

ESTADÍSTICO TRINIDADE

PRESETO MUNICIPAL
Nesta Cidade

Comp. o 12 de ab

Michle
C. 9-56

Campos

00523

9502

NCT

D. T.

Clas.

Red.

Ca de Instalação
Comitê Harlan
AQUILA
PROTOCOLLO
20 AGO. 1956
Fls.
No

LOPES DIAS & CIA., por seu procurador
abaixo assinado, vem solicitar a V.S. que
se digne mandar conceder-lhe licença
o prosseguimento das obras
tuado à Av. M. [redacted] de
Castilhos e [redacted] neste cida-
de, para que [redacted] as plantas necessárias.

Nestes termos.

P.E. Deferimento.

Porto Alegre,

*recebido
todas as plantas
em 21/8/56
João Carneiro*

ESTADÍSTICO TRINIDADE
SEÇÃO DE ADMINISTRAÇÃO
S.M.O.V. PROTOCOLO
Recibido Plantas
Em 21/8/56
João Carneiro

7777170-S/N

23862/51

Int. 106/71 SMF

D. DE OBRAS
1.ª SECCÃO

S.M.O.V.
Seção de

CARTÓRIO TRINDADE

TABELIONATO

Reconheço, como verdadeiras, as firmas

assinadas com esta cola:

CARTÓRIO TRINDADE

Em testemunha

do Cartório de Trindade

Cartório de Trindade

CARLOS IVANY PRESSUR - S.º APM. Subst.

23.10

8202

JAMES DIAS & CIA., por seu procurador
afixo assinado, vem solicitar a V.ª S.ª
se digna manifestar consideração e
processamento de pedido de
pedido de Av. de Trindade, no
Cartório de Trindade, nesta cidade,
de, para que seja em prática necessária.

Formulário de registro com campos para data, hora, e assinatura.

Handwritten notes and stamps at the bottom of the document, including a date stamp "23/10/51" and a signature.

0000

[Faint, mostly illegible handwritten text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.]

[Handwritten text, possibly a date or reference number:]
10/10/1911
17/10/1911

[Handwritten signature or name:]
H. J. ...

[Handwritten text, possibly a date:]
2-10-1911

[Large block of handwritten text, mostly illegible, occupying the bottom left portion of the page.]

PLANTA DE ESCOTICA
NA D.I.D.

Em 27/10/11

[Handwritten text:]
De ...
28/10/11

DIVISÃO DE URBANISMO
Nada temos a opor

[Handwritten signature or stamp at the bottom right.]

11111. ST.

CARTÓRIO TRINDADE

29502/56
 00525
 1125

COMUNICAÇÃO

LOPES DIAS & CIA., por seu procurador
 abaixo assinado, vem comunicar a V.S. que
 confiou à AZEVEDO MOURA-GERTUM S/A. Engenha-
 ria-Arquitetura-Construções, o prosseguimen-
 to das obras do Edifício de sua propriedade
 à Av. Mauá esquina da Av. Julio de Castilhos
 e da rua Carlos Chagas, nesta cidade.

Nêstes termos.
 P.E. Deferimento.
 Porto Alegre,

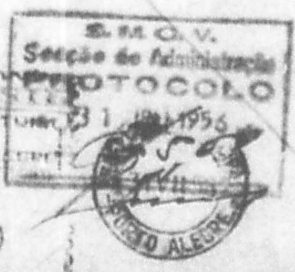
CARTÓRIO TRINDADE
Idel Rousky

ordo:
 AZEVEDO MOURA - GERTUM S. A.

Engº CIVIL - Registro CREA Nº 11395
 Engº CIVIL - Registro CREA Nº 1297

letaria: LOPES DIAS & CIA.
 go : Av. Mauá 1855

rutora : AZEVEDO MOURA-GERTUM S/A.
 go : Edif. Brasília 7º pav. s/71



*0500

CARTÓRIO TRINDADE

27/02/72

00582

52 TABELADO

Reconheço, como verdadeiras, as
assinaturas com este selo:

Em testemunho

João Alagoas

[Handwritten signature]

CARLOS IVHY PRESSER - 8.º A.º, Sala 1

23/11

ROBERTO DIAS & CIA., por seu representante
Abelino Antônio, vem comunicar a V.ª S.ª que
existem à AZEVEDO NOVA-VENTURA S.A. (Sociedade
de Engenharia e Construção), o projeto de
obra de edificação de um prédio
à Av. Manoel Antônio de Av. João de Castilhos
e da Rua Carlos Dias, nesta cidade.

Nestes termos,
P.ª R.ª Deferimento.
RUBEN ALMEIDA

CARTÓRIO
TRINDADE



0050

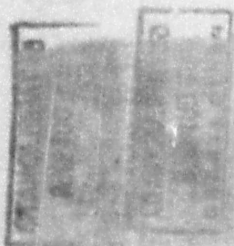
ALMO. SNR.

PREFEITO MUNICIPAL

NESTA CAPITAL

29504/50

00526



AZEVEDO MOURA-GERTUM S/A., abaixo assinada, construtora do edificio de propriedade de Lopes Dias & Cia., situado a av. Mauá esq. da rua Julio de Castilhos e Carlos Chagas, nesta capital, comunica a V. S. que se compromete entregar os caleylos de concreto armado, antes de ser iniciada a construção.

N. Termos.

E. Deferimento.

Pôrto Alegre,

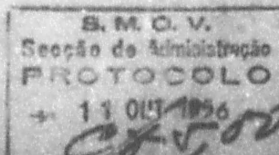
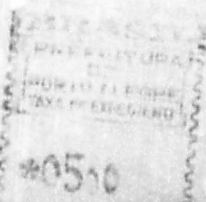
CARTORIO AZEVEDO MOURA GERTUM S. A. Eng^a Civil - Registro CREA N° 1.126
TRINDADE *Assinatura*
CARTORIO *Assinatura*
TRINDADE *Assinatura* Eng^a Civil - Registro CREA N° 1297

autor: Azevedo Moura-Gertum S/A.

End: Ed. Brasilia 72 pav. S/71

Nesta:

-1956

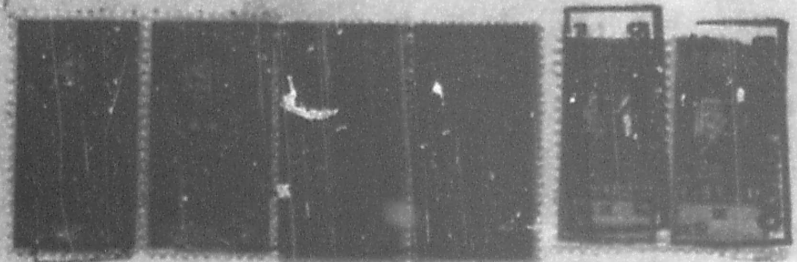


CARTÓRIO TRINDADE

Reconheço, como verdadeiras, as
assinaturas com este
em testemunho
de Porto Alegre, de 1956
19.60

2220428

05500



ALVARO RUIZ-OLIVERA, advogado
assim, com o intuito de
relatório de fatos e
av. para que se possa
dadas graças, nesta capital, com
V. S. que se compromete a
los da comissão, antes de ser
cada a comissão.

- 1. Títulos.
- 2. Patrimônio.
- 3. Renda.

ALVARO RUIZ-OLIVERA, advogado
em 1956

ALVARO RUIZ-OLIVERA, advogado
em 1956

ALVARO RUIZ-OLIVERA, advogado
em 1956

29502/02

ESPECIFICAÇÕES PARA A CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO PARA ESCRITÓRIOS, SITO A AV. JUNIO
CASTELLOS - RUA CARLOS CHAGAS - AV. NAUÁ, NESTA CAPITAL.

00527

1. REVESTIMENTOS INTERIORS

- a) Paredes e tetos - As paredes e tetos serão embocados e rebocados com traço de cal e areia, devidamente feltrados.
- b) Paredes dos sanitários - As paredes dos sanitários, serão revestidas com azulejos brancos nacionais, terminados por meio chanfrado de côr, até uma altura de 1,50 m.
- c) Hall de entrada - Levará uma forração de Mármore branco nacional, até uma altura de 2,30 m.

2. REVESTIMENTOS EXTERIORS

- a) Fachadas principais - As fachadas principais serão executadas em Siles ou produto similar.
- b) Fachadas secundarias - Serão embocadas e rebocadas com traço de cimento e areia, adicionado Siles ou produto similar.

3. PAVIMENTAÇÕES

- a) Hall de entrada - Será pavimentado com pastilhas de cerâmica esm.
- b) Saguão, corredores e sanitários nos andares - Serão pavimentados com São Caetano hexagonal vermelha.
- c) Salões - Serão pavimentados com tacos de madeira de lei.

4. ESCADARIA

- a) Degraus, espelhos e patamares - Serão de granitina, em côr clara.

5. SOLEIRAS E PEITORIS

- a) Peitoris de janelas - Serão executados com tijoleiras São Caetano.
- b) Soleiras das portas - Serão feitas em granitina.

6. ESQUADRIAS DE MADEIRA - PORTAS

- a) As portas internas serão de compensados de pinho, com marcos também de pinho. A ferragem a supregar serão da marca Lafont ou similar. Para as portas de entrada serão empregadas fechaduras de cilindro, de embatir, com duas voltas (segurança).

23/02/02

SECRET
SECRET
SECRET

SECRET

SECRET

00000

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

Porto Alegre, 19 de julho de 1966.

29502/56

ESPECIFICAÇÕES PARA A CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO PARA ESCRITÓRIOS, SITO A AV. JULIO DE CASTILHOS - RUA CARLOS CHAGAS - AV. MAUÁ, NESTA CAPITAL.

FL. II

7. ESQUADRIAS DE FERRO

00523

- a) As janelas das fachadas serão de ferro com folhas de correr, com bandeira movel, abrindo para dentro. As janelas dos sanitários na fachada dos fundos serão basculantes, com alavanca de metal. A porta de entrada, será de ferro artístico. Toda a esquadria será executada de acordo com os detalhes e plantas.

8. VÍDRAS

- a) Em geral serão duplos, transparentes. Para os sanitários serão empregados vidros martelados.

9. PINTURAS

- a) Barra de óleos - Serão executadas com uma barra de óleo, até uma altura de 1,50, as paredes da escadaria. Para as paredes dos saguões nos andares, será executada idêntica pintura sobre, até uma altura de 2,20 m.
- b) Cal e cola esponjada - Levarão uma pintura de cal e cola esponjada, as paredes dos corredores nos andares.
- c) Cal, gesso e cola - Levarão pintura de cal, gesso e cola em cores claras as paredes dos salões.
- d) Cal e cola - Serão pintados com cal e cola, as paredes dos sanitários, acima do revestimento com azulejos. Todos os tetos levarão pintura de cal e cola.
- e) Óleo - Levarão pintura a óleo, em três demãos, toda a esquadria tanto de ferro como a de madeira.

10. APARELHOS SANITÁRIOS -

- a) Serão instalados aparelhos de louça branca Porcelite. Os W.C. serão de 15 quilos, assento duplo de madeira, válvula Hydra; os lavatórios com suportes de ferro, torneiras e válvulas niqueladas; porta papéis de louça de embutir e porta toalha de louça com 60 cm. Será executada uma instalação para previsão para filtros.

11. ELEVADORES

- a) Serão instalados quatro (4) elevadores, elétricos, automáticos, sistema de

29/02/76

PORTO ALEGRE
RUA DO BRASIL - 230
FONE (51) 224.1111

CONDOMÍNIO - RUA DO BRASIL - 230 - PORTO ALEGRE - RS

1976

CONDOMÍNIO - RUA DO BRASIL - 230 - PORTO ALEGRE - RS

00282

CONDOMÍNIO - RUA DO BRASIL - 230 - PORTO ALEGRE - RS

a) O Condomínio é constituído por um conjunto de unidades habitacionais, situadas no terreno situado no lote nº 1, da Rua do Brasil, nº 230, no bairro de São José, no município de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul.

ARTIGO 1º

a) O Condomínio é constituído por um conjunto de unidades habitacionais, situadas no terreno situado no lote nº 1, da Rua do Brasil, nº 230, no bairro de São José, no município de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul.

ARTIGO 2º

a) O Condomínio é constituído por um conjunto de unidades habitacionais, situadas no terreno situado no lote nº 1, da Rua do Brasil, nº 230, no bairro de São José, no município de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul.

b) O Condomínio é constituído por um conjunto de unidades habitacionais, situadas no terreno situado no lote nº 1, da Rua do Brasil, nº 230, no bairro de São José, no município de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul.

c) O Condomínio é constituído por um conjunto de unidades habitacionais, situadas no terreno situado no lote nº 1, da Rua do Brasil, nº 230, no bairro de São José, no município de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul.

d) O Condomínio é constituído por um conjunto de unidades habitacionais, situadas no terreno situado no lote nº 1, da Rua do Brasil, nº 230, no bairro de São José, no município de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul.

e) O Condomínio é constituído por um conjunto de unidades habitacionais, situadas no terreno situado no lote nº 1, da Rua do Brasil, nº 230, no bairro de São José, no município de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul.

f) O Condomínio é constituído por um conjunto de unidades habitacionais, situadas no terreno situado no lote nº 1, da Rua do Brasil, nº 230, no bairro de São José, no município de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul.

ARTIGO 3º

a) O Condomínio é constituído por um conjunto de unidades habitacionais, situadas no terreno situado no lote nº 1, da Rua do Brasil, nº 230, no bairro de São José, no município de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul.

ARTIGO 4º

a) O Condomínio é constituído por um conjunto de unidades habitacionais, situadas no terreno situado no lote nº 1, da Rua do Brasil, nº 230, no bairro de São José, no município de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul.

2950 2/50

ESPECIFICAÇÕES PARA A CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO PARA ESCRITÓRIOS, SITO A AV. JULIO DE
CASTILHOS - RUA CARLOS CHAGAS - AV. NAUÁ, NESTA CAPITAL.

FL/3

11. ELEVADORES - cont.

00529

letivo na descida. Dose paradas. Velocidade de 165 metros por minuto.

12. INSTALAÇÃO ELÉTRICA

- a) A instalação elétrica será executada de acordo com a Norma Brasileira-NEC sobre instalações domiciliares. Será em canos de aço rígido, tipo pesado, com bitolas normais e colocados nas lajes e paredes. Será executados um ponto de luz e uma tomada de corrente para cada divisão das salas, tendo também, uma tubulação para linha telefônica. Está previsto uma instalação de campainha da portaria à casa do zelador. Todos os fios serão Pirelli, tipo Vul-Con 2600, com isolamentos até 600 volts e de seção mínima de nº 14.

13. TUBO PARA LIXO

- a) Será executado uma tubulação para descida de lixo, com portas receptoras de ferro, nos andares.

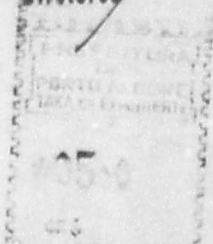
14. INSTALAÇÃO DE ÁGUA E ESGOTO

- a) Será executada com materiais de primeira qualidade, de acordo com as plantas aprovadas e de conformidade com o Código de Posturas da Prefeitura Municipal.

AZEVEDO MOURA - GERTUM S.A.

[Handwritten signature]

diretor



7504

508

05200

100-443887-11

lativo en todos los puntos. Véase el mapa adjunto.

[illegible]

de asemenea, pentru a se evita orice confuzie, se va indica în fiecare caz, la

1. A Comissão de Inquérito, criada pelo Decreto nº 1.111, de 1938, para apurar as causas da queda da produção de açúcar no Brasil, em 1937, concluiu que a principal causa da queda da produção de açúcar no Brasil, em 1937, foi a falta de manutenção das usinas de açúcar.

AVEDDO MOURA - DEPTUM 2-A

1918



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SMA-COORDENAÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO
UNIDADE DE MICROFILMAGEM

00530

PROCESSO Nº 29.502/56

AS PLANTAS E DESENHOS
QUE ULTRAPASSARAM A MEDI-
DA PADRÃO, CONSTANTES DES-
TE PROCESSO, ESTÃO MICRO-
FILMADAS NO MICROFILME DE 35 mm:

FLASH	NÚMERO
03	328
IMAGEM DE <u>329</u> A <u>342</u>	

QUANT. DE DOC.
09

CLAUDIA
PREPARADOR



00530

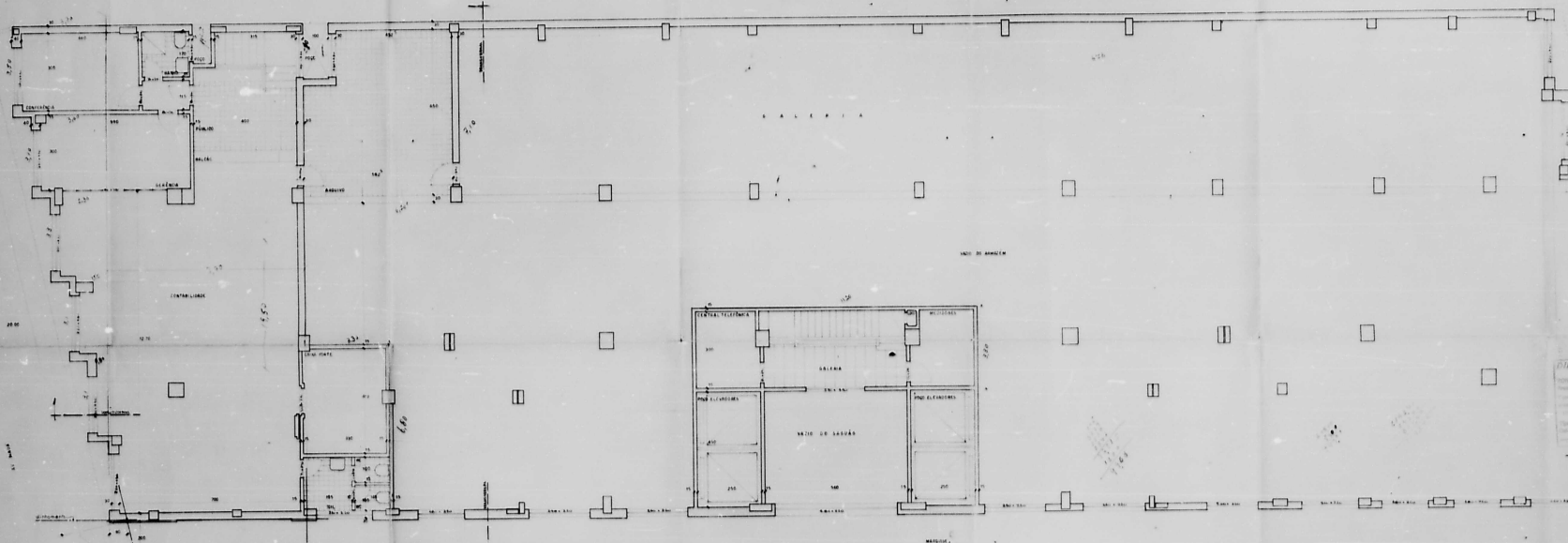
PROCESSO Nº 202/76

AS PLANTAS E DESENHOS
QUE ULTRAPASSARAM A MEDI-
DA PADRÃO, CONSTANTES DES-
TE PROCESSO, ESTÃO MICRO-
FILMADAS NO MICROFILME DE 35 mm:

NÚMERO	FLASH
328	03
IMAGEM DE 328 A 342	

QUANT DE DOC
03

ALVARO
PREPARADOR



REITORIA DE OBRAS
DE RECONSTRUÇÃO
DO EDIFÍCIO
DO INSTITUTO
DE EDUCAÇÃO
SUPERIOR
DE SÃO PAULO
1952

Deverá ser instalado um
Reservatório Domestico
capacidade 11.000 lts.

23/02/52

COLEÇÃO DE ESCRITÓRIOS

RUA CARLOS CHAGAS 14 MAIA A. JULIANTINHO

PROJETO DE RECONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO

LOPES DIAS

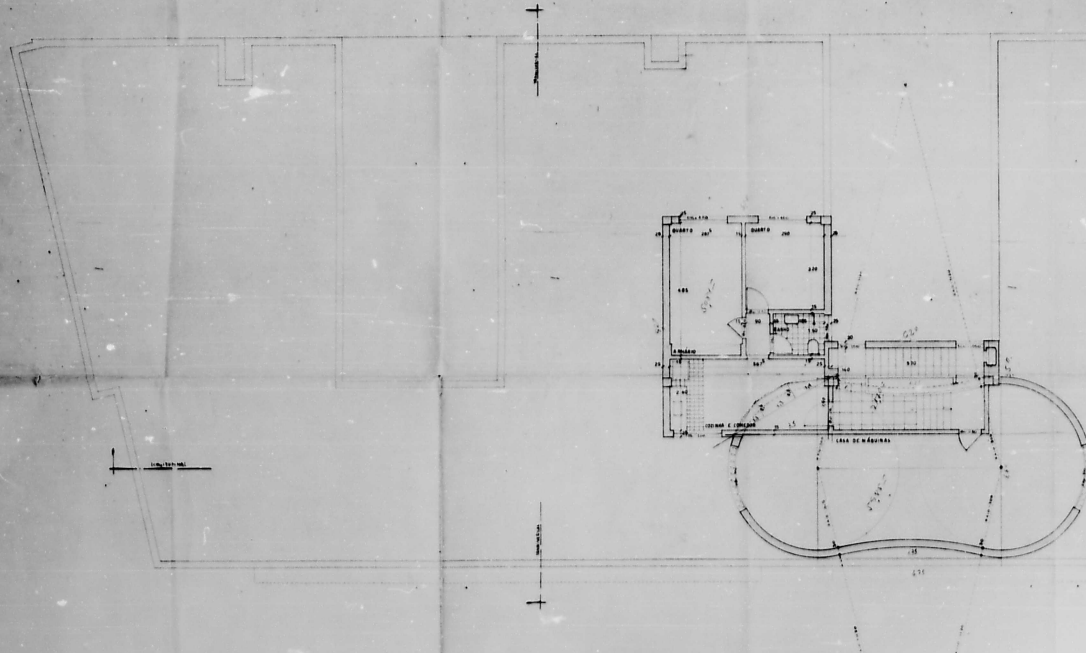
22 x 5 x 5

RELA

24

30

30

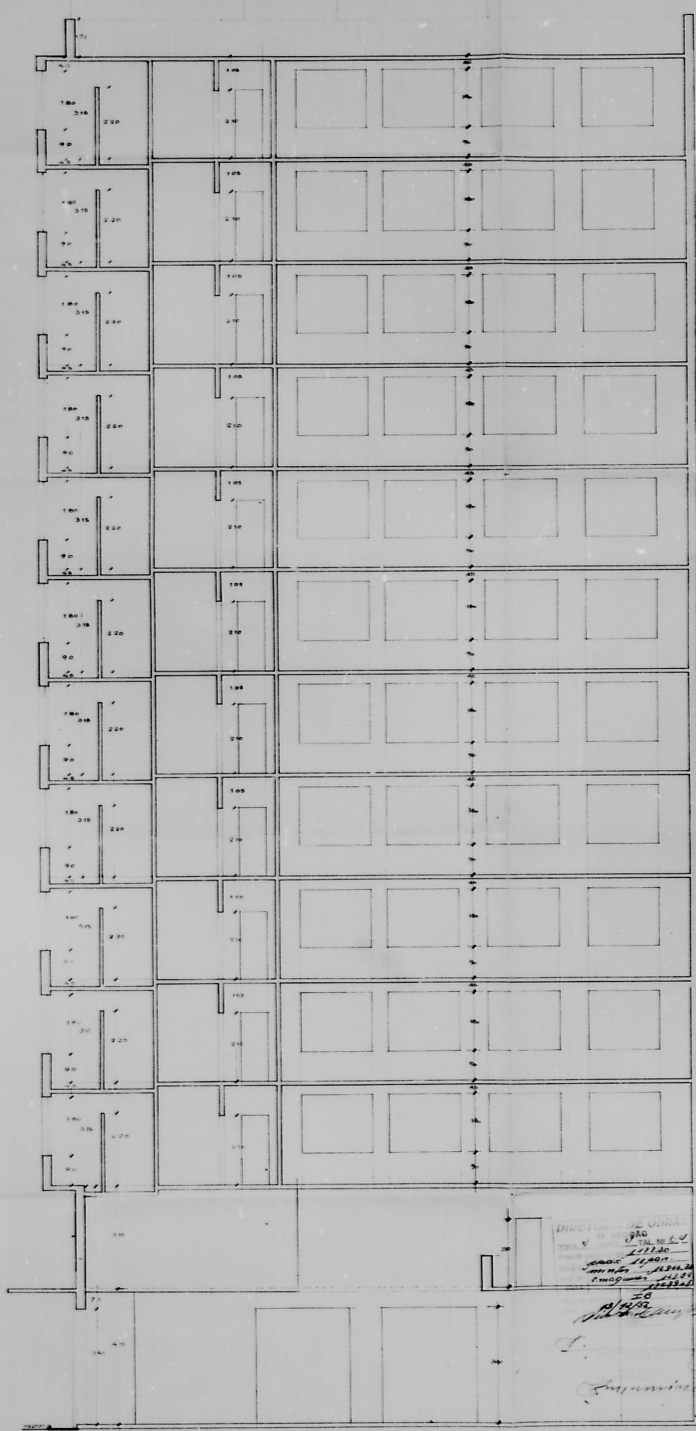


10/04/78
 27-50156 332

INSTITUTO NACIONAL DE PUERTO RICO
 DEPARTAMENTO DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

EDIFICIO DE ESCRITORIOS
 1000 PASEO DE LA MAR - PASEO DE LA MAR - PASEO DE LA MAR

DIMENSIONES DEL EDIFICIO (EN PIES CUADROS) 1000 PASEO DE LA MAR 1000 PASEO DE LA MAR	1000 PASEO DE LA MAR 1000 PASEO DE LA MAR
---	--



29.502/56 338
 29.502/56 338
 29.502/56 338

DIRECCION DE OBRAS
 DE LA
 ALFARO
 1950

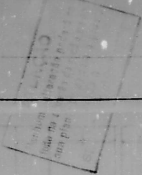
29.502/56
 29.502/56

EDIFICIO DE ESCRITORIOS
 RIA CARLOS CARLOS EN MARA AL GRUPO DE CARLOS
 CONDOMINIO DE ESCRITORIOS
 LOPES DIAS
 COATE MANUEL
 1977
 1977

BIBLIOTECA DE ORFAS
30 RUESSAO
ZONA V LIVRO V TAL N° 4
Area de posse 18180 1116 m
Tudo em 1900 12,00
Area de 1910 12,00
Cunha 12,00
1910 12,00
1910 12,00
1910 12,00
1910 12,00
1910 12,00
1910 12,00

19-502/56 340

EDIFICIO DE ESCRITORIOS	
CALHATA RUA CARLOS CHALAS	INTERMEDIO JARDIM GENTILIN
CONDOMINIO DO EDIFICIO LOPES DIAS	DESCRIÇÃO DO TERRENO
TOTAL = 1.50	VALOR PAGADO 72 x 12 = 864



84 MAY 1996

PREFEITURA MUNICIPAL
DE PORTO ALEGRE
2.1.07.
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

Sección: PRC
31 JUL 1954

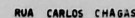
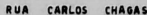
APROVADO
Ames y risse
 DIRETOR

Ernest Herpin

29504/5
Jedil Pannamangal Estate

EDIFÍCIO DE		ESCRITÓRIOS	
AV MAUR	RUA CARLOS	CHAGAS	AV JULIO DE CASTILHOS
FACHADA	AV MAUR	AZEVEDO MOURA - GEREMIA S.A.	
CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO LOPES DIAS		ENGENHARIA - ARQUITETURA - INTERIORES	
		DESENHO DE PLANO - 3 - 1 - 1	
ESCALA 1:50		PORTO ALEGRE, 19 - 1 - 1924	

Tipo de construção: 20
Data: 13/12/57



Ernest K. Kiefer
Ernest K. Kiefer
 Eng' Civil - Register CREA No. 111


 PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
 SMA - CO - UNIDADE DE MICROFILMAGEM
 19.502/56 342
 PROCESSO Nº

EDIFÍCIO DE		ESCRITÓRIOS	
RUA CARLOS CHAGAS AV MAUÁ		AV JÚLIO DE CASTILHOS	
CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO LOPES DIAS		ANTONIO MOURA - GERIUM S.A. PROJEÇÃO - ARQUITETURA - CONSTRUÇÃO	
PLANTAS DE LOCALIZAÇÃO E SITUAÇÃO		DESENHO Nº 17185 - O PORTO ALEGRE, 24 / 7 / 1986	
ESCALAS 1:200 e 1:1000		Lopes	