

76711



PREFEITURA MUNICIPAL DE PÔRTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
SERVIÇO DE DOCUMENTAÇÃO

PROTOCOLO
SMOV

PROCESSO
76711

9

EXERCÍCIO
1974

18/6

INTERESSADO

MILTON A. CAMARATA

ASSUNTO

VISTORIA

CÓDIGO
09.22.05

LOCAL

RUA 25 DE JULHO , 124

CÓDIGO
8339

ANEXOS

DOCUMENTOS	PLANTAS	CHAVES
------------	---------	--------

4

TENH

16A
32
196

TENHA PRESENTE QUE ÊSTE PROCESSO É UM MEIO E NÃO UM FIM, INFORME-O COM RAPIDEZ E CLAREZA, ISTO FAVORECERÁ TAMBÉM À



ILMO. SR. PREFEITO MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

356

719
29
24-8-74
DAMA 1666/73

200,00

76711

VISTANDO
EM 14/6/74
[Signature]
[Stamp]

MILTON M. CAMARATA
(nome do requerente)

RUA HINDIANÓPOLIS N° 96
(residente rua av. n° apt. etc.)

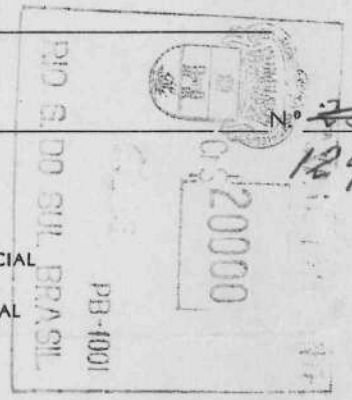
- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> PROPRIETÁRIO | <input type="checkbox"/> DA CONSTRUÇÃO |
| <input type="checkbox"/> RESPONSÁVEL TÉCNICO | <input type="checkbox"/> DO TERRENO |
| <input type="checkbox"/> _____ | <input type="checkbox"/> DO PRÉDIO |
| | <input type="checkbox"/> _____ |



LOCALIZADO NA RUA 25 DE JULHO

VEM SOLICITAR A V. Sa. SE DIGNE AUTORIZAR:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> APROVAÇÃO DO PROJETO | <input type="checkbox"/> VISTORIA PARCIAL |
| <input type="checkbox"/> LICENCIAMENTO DA CONSTRUÇÃO | <input checked="" type="checkbox"/> VISTORIA TOTAL |
| <input type="checkbox"/> REVALIDAÇÃO DO PROJETO | <input type="checkbox"/> CERTIDÃO |
| <input type="checkbox"/> MODIFICAÇÃO DO PROJETO | <input type="checkbox"/> _____ |
| <input type="checkbox"/> PRORROGAÇÃO DO PRAZO | ATÉ _____ / _____ / 197 _____ |

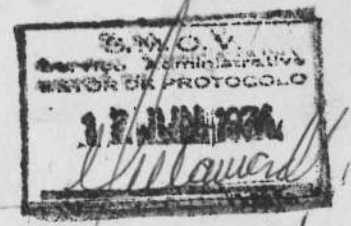


ESPECIFICAÇÕES _____



PROCESSO ANTERIOR N. DAMA 1666/73

NESES TERMOS,
PEDE DEFERIMENTO



PORTO ALEGRE, 6 de MAIO de 197 4



NOME DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

TÍTULO _____ C. R. E. A. _____

[Signature]
(assinatura do requerente)
Ariosto Vieira Marques
Eng.º Civil - CREA 12.204
assinatura



76.711/74

A. D. E. M. R. B.

Solicitemos fotos chocamos 75.863/74

em 6-5-74

JUAREZ CHAGAS

~~Chefe do Setor de Arquivar~~
S.M.O.V.

to Setor de Protocolo da SMOV, com os processos solicitados, devendo após a juntada, retornar a esta DEURB.

em 06.05.74

Machado

ELI C. MACHADO
Tecn. Adm. - 2071 - DEURB

A. D. E. M. R. B.

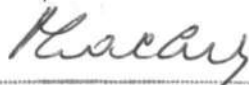
em 6-5-74

[Signature]

Pág. N.º.....

À S. V. P., para fins, psee o requerido. Chamamos a atenção para que sejam verificadas as irregularidades mencionadas no proc. n.º 75.863/74, anexo. Outrossim, através do proc. n.º 75.864/74, ~~mesmo~~ que remetermos ao Depto. de Fiscalização, o mesmo denunciante comunica que no local em causa pretende-se instalar uma indústria de grande porte, o que não seria possível visto o imóvel situar-se na ER4 e o mesmo haver sido aprovado como "garage comercial".

07.5.74

Arqº PEREZ LACHER
Assistente da DEURB-SMOV

Nº PROC.: 76711-74

HISTORIA: TOTAL

Nº DE PAVIMENTOS: 2

ECONOMIAS RESIDENCIAIS

Nº DE ECONOMIAS:

RUA:
.....
.....
.....
.....

ECONOMIAS NÃO RESIDENCIAIS

Nº DE ECONOMIAS: 1

RUA: 25 DE JULHO N=124 (APARELHAGEM)

GARAGE COMERCIAL c/ 20 ESTACIONAMENTOS

OBS.: NÃO CONFERE, VIDE DETALHE A LARIS VERMELHO NA PLANTA ANEXO. JÁ ESTÁ FUNCIONANDO NO LOCAL, UMA METALURGICA, BEM BARULHENTA.

JÁ PASSOU POR NOS UMA RECLAMAÇÃO DO VIZINHO LINDEIRO, ATRAVÉS DE REQUERIMENTO PROC. 75863-74

INÍCIO: ~~mar. 1973~~ CONCLUSÃO: mar. 1974

Em 10 / 5 / 74 *Brandão*

C.R.T.

ELEVADOR:

CARTA DE HABITAÇÃO: 98065

Compreço

O requerer vai anexar plantas
novas

13-5-74

Kaury
Ass. MUSEU S. KRUMHOLTZ
 Estado de S.P. - DESENHO

ao Sr. J. J. da Silva

Parece necessário - Local e verifica
se o existente compare com o
planos aprovados.

10-6-74

Kaury
Ass. MUSEU S. KRUMHOLTZ
 Estado de S.P. - DESENHO

Sr. Chefe da S. V. P.

A construção etc de acordo
com o projeto aprovado.

O pedido está sendo tratado. 12/6/74

Handwritten Signature

Podem ser de interesse a cargo.

12-6-74

Kaury
Ass. MUSEU S. KRUMHOLTZ
 Estado de S.P. - DESENHO



002.076711.74 F1104
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
SERVIÇO DE DOCUMENTAÇÃO

PROCESSO Nº

76711

DATA

MAI -6-74PMPAT1 017# *****350

INTERESSADO

MIR 004 M. Chabrak

ANEXOS

DOCUMENTOS

PLANTAS

CHAVES

ASSUNTO

Nº 004

76.711/74

A S.V.F. - D.F.J.

em 13.6.74

Adolfo
EDEVAR S. ...
Escrit. Mat. 20.827

Visto

MIGUEL FRANCISCO CONRADO
Chefe do St. de Fichário Predial

Do Setor S.C.9
Trata-se de constância de

abertura médica, gestão de contrato,
uso comercial.

Em 30.6.74

SM DTI
Região de Fichário Predial

is M. Romão

A S.V.F. ...

PARA PRONUNCIAMENTO, QUANTO A CLASSIFICAÇÃO, CONFORME, ENTENDIMENTO COMO AGENTE.

30-2-24

Schmidt

Araújo
SWF DTI
MIGUEL ARAÚJO
MAT. 20.603
Chefe do S. de Controle e Peruração

do Setor 6 - S.º 2.º

O local não está sendo
utilizado como garagem. Classificação
ALV. MÉDIA.

Leopoldo

8/8/74
Leopoldo

A CONSTRUIR 584.20m²

PREFEITURA MUNICIPAL — PORTO ALEGRE
S.M.O.V. — D.E.U.R.B.

APROVAÇÃO DE PROJETO 1ª FASE processo n.º <u>89587/73</u> <u>10/12/73</u>	Tip. _____ N.º Pav. _____ Total _____ m ²
--	--

[Handwritten signature]

PREFEITURA MUNICIPAL — PORTO ALEGRE
S.M.O.V. — D.E.U.R.B.

LICENCIAMENTO DA CONSTRUÇÃO 2ª FASE processo n.º <u>70218/74</u> <u>18/1/74</u>	CONCLUSÃO <u>18/1/75</u>
--	--------------------------

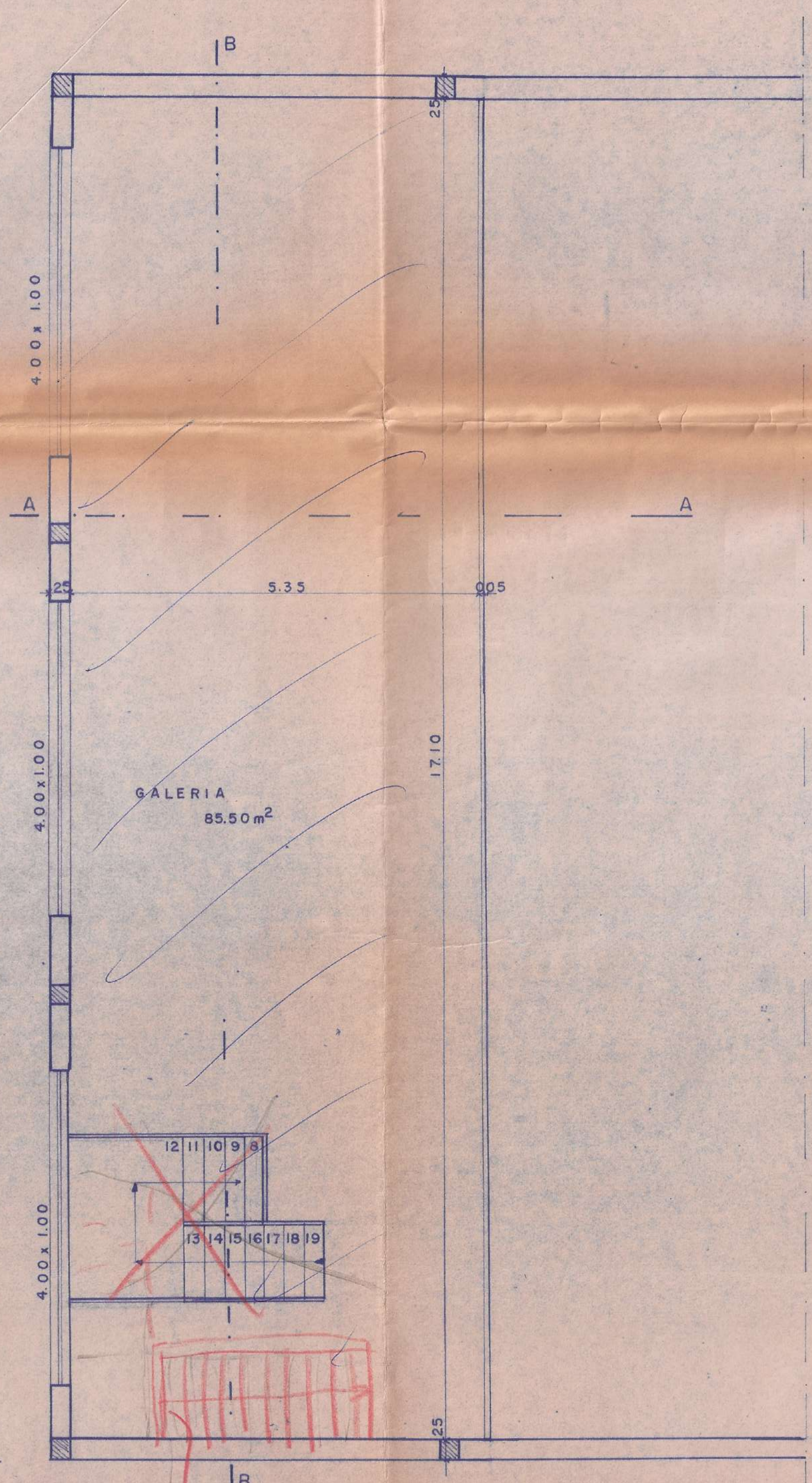
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
PROP. MILTON CAMARATA

PROJ. E EXECUÇÃO. *[Handwritten signature]*
ARIOSTO VIEIRA MARQUES
Eng.º Civil - CREA 12.594

PROJETO PARA MODIFICAÇÃO DO PROCESSO Nº 81348/73
A RUA 25 JULHO ESQ. DA RUA P. HILDEBRANDO

PLANTA BAIXA SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO ESC. 1:50-1:1.000-1:250



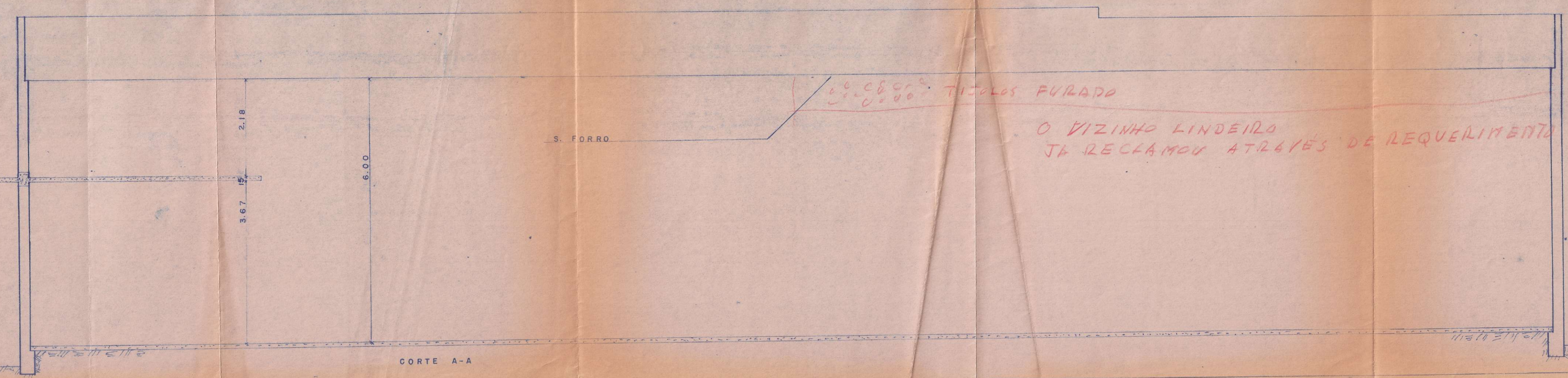
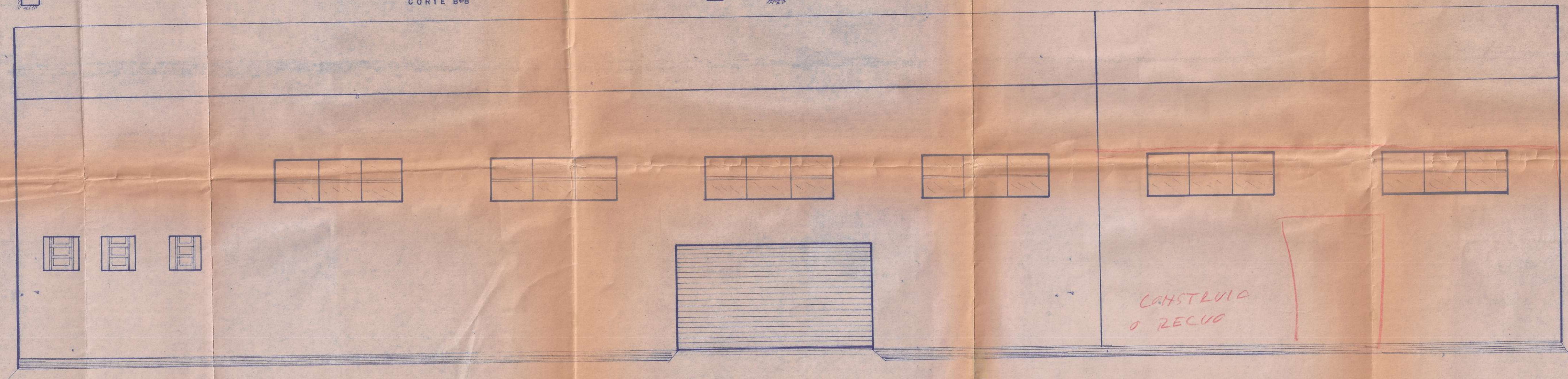
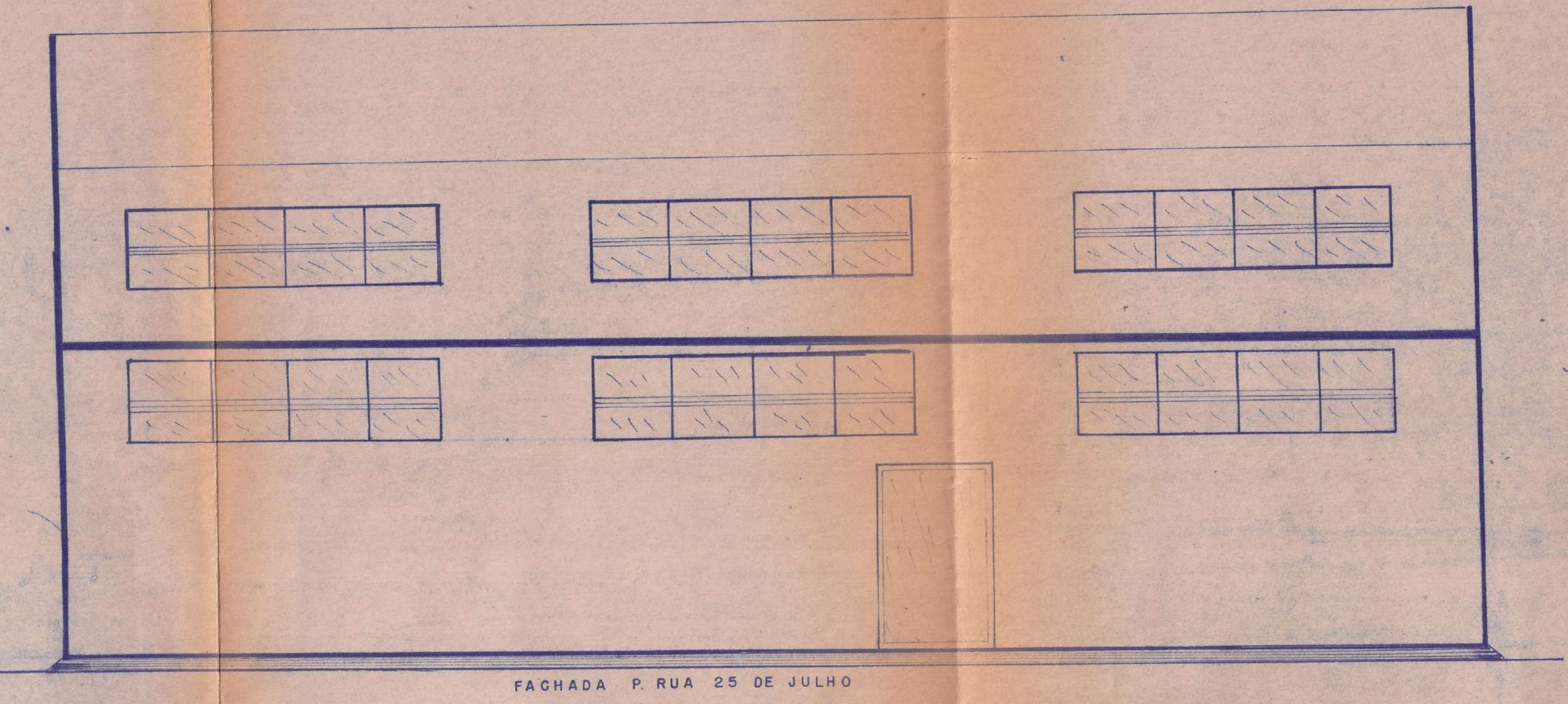
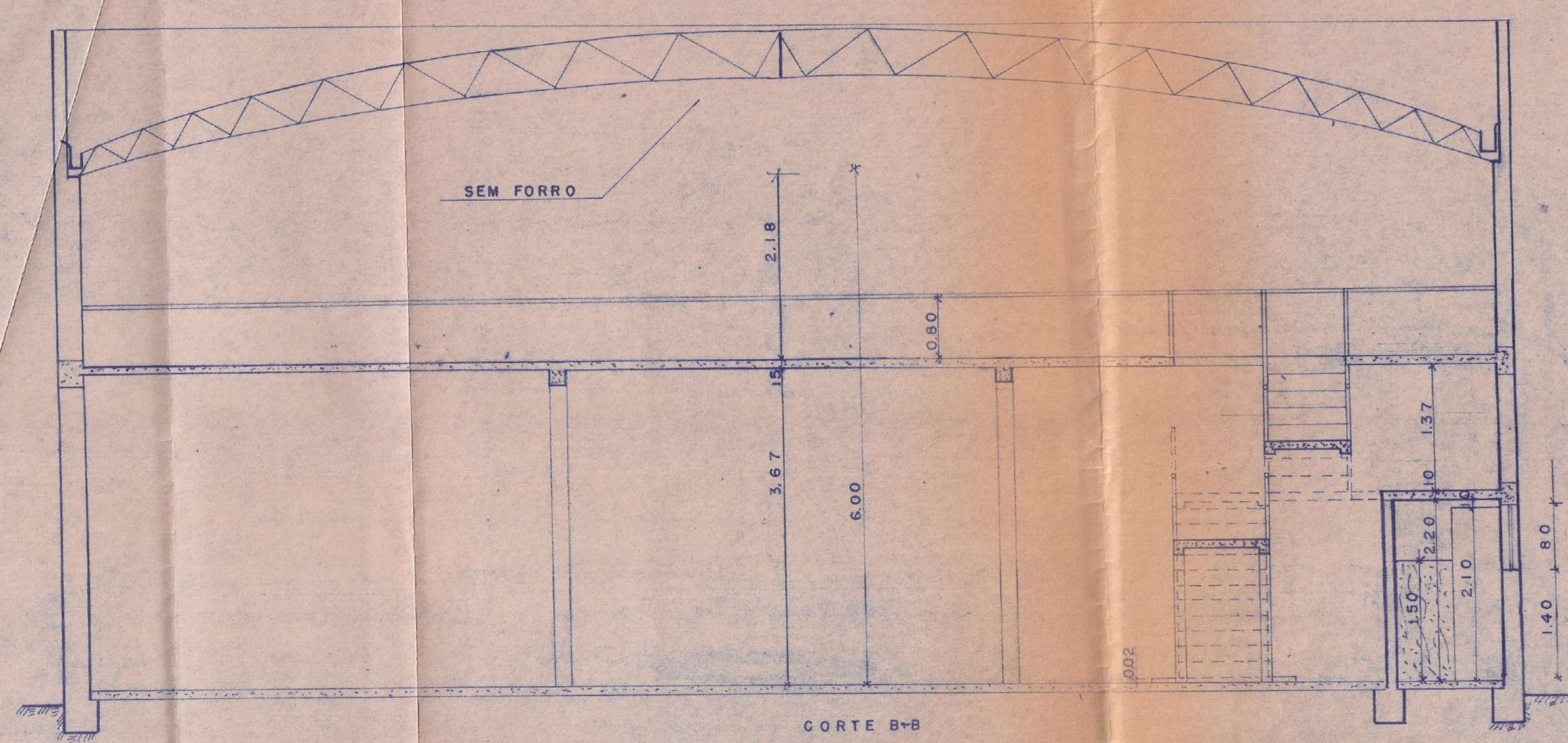
PLANTA BAIXA

PASSAGEM
H = 1,80 m

PREFEITURA MUNICIPAL - FONTO ABEQ
 SIMOV. - DEURB.
 APROVAÇÃO DE PROJETO 1ª FASE
 PROCESSO n.º 89582,73
 10,12,73
 Tipo MODIF PROJETO
 N.º Pav. 1
 Total 683,64
 P.04

PROP. MILTON CAMARATA *Milton Camarata*
 PROJ. E EXECUÇÃO *Alcides*
 ARIOSTO VIEIRA MARQUES
 Eng.º Civil - CREA 12.694
 PROJETO PARA MODIFICAÇÃO DO PROCESSO N.º 81348/73
 A RUA 25 DE JULHO ESQ. DA P. HILDEBRANDO

PLANTA BAIXA ESC. 1:50



PREFEITURA MUNICIPAL - FORTALEZA
 APROVAÇÃO DE PROJETO 1ª FASE
 Nº Processo 8952,75
 10.12.73
 Tipo LIC. PROJETO
 Nº Pav. 1
 Total 683,64 m²
 J. Prado

PREFEITURA MUNICIPAL - FORTALEZA
 LICENCIAMENTO DA CONSTRUÇÃO 2ª FASE
 Nº Processo 20212,74
 18.1.74
 Conclusão 18.1.75
 J. Prado

PROP. MILTON CAMARATA
 PROJETO E EXECUÇÃO. *Alcides*
 ARQUITETO VITÓRIA MACHADO
 Eng.º Civil - CREA 12.294
 PROJETO PARA MODIFICAÇÃO DO PROCESSO Nº 81348/73
 RUA 25 DE JULHO ESQ. DA RUA P. HILDEBRANDO.
 CORTES E FACHADAS ESC. 150

FUNDAÇÃO IBGE

INSTITUTO BRASILEIRO DE ESTATÍSTICA

Departamento de Estatísticas Industriais, Comerciais e de Serviços - DEICOM

CONSTRUÇÃO

INQUÉRITO MENSAL SOBRE EDIFICAÇÕES

ANO DE 19

Fl. 10

Toda pessoa, natural ou jurídica, domiciliada no território nacional é obrigada a prestar informações que, para fins de estatística, lhe forem solicitadas, episódica ou periodicamente, pelos Serviços Federais de Estatística, diretamente ou por intermédio de órgãos da administração regional ou municipal (Art. 1.º, do Decreto-lei n.º 4 462, de 10/7/1942).

PARA USO DAS DELEGACIAS DE ESTATÍSTICA OU AGÊNCIAS DE ESTATÍSTICA: N.º do questionário..... Mês.....

ANTES DE PREENCHER, LEIA ATENTAMENTE AS INSTRUÇÕES NO VERSO

I — CARACTERIZAÇÃO

A — PREENCHIMENTO PELA REPARTIÇÃO QUE CONCEDER A LICENÇA

1. Data da concessão da licença..... 2. Número do processo.....
 3. Se se tratar de regularização de obra, já iniciada ou concluída, assinalar o retângulo com "X"

B — PREENCHIMENTO PELO RESPONSÁVEL PELA EDIFICAÇÃO

DISCRIMINAÇÃO	LOCALIZAÇÃO		
	Logradouro (rua, avenida, praça, etc.) e número	Município	Unidade da Federação (sigla)
Nome do responsável <i>ARIOSTO V. MARQUES</i>			
Nome do proprietário <i>MILTON M. CAMARATA</i>			
Endereço da obra <i>Rua 25 de Julho</i>			<i>P/A</i>

QUE-SITO	II — ESPECIFICAÇÕES GERAIS			
1	Natureza da licença (assinalar somente um retângulo)			
	Licença inicial	Habite-se parcial	Habite-se total	
Obra nova.....	1 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	5 <input checked="" type="checkbox"/>	
Ampliação.....	2 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/>	
2	No caso de habite-se total, registrar a data do início da construção			
3	Casas iguais cobertas pela licença (número).....			
4	Estrutura (assinalar somente um retângulo).....			
	1 <input checked="" type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>
	Alvenaria	Concreto	Aço	Madeira
5	Tipo da edificação (assinalar somente um retângulo).....			
	1 <input type="checkbox"/>	2 <input checked="" type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>
	Popular	Médio	De luxo	Outro
6	Propriedade (assinalar somente um retângulo).....			
	1 <input checked="" type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>
	Particular	Federal	Estadual	Municipal
7	Finalidade da edificação (ver código no verso)..... 12666			
8	Custo do m ² (estimativa)..... Cr\$ 700,00 por m ²			
9	Pavimentos (inclusive os andares ou pisos ocupados por sobrelojas)			
	Da edificação nova (número).....			
	Acrescidos à construção antiga (número).....			

QUE-SITO	III — ÁREA* (Não registrar frações)	ÁREA (m ²)
	A — ÁREA DA EDIFICAÇÃO	
10	TOTAL (soma dos quesitos 11 a 15).....	584,20
11	Residencial.....	
12	De escritórios, consultórios, escolas, fábricas, hospitais, etc.	
13	De lojas (inclusive as localizadas no subsolo).....	
14	De garagens (inclusive as localizadas no subsolo e pilotis) e de estacionamentos cobertos.....	
15	De circulação interna do prédio, com acesso público.....	
	B — ÁREA DO TERRENO	
16	TOTAL.....	697,00
17	Área ocupada pela construção coberta.....	584,20

* No caso de ampliação ou habite-se parcial, indicar somente a área acrescida à estrutura já existente ou liberada para ocupação, respectivamente.

QUE-SITO	IV — VALOR DO TERRENO
18	Valor do m ² na data do processamento da licença. Cr\$ 30,00 por m ²

QUE-SITO	V — UNIDADES*	NÚMERO	
		Residenciais	Não residenciais
19	Apartamentos.....		
20	Dormitórios.....		
21	Salas residenciais.....		
22	Banheiros sociais (ver instruções).....		
23	W.C. com ou sem lavatórios (inclusive W.C. de empregados).....		2
24	Cozinhas.....		
25	"Kitchenettes".....		
26	Quartos de empregados.....		
27	Vagas para automóveis.....		
28	Salas e salões não residenciais (escritórios, consultórios, etc.).....		
29	Galpões e depósitos (para fins industriais ou comerciais).....		
30	Lojas.....		1
31	Outras unidades (copas, despensas, rouparias, varandas).....		

* No caso de ampliação ou habite-se parcial, indicar somente as unidades acrescidas à estrutura já existente ou liberadas para ocupação, respectivamente.

VI — INSTALAÇÕES

Indicar se a edificação será ligada à rede geral de:

- Água: 1 Sim, 2 Não
 Esgotos sanitários: 3 Sim, 4 Não
 Energia elétrica: 5 Sim, 6 Não
 Gás: 7 Sim, 8 Não

Toda pessoa, natural ou jurídica, domiciliada no território nacional é obrigada a prestar informações que, para fins de estatística, lhe forem solicitadas, episódica ou periódica-mente, pelos Serviços Federais de Estatística, diretamente ou por intermédio de órgãos da administração regional ou municipal (Art. 1.º, do Decreto-lei n.º 4 462, de 10/7/1942).

PARA USO DAS DELEGACIAS DE ESTATÍSTICA OU AGÊNCIAS DE ESTATÍSTICA: N.º do questionário..... Mês.....

ANTES DE PREENCHER, LEIA ATENTAMENTE AS INSTRUÇÕES NO VERSO

I - CARACTERIZAÇÃO

A - PREENCHIMENTO PELA REPARTIÇÃO QUE CONCEDER A LICENÇA

1. Data da concessão da licença..... 2. Número do processo.....
 3. Se se tratar de regularização de obra, já iniciada ou concluída, assinalar o retângulo com "X"

B - PREENCHIMENTO PELO RESPONSÁVEL PELA EDIFICAÇÃO

DISCRIMINAÇÃO	LOCALIZAÇÃO		
	Logradouro (rua, avenida, praça, etc.) e número	Município	Unidade da Federação (sigla)
1. (Nome do responsável) <i>ARIOSTO H. MARQUES</i>			
2. (Nome do proprietário) <i>HILTON H. CAMARATA</i>			
Enderço da obra <i>Rua 20 de Julho</i>			

QUE- SITO	II - ESPECIFICAÇÕES GERAIS			
1	Natureza da licença (assinalar somente um retângulo)			
	Licença inicial	Habite-se parcial	Habite-se total	
	1 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	5 <input checked="" type="checkbox"/>	
	Obra nova.....			
	2 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/>	
	Ampliação.....			
2	No caso de <i>habite-se total</i> , registrar a data do início da construção			
3	Casas iguais cobertas pela licença (número).....			
4	Estrutura (assinalar somente um retângulo).....			
	1 <input checked="" type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>
	Alve- naria	Con- creto	Aço	Ma- deira
5	Tipo da edificação (assinalar somente um retângulo).....			
	1 <input type="checkbox"/>	2 <input checked="" type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>
	Pop- ular	Médio	De luxo	Outro
6	Propriedade (assinalar somente um retângulo).....			
	1 <input checked="" type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>
	Parti- cular	Fede- ral	Estaa- dual	Muni- cipal
7	Finalidade da edificação (ver código no verso).....			
	1 2 6 6 6			
8	Custo do m ² (estimativa)..... Cr\$ <i>700,00</i> por m ²			
9	Pavimentos (inclusive os andares ou pisos ocupados por sobrelojas)			
	Da edificação nova (número).....			
	Acrescidos à construção antiga (número).....			

QUE- SITO	III - ÁREA* (Não registrar frações)	ÁREA (m ²)
	A - ÁREA DA EDIFICAÇÃO	
10	TOTAL (soma dos quesitos 11 a 15).....	<i>584,20</i>
11	Residencial.....	
12	De escritórios, consultórios, escolas, fábricas, hospitais, etc.	
13	De lojas (inclusive as localizadas no subsolo).....	
14	De garagens (inclusive as localizadas no subsolo e pilotis) e de estacionamentos cobertos.....	
15	De circulação interna do prédio, com acesso público.....	
	B - ÁREA DO TERRENO	
16	TOTAL.....	<i>697,00</i>
17	Área ocupada pela construção coberta.....	<i>584,20</i>

* No caso de ampliação ou *habite-se* parcial, indicar somente a área acrescida à estrutura já existente ou liberada para ocupação, respectivamente.

QUE- SITO	IV - VALOR DO TERRENO
18	Valor do m ² na data do processamento da licença. Cr\$ <i>300,00</i> por m ²

QUE- SITO	V - UNIDADES*	NÚMERO	
		Residenciais	Não residenciais
19	Apartamentos.....		
20	Dormitórios.....		
21	Salas residenciais.....		
22	Banheiros sociais (ver instruções).....		
23	W.C. com ou sem lavatórios (inclusive W.C. de empregados).....		<i>2</i>
24	Cozinhas.....		
25	"Kitchenettes".....		
26	Quartos de empregados.....		
27	Vagas para automóveis.....		
28	Salas e salões não residenciais (escritórios, consultórios, etc.).....		
29	Galpões e depósitos (para fins industriais ou comerciais).....		
30	Lojas.....		<i>1</i>
31	Outras unidades (copas, despensas, rouparias, varandas).....		

* No caso de ampliação ou *habite-se* parcial, indicar somente as unidades acrescidas à estrutura já existente ou liberadas para ocupação, respectivamente.

VI - INSTALAÇÕES

Indicar se a edificação será ligada à rede geral de:

Água	1 <input checked="" type="checkbox"/> Sim	3 <input checked="" type="checkbox"/> Sim	5 <input checked="" type="checkbox"/> Sim	7 <input type="checkbox"/> Sim
Esgotos sanitários	2 <input type="checkbox"/> Não	4 <input type="checkbox"/> Não	6 <input type="checkbox"/> Não	8 <input type="checkbox"/> Não
Energia elétrica				
Gás				

76711/74

AO SETOR DE CONFERÊNCIA

Conforme as informações constantes no presente expediente tomamos as seguintes providencias:

- Cancelamos o lançamento do imóvel nº 120 , inscrição 213.916, da rua Vinte E Cinco de Julho, a partir de 1974, face englobamento ao nº 130 do mesmo logradouro;

- Alteramos as metragens do imóvel nº 130, inscrição 213.918, da rua Vinte e Cinco de Julho, a partir de 1974 face englobamento do nº 120 do mesmo logradouro, bem como cancelamos este lançamento a partir de 1975, face inclusão do prédio nº 124 do mesmo logradouro;

- Incluímos prédio nº 124, inscrição 319.315-2 a partir de 1975, conforme informação da SVP, SMOV e projeto a provado.

ANEXO: 2 QICs, 4 DAS

EM 14.10.75

[Handwritten Signature]
 HELENA RUTH MOISES
 Chefe do Set. 6 do Cad. Imob. F-DTI

CONFERIDO EM 20/10/75
[Handwritten Signature]
 SQ. CONTR. ST. CONF. e PERFORAÇÃO

S M F

DTI

[Handwritten Signature]
 RUBILAR DE FREITAS SOARES
 Chefe do Setor de Conferencia e Partir.

76711/74

26
4-6-76
gm

À Revisar

Anotado.

sem 16.6.76

B.

Roberto Moisés B. Rosa
M ROBERTO MOISÉS
Chefe do Setor VI de Cad. Imob. - F-211

REVISADO.

Pode ser arquivado.

E 7.7.76

D. Silva

