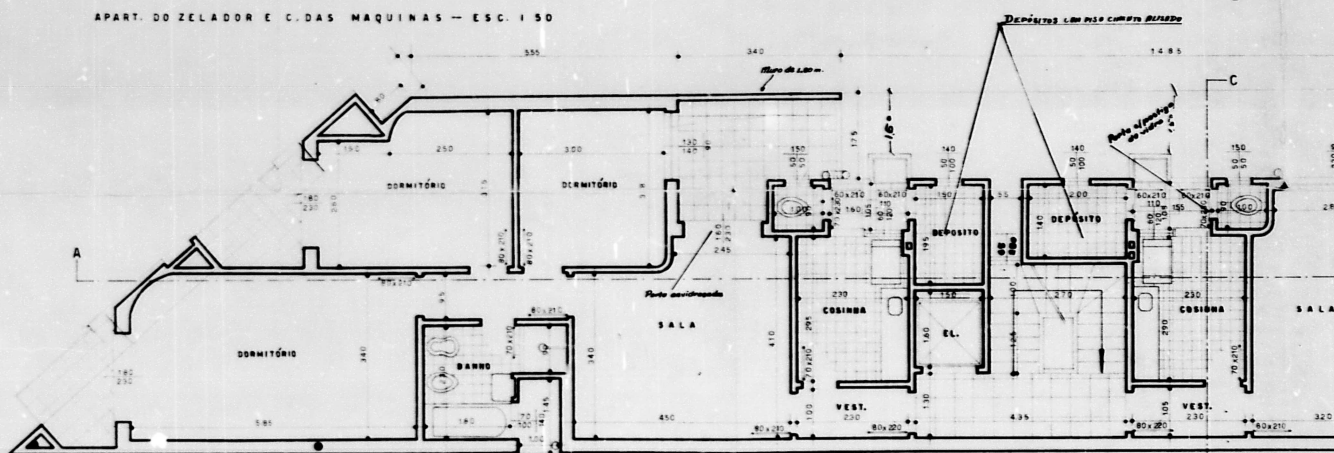
LOCALIZAÇÃO - 1:1000

PROJETO E CONSTRUÇÃO: CHWARTZMANN & BERCHMAN LTDA
 PAVIM. TERREO - 2º PAVIM - APTO. DO ZELEDOR E C. DAS MAQUINAS - ESC. 150

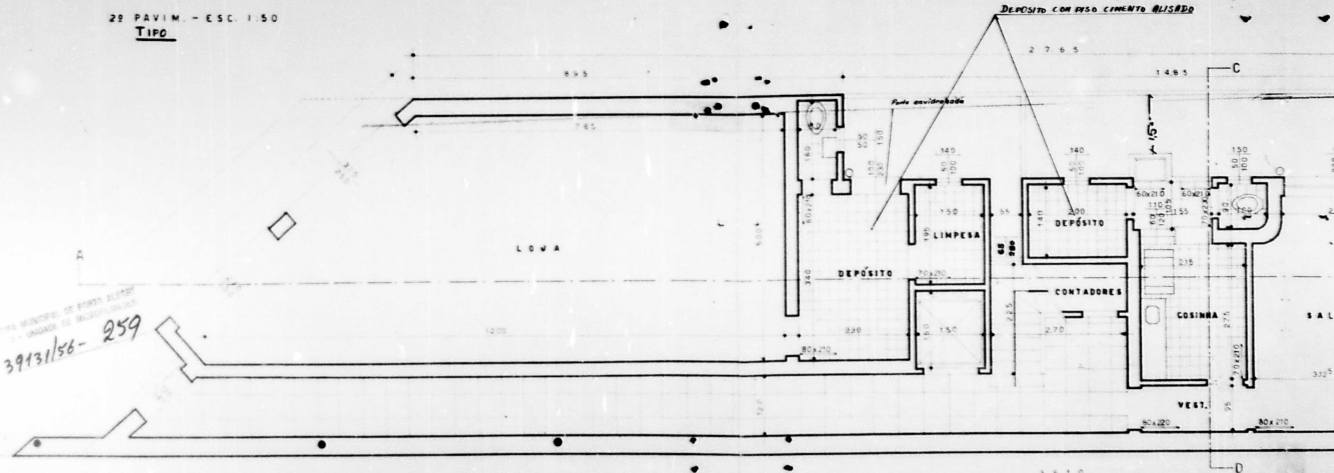
39131/56



APART. DO ZELADOR E C. DAS MAQUINAS - ESC. 150



2º PAVIM. - ESC. 150
TIPO

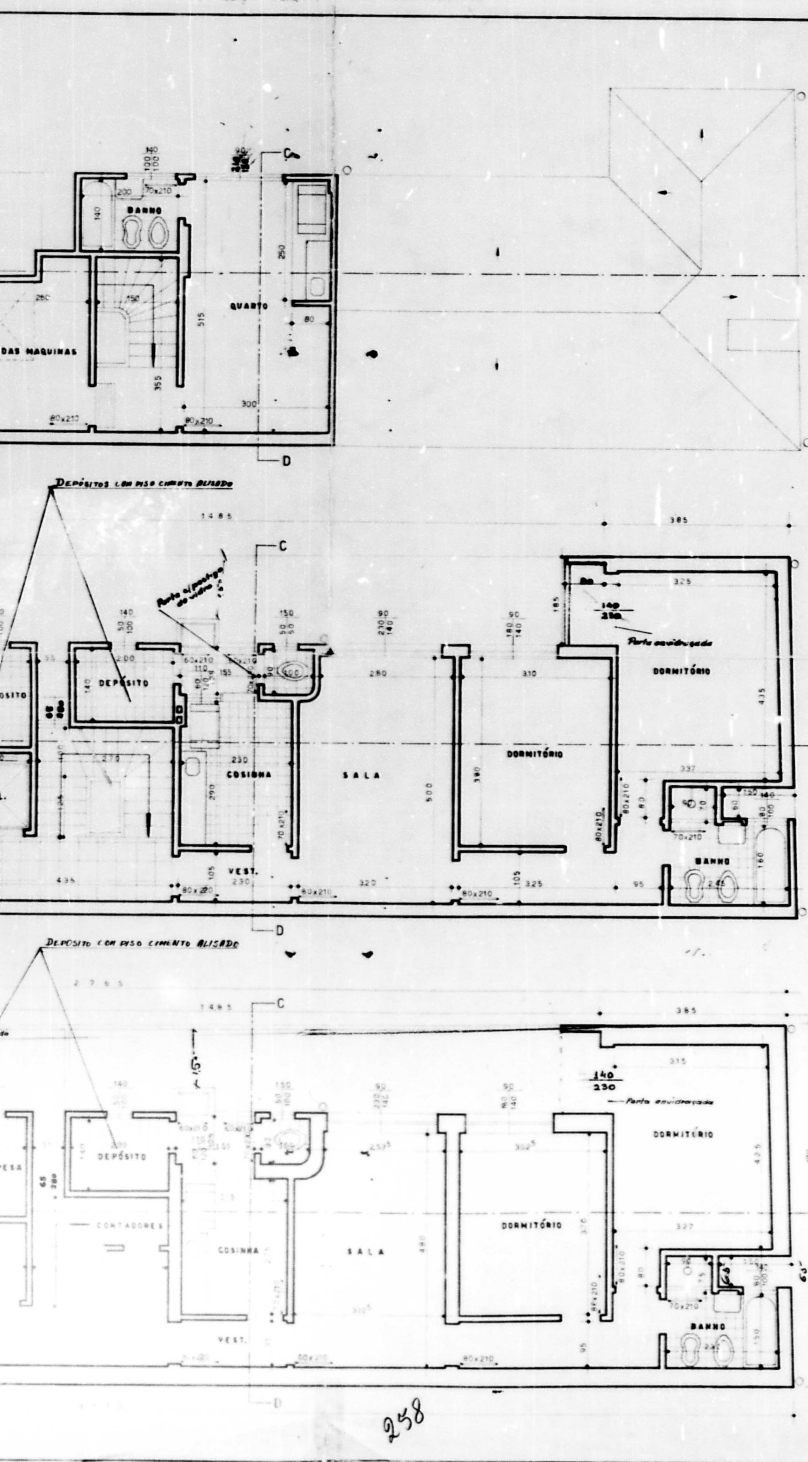


PAVIM. TERREO - ESC. 150

39131/56 - 259

16

20



TERMINO OBTENÇÃO DO DESENHO Nº 313 e 376.

Hilelis Levitonas
Chauf. e Eng. Civil

DECRETO Nº 11.118 DE 2-3-54
 DECRETAR A LICITAÇÃO DO PROJETO DE
 PROJETO DE EDIFÍCIO DE APARTAMENTOS
 D. I. D.
 DEPARTAMENTO DE SERVIÇOS INDUSTRIAIS

Deverá ser instalado um
 D. I. D.
 DEPARTAMENTO DE SERVIÇOS INDUSTRIAIS

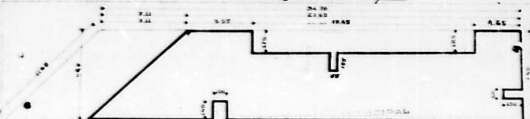
PROJETO DE UM EDIFÍCIO DE APARTAMENTOS

PROPRIETÁRIO: SR. HILELIS LEVITONAS e outros

LOCALIZAÇÃO: AV. PROTÁSIO ALVES, nº 1727

PROPRIETÁRIO: *Hilelis Levitonas e outros*

CONSTRUTORES: CHWARTZMANN & GERCHMAN LTDA
 AV. CAVALEIRO ARANHA, 1111
 Rm. 1º andar - Tel. 311.1111
 ENX. CIVIL - Reg. no CREA, 500 no 1111



SITUAÇÃO - ESC. 1:200

ZONA	URBANA
Área do terreno	37,06
Total da área do plano	14,90
Tip. de construção	II-19
Outros	111111



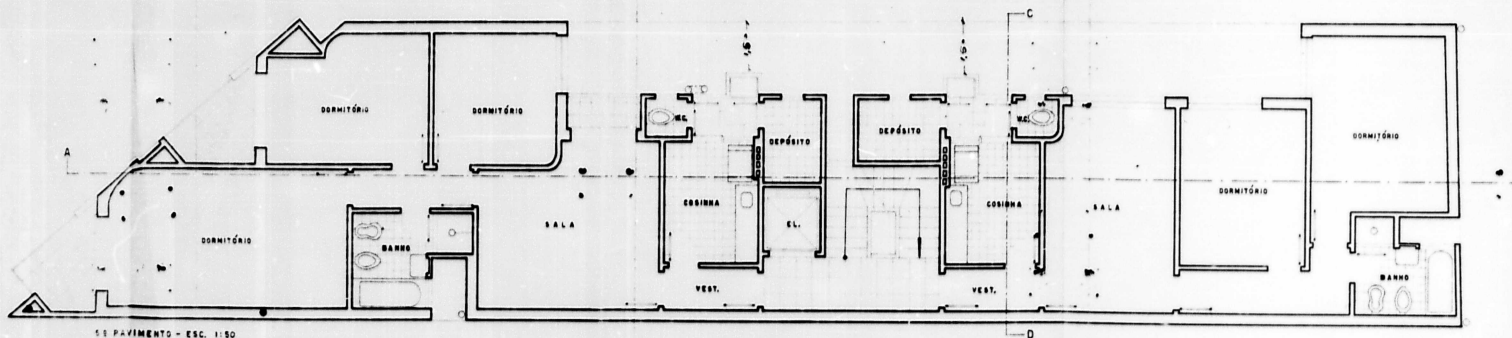
LOCALIZAÇÃO - 1:1000

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
 1727 - 1727
 PROCESSO Nº 3941/56 - 260

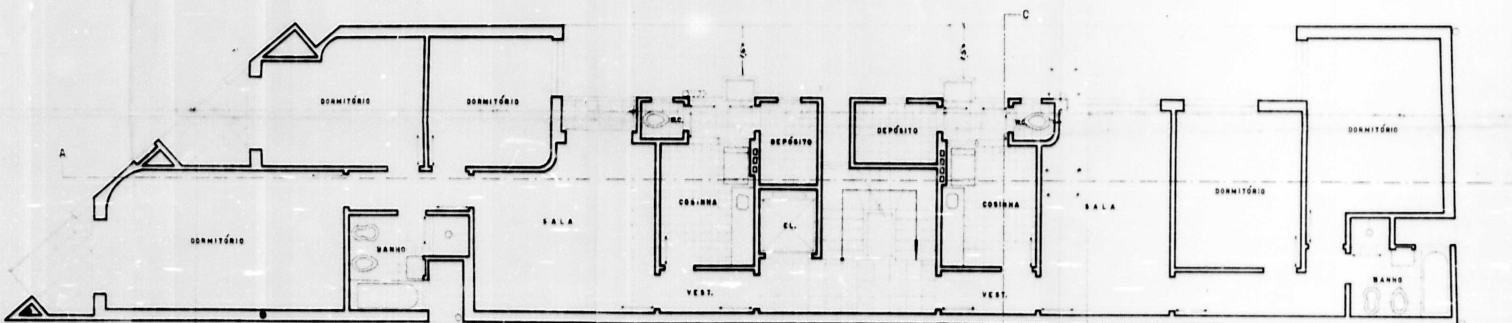
PROJETO E CONSTRUÇÃO CHWARTZMANN & GERCHMAN LTDA.
 PAVIM. TERREO - 28 PAVIM - APTO. DO ZELADOR - C. DAS MÁQUINAS ESCALA 1:50

16

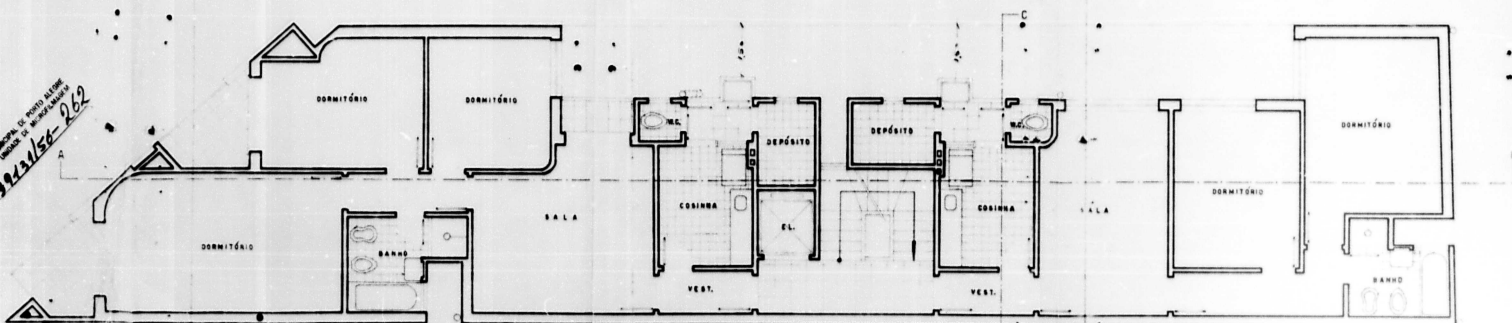
39132/56



5º PAVIMENTO - ESC. 1150



4º PAVIMENTO - ESC. 1150



3º PAVIMENTO - ESC. 1150

PROPOSTA PARA A CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DE APARTAMENTOS
em 3 pavimentos de 1150 metros quadrados
PROJETO Nº 39132/56-262

261

TERMINO CONSTRUÇÃO EM 20 DE JULHO DE 1956, 210 e 770.

H. H. Levitonas
Chwartzmann & Gerschman

DIRETORIA DE OBRAS	
ZONA	1150
Área de	1150
Totol de	1150
Área de	1150
plano	
Tipos de	1150
Outros	

Plano 39132/56

PROJETO DE UM EDIFÍCIO DE APARTAMENTOS

PROPRIETÁRIO: SR. HILELIS LEVITONAS

LOCALIZAÇÃO: AV. PROTÁSIO ALVES, 1150

PROPRIETÁRIO: H. H. Levitonas

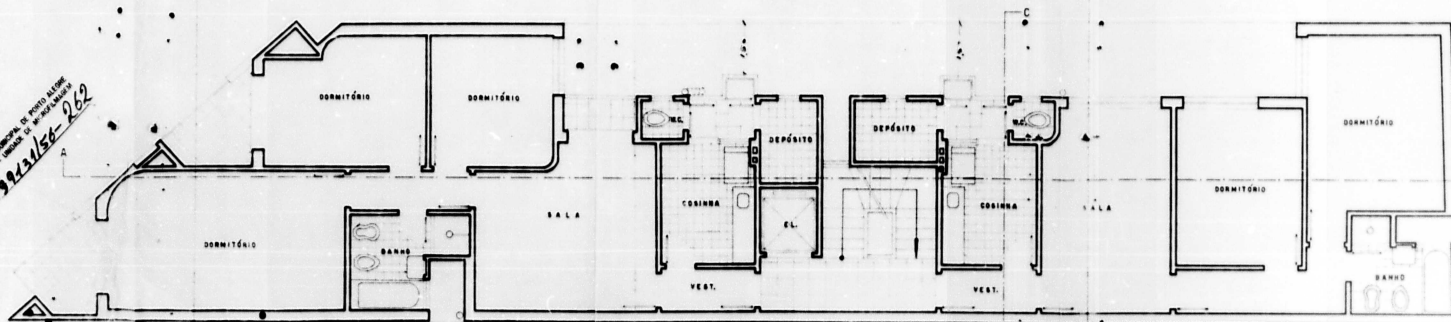
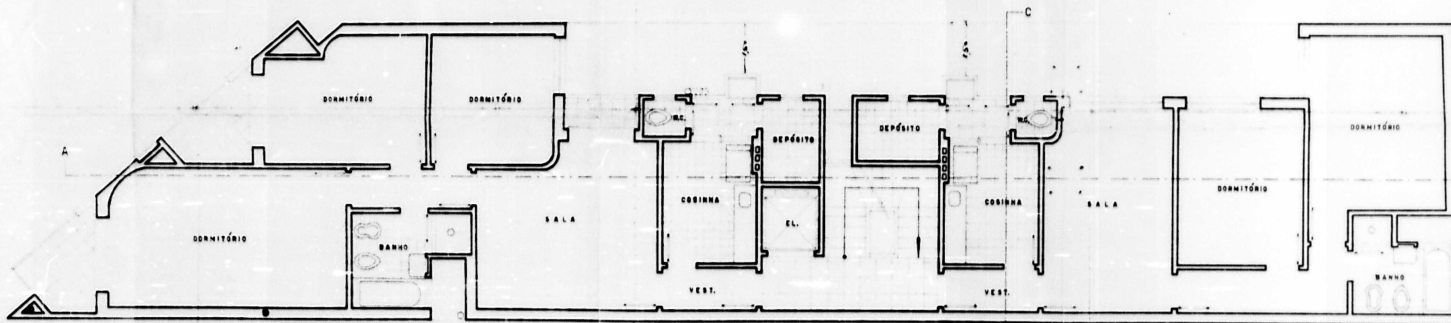
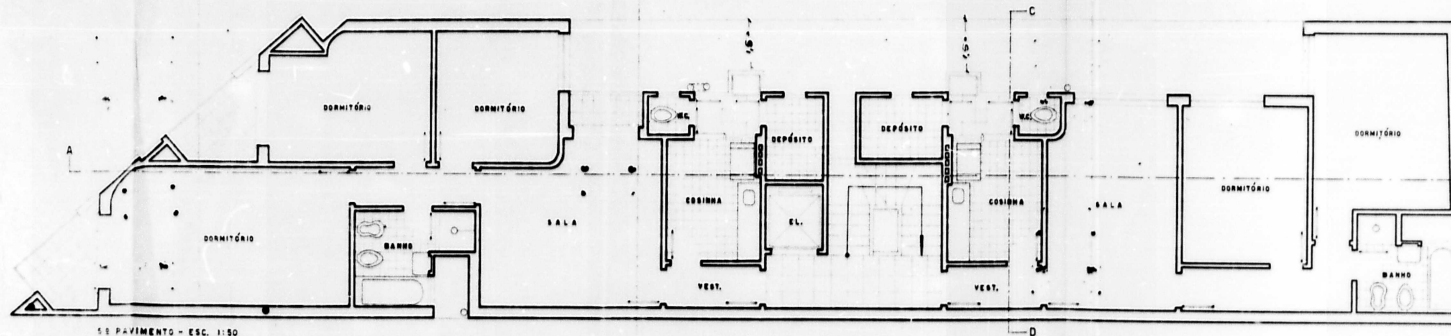
CONSTRUTORES: Chwartzmann & Gerschman

PROJETO E CONSTRUÇÃO: CHWARTZMANN & GERSCHMAN

3º ANDAR PAVIMENTO ESCALA

20

39131/56



39131/56-262

261

DIRETORIA DE OBRAS
ZONA URBANA
Área de projeto 11.557
Tudo de acordo com o projeto
Tipo de construção 1.0
Data 10/10/56

PRFECTIA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
UNIDADE DE VIGILÂNCIA
39131/56-263

PROJETO DE UM EDIFÍCIO DE APARTAMENTOS

PROPRIETÁRIO: SR. HILELIS LEVITONAS e outros

LOCALIZAÇÃO: AV. PROTÁSIO ALVES, nº 1727

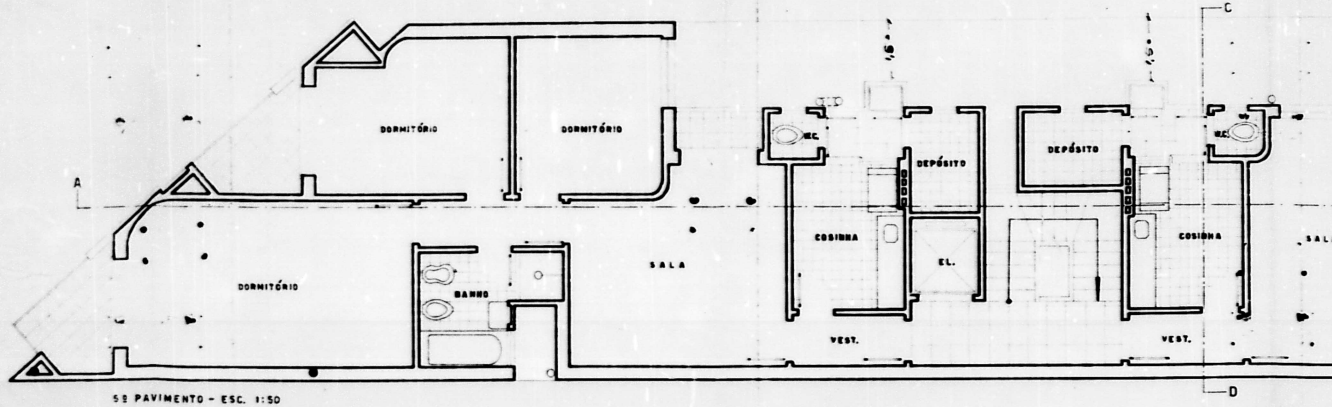
PROPRIETÁRIOS: Hilelís Levitonás

CONSTRUTORES: CHWARTZMANN & GERCHMAN ODA

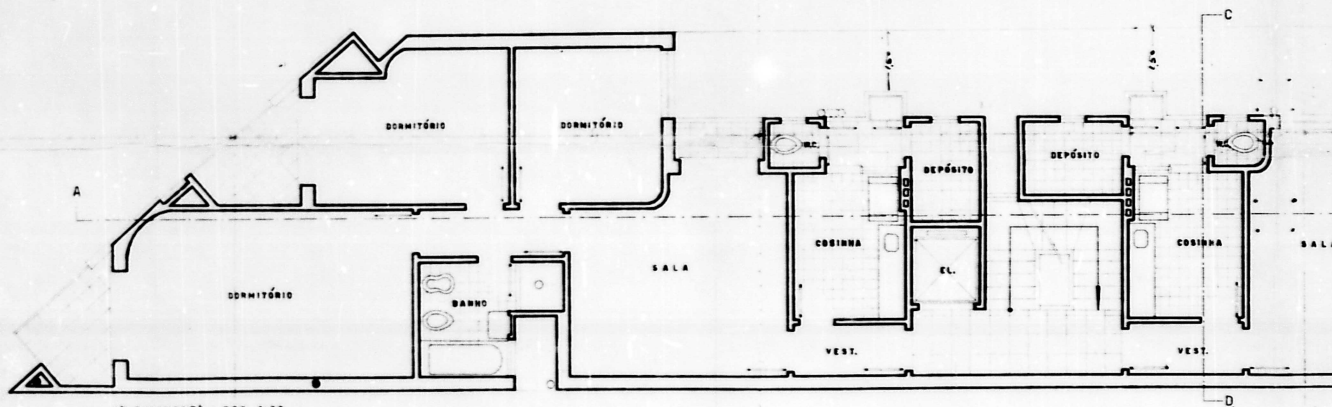
3º ANDAR PAVIMENTO ESCALA 1:50

20

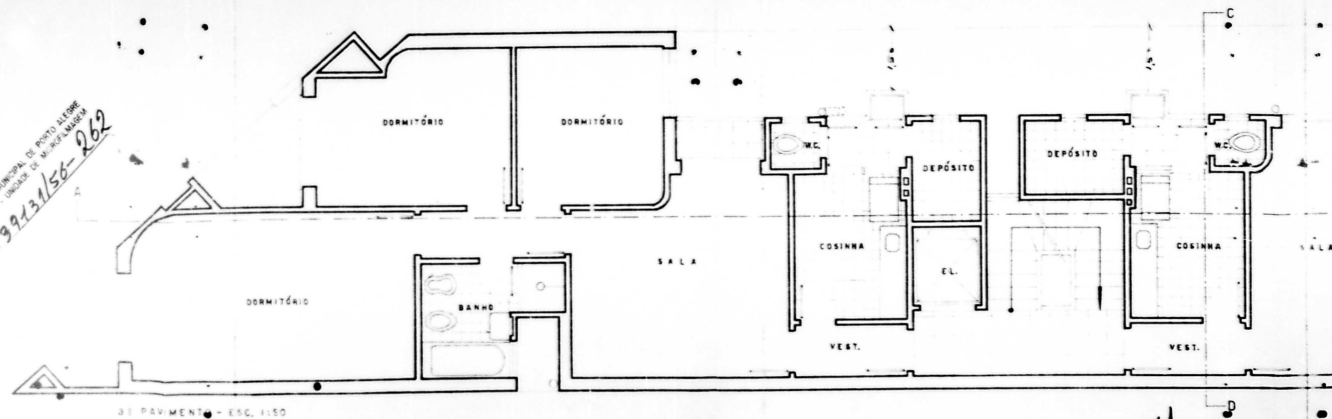
39132/56



5º PAVIMENTO - ESC. 1:50



4º PAVIMENTO - ESC. 1:50



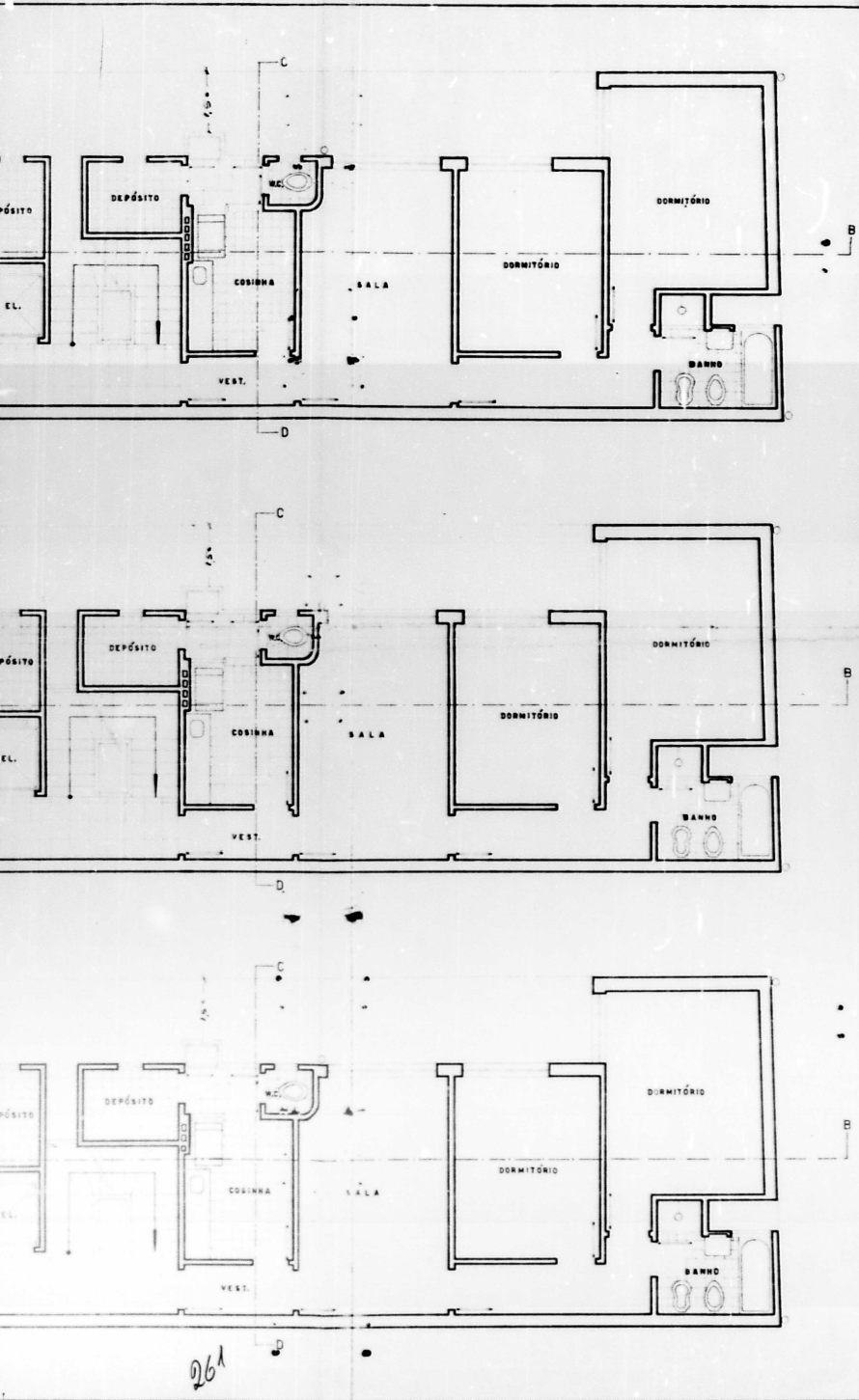
3º PAVIMENTO - ESC. 1:50

PROPOSTA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
UNIDADE DE REFORMA
PROJETO 99431/56-262

261

16

20



TOMANDO COMO BASE O LAYOUT DOS DESENHOS Nºs. 313 e 776.

Hilelis Levitonas
Chwartzmann & Gerchman

DIRETORIA DE OBRAS	
LOTE Nº 123	97
ZONA URBANA	1234
Área do terreno	1234
Tela de	1234
Área do	1234
plano	1234
Tipo de construção	1234
Outros	1234

PRÉFECTURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
 322 - LO - UNIDADE DE MICROFILMAGEM
 PROCESSO Nº 39131/56-263

PROJETO DE UM EDIFÍCIO DE APARTAMENTOS

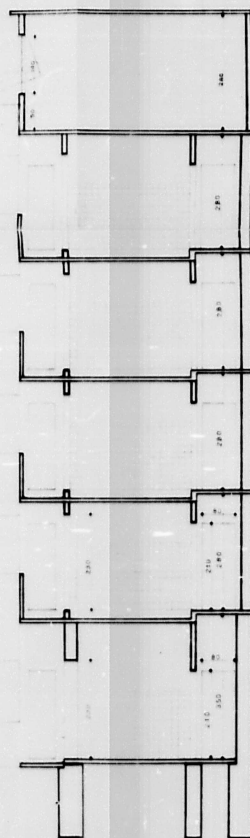
PROPRIETÁRIO: SR. HILELIS LEVITONAS e outros

LOCALIZAÇÃO: AV. PROTÁSIO ALVES, nº 1727

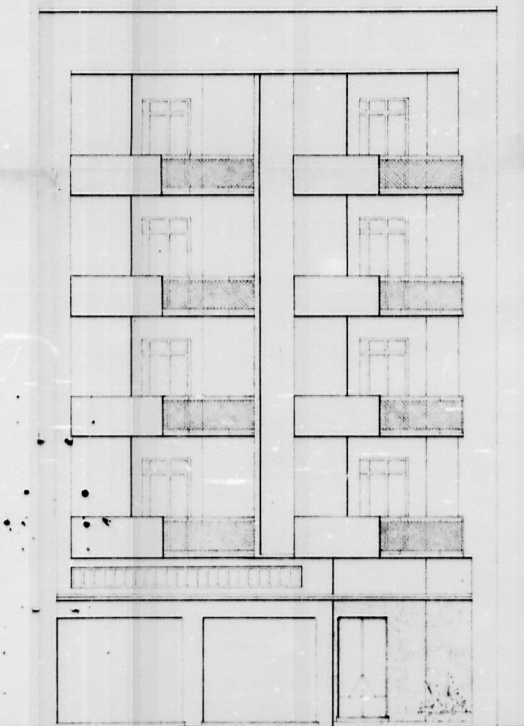
PROPRIETÁRIO: *Hilelis Levitonas*

CONSTRUTORES: *Chwartzmann & Gerchman*
 ENG. CIVIL - Reg. no CRETA nº 6777

PROJETO E CONSTRUÇÃO: CHWARTZMANN & GERCHMAN LTDA.
 38 48 58 PAVIMENTO | ESCALA 1:50



CORTE C-D - ESC. 1:50



FACHADA - ESC. 1:50

PROTECTOR MARCADO L. 1
 39131/56 - 264

DIRETORIA DE OBRAS	
SR. E. J. J. J.	
TAL. N.º	
Área do prédio, m²	
Título do	
área de	
plano	
Tipo de construção	
Data	



PROJETO DE UM EDIFÍCIO DE APARTAMENTOS

PROPRIETÁRIO SR. HILELIS LEVITONAS e outros

LOCALIZAÇÃO AV. PROTÁSIO ALVES, nº 1727

PROPRIETÁRIO *Hilelis Leviton* e outros

CONSERVADORES *Eng.º A. Almeida*

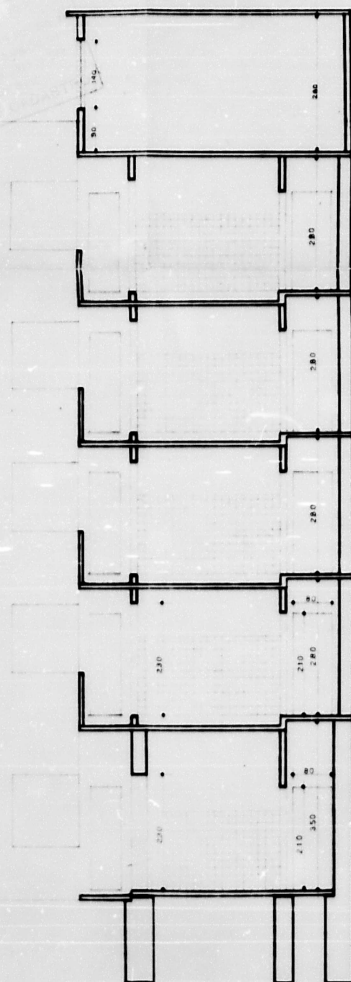
PROJETO E CONSTRUÇÃO CHWARTZMANN & GERCHMAN LTDA
 CORTE TRANSVERSAL E FACHADA ESCALA 1:50

16

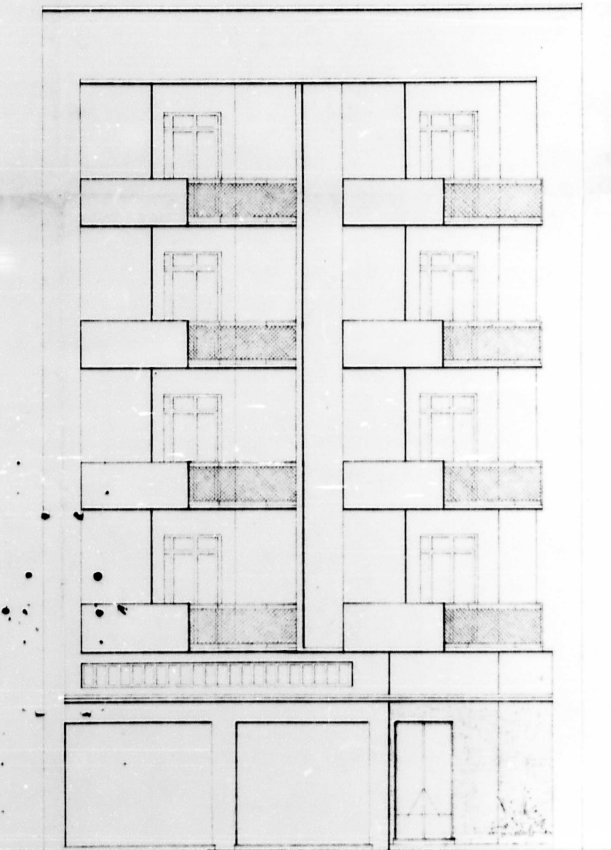
20

24

39131/56



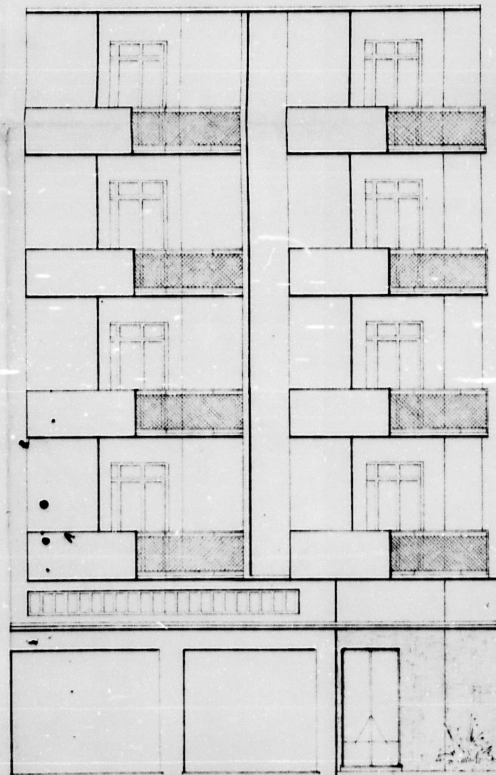
CORTE C-D - ESC. 1:50



FACRADA - ESC. 1:50



MUNICIPIO MUNICIPAL DE SAN JUAN
UNIDAD DE MICROFILMADO
39131/56 - 264



FACHADA - ESC. 1:50

PROTECTORA MUNICIPAL DE PROTEÇÃO AMBIENTAL
SMA - LU - UNIDADE DE MICROPLANEJAMENTO
PROCESSO Nº 39131/56 - 264

S.M.C.V.
Seção de Administração
PROTÓCOLO
101/75

DIRETORIA DE OBRAS
3ª SEÇÃO
ZONA LIVRE TAL. Nº.
Área do pto. terreno
Total de
áreas de
plan
Tipo de construção
Data: 16/11/75
SMA - OBRAS



(a planilha)

PROJETO DE UM EDIFÍCIO DE APARTAMENTOS

PROPRIETÁRIO: SR. HILELIS LEVITONAS e outros

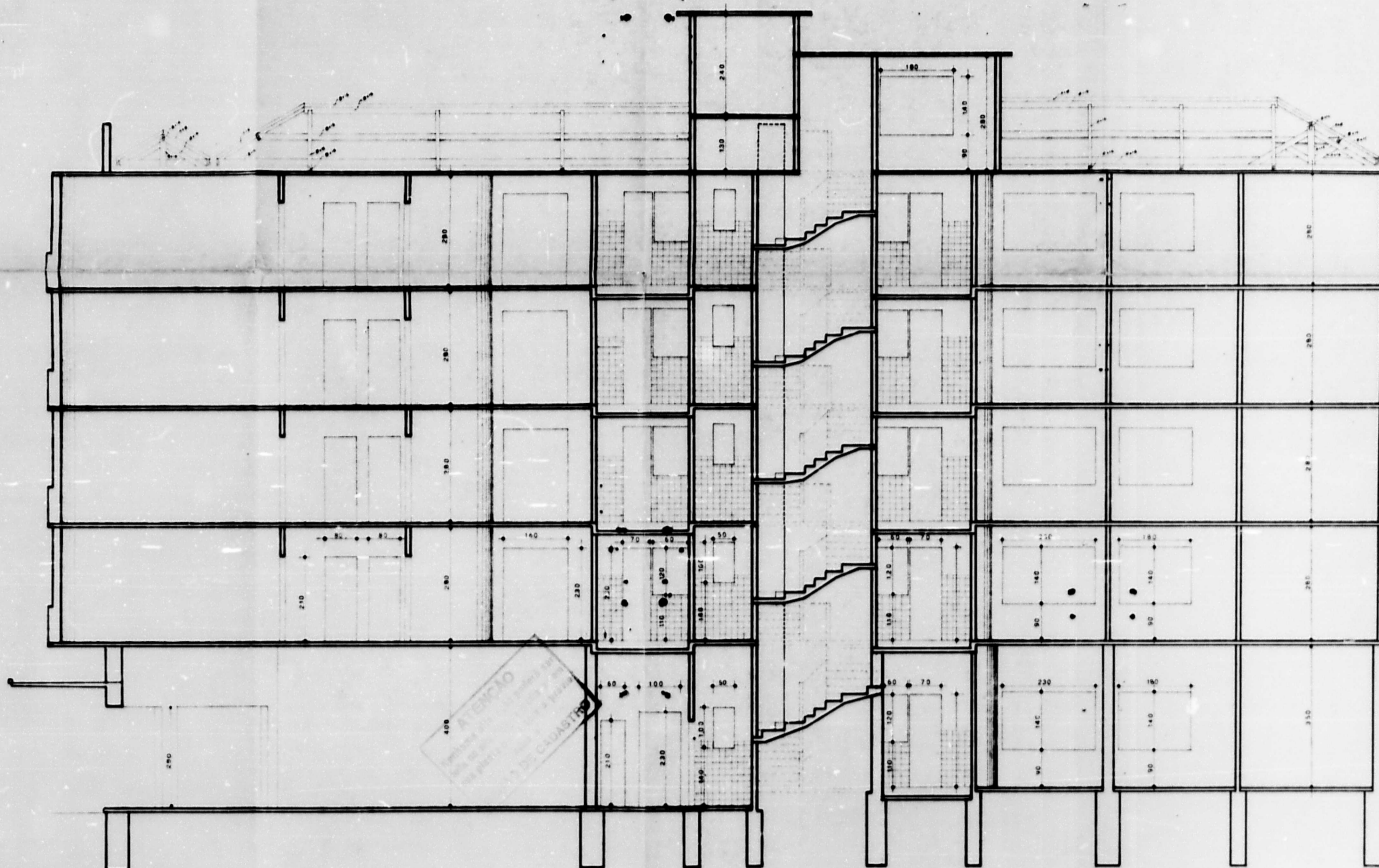
LOCALIZAÇÃO: AV. PROTÁSIO ALVES, nº 1727

PROPRIETÁRIO: Hilelis Levitonas e outros

CONSERVADORES: CHWARTZMANN & GERCHMAN LTDA
SMA - LU - UNIDADE DE MICROPLANEJAMENTO

PROJETO E CONSTRUÇÃO: CHWARTZMANN & GERCHMAN LTDA
CORTE TRANSVERSAL E FACHADA ESCALA 1:50

39131/56



CORTE A-B-ESC 1:50

DIRETORIA DE OBRAS
SEÇÃO DE PROTOCOLOS
ZONA URBANA
Área do terreno: 12.000 m²
Total da obra: 12.000 m²
Tipo de construção: 1.ª
Data: 12/10/56



(a. Assado)

PROJETO DE UM EDIFÍCIO DE APARTAMENTOS

PROPRIETÁRIO: SR. HIELEIS LEVITONAS

LOCALIZAÇÃO: AV. PROTÁSIO ALVES

PROPRIETÁRIO: Sócios: H. Levitonas e outros

CONSTRUTORES: CHWARTZMANN & GERCHMANN

PROJETO E CONSTRUÇÃO: CHWARTZMANN & GERCHMANN

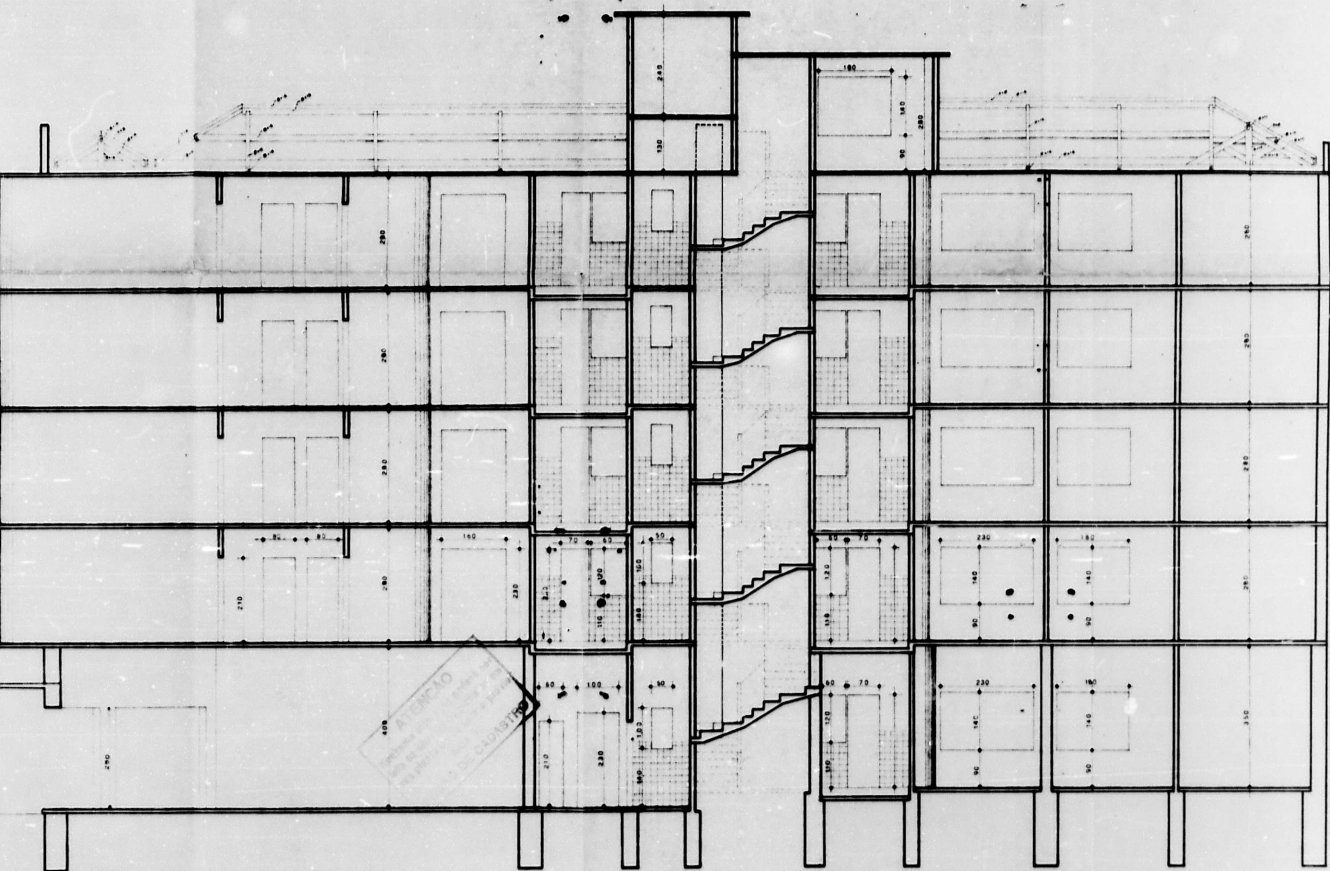
CORTE LONGITUDINAL ESCAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
Área: 12.000 m² - LARGURA DE MICROIMAGEM
PROCESSO Nº: 39131/56-263

10

20

5-6



CORTE A-A - ESC. 1:50

PROTECTORIA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
PROJETO DE CONSTRUÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA
PROCESSO N. 39131/56-265

DIRETORIA DE OBRAS
 Nº 1727
 ZONA URBANA - LITORAL
 Área do lote: terreno
 Total da obra de plan
 Tipo de construção
 Data: 1956

1727
a (anexo)

PROJETO DE UM EDIFÍCIO DE APARTAMENTOS

PROPRIETÁRIO SR. HELEIS LEVITONAS e outros

LOCALIZAÇÃO AV. PROTÁSIO ALVES, nº 1727

PROPRIETÁRIO: Heleis Levitonas e outros

CONSTRUTORES: CHWARTZMANN & GERCHMAN LTDA

PROJETO E CONSTRUÇÃO CHWARTZMANN & GERCHMAN LTDA
 CORTE LONGITUDINAL ESCALA 1:50

10

20